

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **22** del 17 Novembre 2009

OGGETTO: Attestazione di conformità progetto per la manutenzione della copertura dello stabilimento nell'a. i. di Valle di Vitalba della società C.L.N. S.p.A.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la Legge Regionale 3 novembre 1998 n. 41, recante norme per la “Disciplina dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale”;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall’Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell’8 febbraio 2000;

VISTA la Legge Regionale 9 agosto 2007 n. 13, la quale all’articolo 19 “*Nuovo assetto normativo concernente le aree industriali*” dispone che ai fini della organizzazione di un sistema di governance delle attività industriali e nelle more della definizione di un nuovo assetto normativo concernente le aree industriali, gli organi dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale di cui alla Legge Regionale 3 novembre 1998, n. 41, con eccezione del Collegio dei Revisori, sono sciolti, con le modalità previste dal comma 2 del presente articolo;

VISTO il Decreto n. 192 del 07.09.07, con il quale il Presidente della Giunta Regionale, ha provveduto allo scioglimento degli organi del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza (*Assemblea, Presidente e Consiglio di Amministrazione,*) ad eccezione del Collegio dei Revisori;

VISTO l’art. 1 della L.R. n. 32 del 19.10.2009 avente ad oggetto “*Gestione commissariale dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale*” pubblicata sul BUR n. 48 del 23 ottobre 2009;

VISTA la D.G.R. n. 1912 del 3/11/2009, con la quale è stato individuato, ai sensi dell’art. 19 della L.R. n. 13/07, l’Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO quale Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il D.P.G.R. n. 575 del 09/11/2009 con il quale l’Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO è stato nominato Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 12 novembre 2009 avente ad oggetto “*Insedimento*”;

PREMESSO che la società EUROMECC S.p.A. era insediata nell'a.i. di Valle di Vitalba su un lotto dell'estensione di mq. 30.615 con sovrastante superficie coperta pari a mq. 16.908 realizzata con i benefici della ex Legge 219/81 destinata alla lavorazione Coils, lamiere e nastri rivestiti;

CHE la suddetta società con contratto per notaio Maurizio GALLO – ORSI di Torino del 30.07.2006 rep. n. 2755 di fascicolo registrato presso l'agenzia delle Entrate di Torino ha concesso il fitto di ramo di azienda dell'unità produttiva corrente in Valle di Vitalba alla società C.L.N. S.p.A. con sede in Corso Susa, n. 13 Caselette (TO) C.F. e P. IVA 00521230011 - giusta comunicazione del 16.10.2006, acquisita al Prot. ASI al n. 8028 e 8515 rispettivamente del 18.10.2006 e 03.11.2006;

CHE con nota del 14.10.09, acquisita al Prot. ASI al n. 8431 del 14.10.09, la società C.L.N. S.p.A., ha presentato richiesta di approvazione del progetto di manutenzione della copertura dello stabilimento industriale nell'a.i. di Valle di Vitalba, chiedendo il rilascio del necessario nulla - osta;

VISTO il progetto presentato che prevede:

- la rimozione delle lastre con evidenti rotture e/o crepe in fibrocemento con nuove lastre in fibrocemento rette senza amianto del tipo rinforzate e prodotte secondo le nuove norme in vigore fissate alla struttura portante;
- la revisione e controllo della rimanente parte di vecchia copertura;

il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e elaborati grafici allegati al progetto e senza aumento di superficie coperta rispetta a quella assentita;

CONSIDERATO che il progetto presentato dalla società C.L.N. S.p.A. non è in contrasto con la normativa del nuovo Piano Regolatore dell'a.i. di Vitalba approvato con D.C.R. n.29 del 03.08.2000;

VISTO in copia il contratto per notaio Maurizio GALLO – ORSI di Torino del 30.07.2006 rep. n. 2755 di fascicolo registrato presso l'agenzia delle Entrate di Torino con cui la società EUROMECC S.p.A. ha concesso in fitto il ramo di azienda dell'unità produttiva corrente in Valle di Vitalba alla società C.L.N. S.p.A. con sede in Corso Susa, n. 13 Caselette (TO) C.F. e P. IVA 00521230011;

RITENUTO, pertanto, poter prendere atto del suindicato contratto di fitto di ramo di azienda, accogliere l'istanza avanzata dalla società C.L.N. S.p.A. e procedere alla attestazione di conformità del progetto presentato al vigente P.R.G. dell'a.i. di Valle di Vitalba Comune di Atella per il rilascio del nulla - osta fatta salva e a carico della società C.L.N. S.p.A. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge di competenza di altre Amministrazioni e/o autorità necessari per la rimozione di lastre di Etenit di che trattasi;

CHE in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14.05.04 recante norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile gli oneri dovuti al Consorzio da parte della società C.L.N. S.p.A. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitogli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 575 del 9 novembre 2009;

DELIBERA

1. di prendere atto che la società EUROMECC S.p.A. con contratto per notaio Maurizio GALLO – ORSI di Torino del 30.07.2006 rep. n. 2755 di fascicolo registrato presso l'agenzia delle Entrate di Torino ha concesso il fitto di ramo di azienda dell'unità produttiva corrente in Valle di Vitalba alla società C.L.N. S.p.A. con sede in Corso Susa, n. 13 Caselette (TO) C.F. e P. IVA 00521230011;
2. di accogliere l'istanza della società C.L.N. S.p.A. inerente l'approvazione del progetto di manutenzione della copertura dello stabilimento industriale sito nell'a.i. di Valle di Vitalba illustrato in premessa;
3. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Valle di Vitalba del citato progetto così come indicato in premessa, concedendo il prescritto nulla - osta, fatta salva e a carico della società C.L.N. S.p.A. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge di competenza di altre Amministrazioni e/o autorità necessari per la rimozione delle lastre di eternit di che trattasi
4. di richiedere alla società C.L.N. S.p.A. l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
5. di incaricare i competenti uffici consortili di far formalizzare alla società C.L.N. S.p.A. la richiesta di allaccio alle reti idriche e fognarie ad uso potabile - industriale, smaltimento reflui, conseguire la necessaria autorizzazione e sottoscrivere i relativi contratti di fornitura;
6. di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto approvato al Comune di Atella per la Denuncia di Inizio Attività, fatta salva e a carico del richiedente l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge di competenza di altre Amministrazioni e/o autorità necessari per la validità della DIA stessa;
7. di incaricare il Direttore Generale di acquisire dagli uffici amministrativi certificazione di eventuale morosità relativa ai servizi e gli oneri posti a carico della società C.L.N. S.p.A.;
8. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO
Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 9198 del 09.11.2009 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di prendere atto del contratto di fitto di ramo di azienda con cui la società EUROMECC S.p.A. ha concesso in locazione l'unità produttiva corrente in Valle di Vitalba alla società C.L.N. S.p.A., accogliere l'istanza avanzata dalla società C.L.N. S.p.A. e attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Valle di Vitalba del progetto di manutenzione della copertura dello stabilimento industriale sito nell'a.i. di Valle di Vitalba e concedere il richiesto nulla - osta da inviare al Comune di Atella per la D.I.A..

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 16/11/09

Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Mario CERVERIZZO

Tito li, 17/11/09