



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

DELIBERA

N° **24** del 14 Marzo 2016

OGGETTO: Presa d'atto subentro della società ECS MANAGEMENT & SERVICE S.r.l.s. nell'attività della ditta FORTEBRACCIO Giuseppe corrente nell'a.i. di Potenza. Nulla-osta all'esercizio dell'attività.

L'AMMINISTRATORE UNICO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, recante "*Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale*";

VISTA la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n.43 del 7/11/2014 recante "*Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale*", con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

VISTO in particolare l'art.11, comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, secondo cui in sede di prima applicazione la nomina dell'Amministratore unico di ciascun Consorzio viene effettuata con le procedure di cui all'art.14 comma, comma 2 della L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della stessa, prevedendosi che i Commissari nominati ai sensi dell'art.37 della L.R. n.18/2010 cessano le loro funzioni con la nomina degli amministratori unici e comunque al trentesimo giorno dell'entrata in vigore della stessa L.R. n.32/2014;

VISTO l'art.14, comma 2 della L.R. n.18/2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, secondo cui l'Amministratore unico, individuato in base a criteri di professionalità ed esperienza, è nominato con Decreto del Presidente della Regione, previa deliberazione di Giunta Regionale;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 febbraio 2010 n.18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.11 dell'1/04/2012;

VISTO il comma 3, dell'art.38 L.R. n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n.1488 del 4/12/2014 con la quale è stato individuato il Sig. Antonio BOCHICCHIO, quale Amministratore Unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.415 del 9/12/2014, con il quale il Sig. Antonio BOCHICCHIO è stato nominato, ai sensi dell'art.11 comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, Amministratore Unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

VISTA la delibera n.1 del 10 dicembre 2014 avente ad oggetto "Art.11 comma 2 L.R. n.32 del 5/11/2014 – Nomina Amministratore unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento”;

PREMESSO che la ditta FORTEBRACCIO Giuseppe è proprietario dell'unità immobiliare ubicata nel piano terra del fabbricato sito in Via dell'Elettronica, n.10/A nell'a.i. di Potenza per una superficie coperta di mq.200 e piazzale esterno di mq.394, dove ha esercitato l'attività autocarrozzeria con l'impiego di n.2 unità lavorative fino al 31/12/2015;

CHE con nota del 20 gennaio 2016, acquisita in pari data al Prot. ASI al n.246, la ditta FORTEBRACCIO Giuseppe ha comunicato di aver cessato l'attività a far data 1° gennaio 2016 e di averla ceduta alla società ECS MANAGEMENT & SERVICE S.r.l.s.;

CHE con nota del 20 gennaio 2016, acquisita in pari data al Prot. ASI al n.247, la ECS MANAGEMENT & SERVICE S.r.l.s. - con sede in Avigliano (PZ) alla Via G. Fortunato n.18/C – P.IVA 01920260765 – PEC: postastudiopec@pec.it - ha comunicato che a far data dal 1° gennaio 2016 è subentrata nell'attività esercitata dalla ditta FORTEBRACCIO Giuseppe nell'unità immobiliare sopra identificata nell'a.i. di Potenza concesso in locazione richiedendo la relativa presa d'atto, la voltura dei contratti di fornitura idrica in essere con la ditta FORTEBRACCIO Giuseppe a favore della predetta società e il rilascio del nulla-osta consortile all'esercizio dell'attività svolta e allegando la documentazione di rito;

CHE dalla documentazione presentata, verificata dal responsabile degli insediamenti produttivi geom. Canio Marra che in tal senso ha reso il proprio rapporto istruttorio Prot. n. 577 in data 09/02/2016, si evince che la ECS MANAGEMENT & SERVICE S.r.l.s. è subentrata a far data dal 1° gennaio 2016 nell'esercizio dell'attività di autocarrozzeria precedentemente svolta dalla ditta FORTEBRACCIO Giuseppe con un organico lavorativo pari a n.2 unità nell'unità immobiliare di proprietà della FORTEBRACCIO Giuseppe nell'a.i. di Potenza;

VISTO in copia il contratto di locazione del 16 dicembre 2015 con il quale la ditta FORTEBRACCIO Giuseppe ha concesso in locazione alla ECS MANAGEMENT & SERVICE S.r.l.s. la descritta unità immobiliare della superficie coperta di mq. 200;

CONSIDERATO che l'attività che svolge la ECS MANAGEMENT & SERVICE S.r.l.s., come verificato dal responsabile degli insediamenti produttivi e confermato dal dirigente tecnico, non è in contrasto con la normativa dell'aggiornamento del Piano Regolatore dell'a.i. di Potenza approvato con D.P.G.R. n.304 del 10/04/1991, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015 n.4;

PRESO ATTO che la ECS MANAGEMENT & SERVICE S.r.l.s., con nota Prot. n.247/2016, ha già trasmesso, debitamente sottoscritto per accettazione, il vigente regolamento consortile che, tra l'altro, norma le condizioni di erogazione dei servizi a consumo;

RITENUTO pertanto, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter accogliere la richiesta formulata dalla ECS MANAGEMENT & SERVICE S.r.l.s., prendere atto del subentro nell'attività esercitata dalla FORTEBRACCIO Giuseppe e del contratto di locazione avvenuta come da documentazione sopra indicata e autorizzare la ECS MANAGEMENT & SERVICE S.r.l.s. ad esercitare l'attività nella unità immobiliare sopra identificata assunta in locazione rilasciando il richiesto nulla-osta;

RITENUTO altresì che, in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "*norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile*", gli oneri dovuti al Consorzio per l'istruttoria della pratica da parte della società ECS MANAGEMENT & SERVICE S.r.l.s. sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore ai sensi dell'art.26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusta Decreto di nomina n.415 del 9/12/2014;

DELIBERA

1. di prendere atto che la ditta FORTEBRACCIO Giuseppe ha cessato l'attività all'interno della propria unità immobiliare descritta in premessa, sita in via dell'Elettronica, n.10/A nell'a.i. di Potenza, a far data dal 1° gennaio 2016;
2. di prendere atto del contratto del 16 dicembre 2015 con il quale la ditta FORTEBRACCIO Giuseppe ha concesso in locazione alla ECS MANAGEMENT & SERVICE S.r.l.s. la unità immobiliare identificata in premessa della superficie coperta complessiva di mq.200;
3. di prendere atto che a decorrere dal 1° gennaio 2016 la ECS MANAGEMENT & SERVICE S.r.l.s. - con sede in Avigliano (PZ) alla Via G. Fortunato n.18/C – P.IVA 01920260765, PEC: postastudiopec@pec.it - è subentrata nell'attività di autocarrozzeria esercitata dalla FORTEBRACCIO Giuseppe nella unità immobiliare identificata in premessa assunta in locazione con un organico lavorativo pari a n.2 unità, rilasciando il necessario nulla-osta all'esercizio dell'attività;
4. di incaricare l'ufficio amministrativo, di imputare alla società ECS MANAGEMENT & SERVICE S.r.l.s. per la quota riferibile alla unità immobiliare di che trattasi, gli oneri per la gestione e manutenzione dell'agglomerato di Potenza a far data dal 1° gennaio 2016;
5. di incaricare i competenti uffici consortili di far formalizzare alla società ECS MANAGEMENT & SERVICE S.r.l.s. la richiesta di allaccio alle reti idriche e fognarie, ad uso potabile-industriale per lo smaltimento reflui, conseguire la necessaria autorizzazione e sottoscrivere i relativi contratti di fornitura e/o volturare eventualmente i contratti in essere con la ditta FORTEBRACCIO Giuseppe;
6. di richiedere alla società ECS MANAGEMENT & SERVICE S.r.l.s. l'importo di € 260,00, oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;

7. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

L'AMMINISTRATORE UNICO
Antonio BOCHICCHIO

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.577 del 09/02/2016 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si esprime parere favorevole alla presa d'atto del subentro attività esercitata dalla FORTEBRACCIO Giuseppe e del contratto di locazione avvenuto come da documentazione presentata e autorizzare la ECS MANAGEMENT & SERVICE S.r.l.s. a poter esercitare l'attività nella unità immobiliare sopra identificata assunte in locazione con un organico lavorativo pari a n.2 unità, rilasciando il richiesto nulla-osta.

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 11/02/2016

Parere del Dirigente Amministrativo:

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Alfredo ROCCO

Tito li, 14/03/2016

Visto del Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 14/03/2016