



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

DELIBERA

N° 21 del 24 Febbraio 2020

OGGETTO: A.I. di San Nicola di Melfi – Attestazione di conformità progetto per la realizzazione di n.4 tettoie a servizio dell'opificio della società SNOP AUTOMOTIVE ITALY S.r.l. nell'a.i. di San Nicola di Melfi per il tramite dello Sportello Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul BUR Basilicata n.7 del 5 febbraio 2010, recante "*Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale*";

VISTA la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata su BUR Basilicata n.43 del 7/11/2014 recante "*Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale*" con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

VISTA la L.R. n. 34 del 30.11.2017 recante "*Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale*", pubblicata sul BUR Basilicata n. 47 del 30.11.2017;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul BUR Basilicata n. 20 dell'1/06/2016;

VISTA la D.G.R. n. 1025 del 30.12.2019 avente ad oggetto: "*Art. 1 comma 2 L.R. 30.11.2017 n. 34 "Nomina nuovo Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza"*", con la quale l'Avv. Francesco PAGANO è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTA la delibera n. 1 del 14.01.2020 avente ad oggetto "*L.R. n. 34 del 30.11.2017 Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale*", art. 1 comma 2: "*Art. 21 della L.R. 18/2017 – Disposizioni transitorie e urgenti. Nomina Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*" – Insediamento, con la quale si è formalmente insediato il Commissario Straordinario Dott. Francesco PAGANO;

VISTA la delibera n. 2 del 22 gennaio 2020 avente ad oggetto: Art. 7 L.R. n. 32 del 5.11.2014 – Conferma Direttore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

PREMESSO che la Società SNOP AUTOMOTIVE MELFI S.r.l. è insediata nell'a.i. di San Nicola di Melfi, nell'area destinata alla componentistica del comparto omogeneo SATA, in un lotto industriale dell'estensione di mq.19.220 con sovrastante opificio della superficie coperta di mq.7.770, destinato alla produzione di lastro-saldature per autovetture, con un organico lavorativo pari a 115 unità;

CHE con messaggio di posta elettronica certificata acquisito al Prot. ASI al n.5760 del 19 dicembre 2019, lo Sportello Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi ha inviato il progetto e richiesto il parere relativo al rilascio del permesso di Costruire n.103/2019 – id: 63996 - per la realizzazione di n. 4 tettoie a servizio dell'opificio della società SNOP AUTOMOTIVE MELFI S.r.l. sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi di cui alla domanda presentata in data 19 dicembre 2019 Prot. n.35127;

CONSIDERATO che l'istruttoria condotta dal responsabile del settore insediamenti produttivi Geom. Canio Marra, riportata nel rapporto assunto al protocollo generale del Consorzio Industriale al n. 332 del 30/01/2020, si è conclusa con la formulazione di parere favorevole al rilascio del richiesto nulla-osta consortile al progetto di che trattasi da realizzarsi nello stabilimento della società SNOP AUTOMOTIVE MELFI S.r.l. sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi, in quanto conforme alla normativa urbanistica del P.R.G. e alle previsioni di piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi, approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con deliberazione n. 586 del 12/05/1997, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015, n.4, tenuto conto, in particolare della possibile deroga ai limiti minimi dei distacchi dai confini prevista dall'art. 6.3 – lettera d - delle N.T.A.;

CHE il progetto presentato dalla SNOP AUTOMOTIVE MELFI S.r.l., così come attestato dal responsabile degli insediamenti produttivi e dal Dirigente Tecnico Consortile, sussistendo le condizioni di applicazione della deroga ai limiti minimi dei distacchi dai confini previste dall'art. 6.3 – lettera d - delle norme tecniche di attuazione del P.R.G. dell'a.i. di San Nicola di Melfi, non è in contrasto alla normativa urbanistiche dettate del P.R.G. e alle previsioni di piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi, approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con deliberazione n. 586 del 12/05/1997, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015, n.4;

CHE, in applicazione delibera consortile n. 85 del 14/05/2004, recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri a carico della SNOP AUTOMOTIVE MELFI S.r.l., dovuti al Consorzio per l'attività di istruttoria della pratica esperita, ammontano a € 260,00, oltre IVA ai sensi della legge vigente;

ACQUISITO il parere favorevole del Dirigente Tecnico riportato in calce al presente provvedimento;

RITENUTO per quanto sopra premesso e considerato, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter accogliere la richiesta avanzata dalla SNOP AUTOMOTIVE MELFI S.r.l. per il tramite dello Sportello Unico digitale del Comune di Melfi, potendosi ammettere la deroga ai limiti minimi dei distacchi dai confini di cui al punto 6.3 – lettera d - delle norme tecniche di attuazione del PRG dell'a.i. di Melfi, procedere alla attestazione di conformità del progetto di che trattasi e rilasciare il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Melfi per gli adempimenti di competenza;

tutto quanto sopra premesso e considerato, con i poteri conferitigli con Delibera di Giunta Regionale n. 1025 del 30.12.2019;

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che le motivazioni di cui in premessa si intendono qui integralmente riportate e trascritte;
2. di accogliere l'istanza inoltrata dallo Sportello Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi, formulata con messaggio di posta certificata, inerente il parere relativo al PdC n. 103/2019 - id: 63996 – per l'ampliamento dell'opificio della società SNOP AUTOMOTIVE MELFI S.r.l. sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi con realizzazione di n. 4 tettoie;
3. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di San Nicola di Melfi del progetto presentato con messaggio di posta certificata dallo Sportello Digitale per l'Edilizia del comune di Melfi come illustrato in premessa, sussistendo le condizioni di applicazione della deroga ai limiti minimi dei distacchi dai confini di cui all'art.6.3 – lettera d - delle norme tecniche di attuazione del P.R.G. dell'a.i. di Melfi e rilasciare il prescritto nulla-osta ai fini del rilascio del Permesso di costruire da parte del comune di Melfi;
4. di incaricare l'UTC di trasmettere il parere richiesto e il progetto approvato al Comune di Melfi a mezzo di posta elettronica certificata ai fini del rilascio del Permesso di Costruire, fatta salva e a carico della SNOP AUTOMOTIVE MELFI S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di legge di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità necessari per l'ottenimento del titolo abilitativo;
5. di richiedere alla SNOP AUTOMOTIVE MELFI S.r.l. l'importo di € 260,00 oltre IVA ai sensi della legge vigente, dovuto al Consorzio per l'istruttoria esperita;
6. di incaricare l'ufficio amministrativo di emettere a carico della SNOP AUTOMOTIVE MELFI S.r.l., regolare fattura per l'importo di cui al punto 5 che precede e il settore competente dell'ufficio tecnico consortile di notificare il presente deliberato alla SNOP AUTOMOTIVE MELFI S.r.l.;
7. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Francesco PAGANO



Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.332 del 30/01/2020 dal geom. Canio Marra responsabile di settore in esito all'istruttoria esperita, si concorda con quanto illustrato e proposto dal funzionario e si esprime parere favorevole in merito all'accoglimento della domanda inoltrata dallo Sportello Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi - Prot. ASI n.5760, del 19/12/2019 - inerente il parere relativo al Permesso di costruire per n. 103/2019 - id: 63996 – per la realizzazione dell'ampliamento dell'opificio della SNOP AUTOMOTIVE MELFI S.r.l. sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi, attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Melfi del progetto di che trattasi sussistendo le condizioni di applicazione della deroga ai limiti minimi dei distacchi dai confini di cui all'art.6.3 – lettera d - delle norme tecniche di attuazione del P.R.G. dell'a.i. di Melfi e concedere il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Melfi per gli adempimenti di competenza.

Tito li, 24/02/2020

IL DIRIGENTE TECNICO

Ing. Guido BONIFACIO



Visto del Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 24/02/2020

IL DIRETTORE

Ing. Guido BONIFACIO

