

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **29** del 7 Febbraio 2011

OGGETTO: Attestazione di conformità progetto per la realizzazione di un impianto fotovoltaico da installare sulla copertura dell'opificio della società CATAPANO S.r.l. da parte della società MARANT S.r.l. a.i. di Tito.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermimetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall'Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell'8 febbraio 2000;

CONSIDERATO che al L.R. n° 18/2010 al comma 3, dell'art. 38 prevede che sino all'approvazione dei nuovi statuti e regolamenti si applicano lo statuto ed i regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto "*Insedimento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010*";

PREMESSO che la società CATAPANO S.r.l. è insediata su un lotto dell'estensione di mq. 10.000 - con un opificio della superficie coperta di mq. 1.590 riportato all'Ufficio del Territorio di Potenza catasto fabbricato al foglio di mappa n. 25 del Comune di Tito particella n. 865 destinato alla produzione e commercializzazione di abiti da lavoro antinfortunistica, con un organico lavorativo di n. 10 unità;

CHE con nota del 18/01/2011 - acquisita al Prot. ASI al n. 274 del 18/01/2011 - la società la società CATAPANO S.r.l. ha trasmesso il progetto della società MARANT S.r.l. per l'installazione di un impianto fotovoltaico della potenza pari a 158,24 KWp per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile da realizzarsi sulla copertura del proprio opificio sito nell'a.i. di Tito, richiedendo il rilascio del nulla - osta per la S.C.I.A. al Comune di Tito;

CHE dalla documentazione presentata si evince che la società CATAPANO S.r.l., proprietaria dell'opificio industriale, ha sottoscritto con la società MARANT S.r.l. con sede in Laurenzana (PZ) alla Piazza Matteotti n.25 – P. IVA 01656830765 - un contratto di costituzione di diritto di superficie della durata di 20 anni, in forza del quale la società MARANT S.r.l. è autorizzata a realizzare a proprie spese l'impianto fotovoltaico;

ESAMINATO il progetto presentato che prevede:

- un investimento complessivo pari a € 180.000,00;
- l'installazione di n.8 impianti fotovoltaici collegato alla rete elettrica con una connessione "trifase in media tensione" sulla copertura occupando una superficie di mq. 1.000, con posa in opera di n. 86 moduli fotovoltaici da 230 W con una potenza nominale cadauno pari a 19,78 KWp montati su struttura in alluminio sulle quali verranno fissati profili metallici a C. appositamente sagomati con opportuni sistemi di fissaggio ed una inclinazione di circa 20° orientata a Sud per una produzione di energia annua complessiva pari a 1.942.272,88 kW;
- l'installazione dei quadri inverter e di apparecchiature elettriche per la misura di energia prodotta (contatore GSE);

il tutto come meglio descritto negli elaborati allegati al progetto presentato;

CONSIDERATO che il progetto presentato dalla società CATAPANO S.r.l. da realizzarsi da parte della società MARANT S.r.l. non è in contrasto con la normativa del Nuovo Piano Regolatore dell'a.i. di Tito approvato con D.C.R. n. 82 del 07/02/2006;

VISTO in copia il contratto di costituzione di diritto di superficie del 15/01/2011 con il quale la società CATAPANO S.r.l. ha concesso l'utilizzo della copertura del proprio opificio industriale sito nell'a.i. di Tito alla società MARANT S.r.l. per la durata di anni 20, a decorrere dalla data del rilascio delle autorizzazioni amministrative necessarie, per la realizzazione e messa in servizio, gestione e manutenzione dell'impianto fotovoltaico;

RITENUTO, pertanto, di poter prendere atto del suindicato contratto, accogliere l'istanza avanzata dalla società MARANT S.r.l. e procedere alla attestazione di conformità del progetto in parola presentato al vigente P.R.G. dell'a.i. di Tito per il rilascio del nulla - osta da inviare al Comune di Tito ai fini della S.C.I.A.;

CHE, in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14.05.04 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile" gli oneri dovuti al Consorzio da parte della società MARANT S.r.l., per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

DATO ATTO che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto la presente deliberazione non comporta nessun impegno di spesa;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile nonché quello espresso dal Direttore Generale F.F. ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitogli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

DELIBERA

1. di prendere atto che la società CATAPANO S.r.l., proprietaria del lotto industriale, ha sottoscritto in data 15/01/2011 con la società MARANT S.r.l. con sede in Laurenzana (PZ) alla Piazza Matteotti n.25 – P. IVA 01656830765 - un contratto di costituzione di diritto di superficie della durata di 20 anni in forza del quale la società MARANT S.r.l. è autorizzata a realizzare a proprie spese un impianto fotovoltaico sulla copertura del proprio opificio industriale;
2. di accogliere l'istanza della società CATAPANO S.r.l., intesa ad ottenere il rilascio del nulla - osta al progetto presentato della società MARANT S.r.l. per l'installazione di un impianto fotovoltaico della potenza pari a 158,24 KWp per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile da realizzarsi sulla copertura del proprio opificio sito nell'a.i. di Tito e meglio illustrato in premessa;
3. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Tito del citato progetto concedendo il prescritto nulla - osta di competenza consortile anche ai fini della validità della SCIA al Comune di Tito;
4. di richiedere alla società MARANT S.r.l., l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge per l'istruttoria della pratica;
5. di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto approvato al Comune di Tito per la SCIA, fatta salva e a carico del richiedente l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità necessari per la validità della SCIA stessa;
6. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 545 del 28/01/2011 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla società CATAPANO S.r.l., attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. di Tito del progetto di che trattasi che sarà realizzato dalla società MARANT S.r.l. e concedere il richiesto nulla - osta da inviare al Comune di Tito per gli adempimenti di propria competenza.

Firmato

IL DIRIGENTE TECNICO

Ing. Guido BONIFACIO

Tito lì, 28/01/2011

Visto del Direttore Generale F.F.:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

Geom. Alfredo ROCCO

Tito lì, 02/02/2011