

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **25** del 10 Febbraio 2009

OGGETTO: Progetto per la realizzazione di una recinzione in rete metallica del terreno della società BARILLA G. & R. FRATELLI S.p.A. nell'a.i. di San Nicola di Melfi per il tramite dello Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Melfi.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la Legge Regionale 3 novembre 1998 n. 41, recante norme per la “Disciplina dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale”;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall’Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell’8 febbraio 2000;

VISTA la Legge Regionale 9 agosto 2007 n. 13, la quale all’articolo 19 “*Nuovo assetto normativo concernente le aree industriali*” dispone che ai fini della organizzazione di un sistema di governance delle attività industriali e nelle more della definizione di un nuovo assetto normativo concernente le aree industriali, gli organi dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale di cui alla Legge Regionale 3 novembre 1998, n. 41, con eccezione del Collegio dei Revisori, sono sciolti, con le modalità previste dal comma 2 del presente articolo;

VISTO il Decreto n. 192 del 07.09.07, con il quale il Presidente della Giunta Regionale, ha provveduto allo scioglimento degli organi del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza (*Assemblea Presidente e Consiglio di Amministrazione*), ad eccezione del Collegio dei Revisori;

VISTA la D.G.R. n. 1478 del 23.09.08, con la quale è stato individuato, ai sensi dell’art. 19 della L.R. n. 13/07, l’Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO quale Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il D.P.G.R. n. 223 del 23.09.08 con il quale l’Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO è stato nominato Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 30 settembre 2008 avente ad oggetto “Insedimento”;

PREMESSO che la società BARILLA G. & R. FRATELLI S.p.A. è proprietaria di un terreno della superficie fondiaria di mq. 13.100 riportata all'Ufficio del Territorio catasto terreno al foglio di mappa del Comune di Melfi n. 18 particella n. 465 ricadente nella perimetrazione dell'a.i. di San Nicola di Melfi giusto atto di compravendita per Notar Rizzo Corallo del 4.12.1991 rep. N. 18.523/11229;

CHE con nota del 09.10.08, acquisita al Prot. ASI al n. 7642 del 13.10.08, il Responsabile dell'area territorio ed ambiente (Attivazione sportello unico attività produttive) del Comune di Melfi ha trasmesso il progetto per la realizzazione di una recinzione in rete metallica del terreno della società BARILLA G. & R. FRATELLI S.p.A. sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi, richiedendo il nulla - osta di competenza;

CHE con nota prot. ASI n. 8983 del 27.11.08, si comunicava al suddetto sportello unico, che non era possibile autorizzare i lavori di che trattasi, in quanto il suddetto progetto ricade in un area del P.R.G. e Piano Particolareggiato dell'a.i. di Melfi che prevede spazi collettivi, viabilità e parcheggi con possibilità di realizzare per lotti nell'ambito di una progettazione unitaria;

CHE con nota del 21.01.09, acquisita al Prot. ASI al n. 588 del 23.01.09, la società BARILLA G. & R. FRATELLI S.p.A. ha comunicato e chiarito che la realizzazione della recinzione metallica prevista nel progetto presentato scaturisce dalla necessità di preservare il terreno di sua proprietà da intrusioni di persone e/o usi impropri in attesa di eventuali altri utilizzi dello stesso;

VISTO il progetto presentato che prevede:

- la realizzazione di una recinzione costituita da rete metallica di filo di ferro zincato avente spessore di mm. 2 con maglia romboidali a semplice torsione alta circa 2,00 mt., sostenuta da paletti in ferro semplice T preverniciato di colore verde, infissi direttamente nel terreno ad interasse di circa mt. 1,50 con un cancello in ferro sostenuto da due scatolari in ferro;

il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e elaborati grafici allegati al progetto presentato;

CONSIDERATO che il progetto presentato dalla società BARILLA G. & R. FRATELLI S.p.A. per il tramite dello Sportello unico del Comune di Melfi non è in contrasto con la normativa di P.R.G. e le previsioni di piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con deliberazione n. 586 del 12.05.1997 in quanto non preclude le destinazioni previste, atteso che la richiesta prevede esclusivamente la tutela della proprietà;

RITENUTO, pertanto, di poter procedere alla attestazione di conformità del progetto presentato in data 13.10.08 dal Responsabile dell'area territorio ed ambiente (Attivazione sportello unico attività produttive) del Comune di Melfi al vigente P.R.G. dell'a.i. di San Nicola di Melfi per il rilascio del nulla - osta;

RITENUTO che vada corrisposto al Consorzio, da parte della società BARILLA G. & R. FRATELLI S.p.A., per il tramite dello Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Melfi, per l'istruttoria della pratica l'importo di € 260,00 oltre IVA in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14.05.04 norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile;

DATO ATTO che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto la presente deliberazione non comporta nessun impegno di spesa;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili e visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile, nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitogli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 223 del 24 settembre 2008;

DELIBERA

1. di prendere atto della nota acquisita al Prot. ASI al n. 588 del 23.01.09 con la quale la società BARILLA G. & R. FRATELLI S.p.A. ha comunicato che la realizzazione della recinzione metallica prevista nel progetto presentato, scaturisce dalla necessità di preservare la proprietà da intrusioni di persone e/o altro in attesa di eventuali altri utilizzi del terreno;
2. di accogliere l'istanza del Responsabile dell'area territorio ed ambiente (Attivazione sportello unico attività produttive) del Comune di Melfi, inerente l'approvazione del progetto per la realizzazione di una recinzione in rete metallica del terreno sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi della società BARILLA G. & R. FRATELLI S.p.A. illustrato in premessa;
3. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Melfi del citato progetto così come indicato in premessa, concedendo il prescritto nulla - osta al solo fine di preservare la proprietà da intrusioni di persone e/o altro;
4. di richiedere alla società BARILLA G. & R. FRATELLI S.p.A., per il tramite dello Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Melfi l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge per oneri istruttoria pratica;
5. di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto approvato al Comune di Melfi per il rilascio del Permesso di Costruire o DIA, fatte salve e a carico della società SATA S.p.A. le autorizzazioni e/o i permessi di Legge dalle autorità competenti per l'ottenimento del permesso stesso o DIA;
6. di incaricare il Direttore Generale di acquisire dagli uffici amministrativi certificazione di eventuale morosità relativa ai servizi e gli oneri posti a carico della società BARILLA G. & R. FRATELLI S.p.A.;
7. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 1066 del 05.02.09 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla società BARILLA G. & R. FRATELLI S.p.A. e approvare il progetto per la realizzazione di una recinzione in rete metallica del terreno sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi per il tramite dello Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Melfi della attestandone la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Melfi.

Firmato
IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito lì, 09.02.09

Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato
IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Mario CERVERIZZO

Tito lì, 10.02.09