

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **29** del 08 Aprile 2013

OGGETTO: Attestazione di conformità progetto per la costruzione di un capannone e n.4 silos della società AGROALIMENTARE SUD S.p.A. nell'a.i. di San Nicola di Melfi per il tramite dello Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Melfi.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n.1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto *"Insediamento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010"*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 febbraio 2010 n.18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.11 dell'1/04/2012;

VISTO il comma 3, dell'art.38 L.R. n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

PREMESSO che la società AGROALIMENTARE SUD S.p.A. è insediata nell'area ex 219/81 con un complesso industriale avente una superficie fondiaria pari a mq.51.540 e una superficie coperta pari a mq.10.256 destinata alla produzione e lavorazione del malto nell'a.i. di San Nicola di Melfi;

CHE con nota del 17/07/2012, acquisita al Prot. ASI al n.3944 del 24/07/2012, il Responsabile dell'area territorio ed ambiente (Attivazione sportello unico attività produttive) del Comune di Melfi ha trasmesso il progetto per la realizzazione di un capannone e n.4 silos all'interno nel lotto industriale di proprietà della società AGROALIMENTARE SUD S.p.A. sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi, richiedendo il nulla-osta di competenza;

CHE con nota Prot. ASI n.3987 del 30/07/2012 si invitava il Responsabile dell'area territorio ed ambiente (Attivazione sportello unico attività produttive) del Comune di Melfi a far pervenire nel più breve tempo possibile la documentazione tecnica ad integrazione del progetto presentato con nota Prot. n.3944/2012;

CHE con nota dell'11/03/2013, acquisita al Prot. ASI al n.1573 del 15/03/2013, il Responsabile dell'area territorio ed ambiente (Attivazione sportello unico attività produttive) del Comune di Melfi, dava riscontro alla suindicata nota Prot. n.3987/2012, trasmettendo la documentazione richiesta;

ESAMINATO il progetto presentato che prevede:

- la realizzazione di un nuovo capannone delle dimensioni in pianta di mt.40,00 x 20,00 per una superficie di ingombro pari a mq.800,00 ed un'altezza di mt.10,00;
- l'installazione di n.4 silos del diametro di 5,00 mt in adiacenza al prospetto 1 del nuovo capannone da realizzare;

il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e negli elaborati grafici di progetto, con un aumento di superficie coperta di mq. 894,00 rispetto a quella assentita;

CONSIDERATO che il progetto presentato dalla società AGROALIMENTARE SUD S.p.A. per il tramite dello Sportello unico del Comune di Melfi non è in contrasto con la normativa di P.R.G. e le previsioni di piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con deliberazione n. 586 del 12/05/1997;

RITENUTO, pertanto, di poter procedere alla attestazione di conformità del progetto presentato in data 27/07/2012 e successive integrazioni del 15/03/2013 dal Responsabile dell'area territorio ed ambiente (Attivazione sportello unico attività produttive) del Comune di Melfi al vigente P.R.G. dell'a.i. di San Nicola di Melfi per il rilascio del nulla-osta;

RITENUTO, altresì che in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante “norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile”, gli oneri dovuti al Consorzio da parte della AGROALIMENTARE SUD S.p.A., per il tramite dello Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Melfi, per l’istruttoria della pratica sono pari a € 260.00 oltre IVA come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell’art.26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

D E L I B E R A

1. di accogliere l’istanza del Responsabile dell’area territorio ed ambiente (Attivazione sportello unico attività produttive) del Comune di Melfi, inerente l’approvazione del progetto per la realizzazione di un capannone e n. 4 silos all’interno del lotto industriale sito nell’a.i. di San Nicola di Melfi della società AGROALIMENTARE SUD S.p.A. illustrato in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell’a.i. di San Nicola di Melfi del citato progetto così come illustrato in premessa, rilasciando il prescritto nulla-osta;
3. di richiedere alla società AGROALIMENTARE SUD S.p.A., per il tramite dello Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Melfi l’importo di € 260,00 oltre IVA come per legge per oneri istruttoria pratica;
4. di incaricare l’UTC di trasmettere il progetto approvato al Comune di Melfi per il rilascio del Permesso di Costruire o DIA, fatte salve e a carico della società AGROALIMENTARE SUD S.p.A. l’acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge di competenza di altre Amministrazioni e/o autorità necessari per l’ottenimento del permesso stesso o DIA;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.1826 del 27/03/2013 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario, si esprime parere favorevole e si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla società AGROALIMENTARE SUD S.p.A. e approvare il progetto per la realizzazione di un capannone e n. 4 silos all'interno del lotto industriale di proprietà della società AGROALIMENTARE SUD S.p.A. sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi, trasmesso per il tramite dello Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Melfi, attestandone la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Melfi.

Firmato
IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 27/03/2013

Parere del Dirigente Amministrativo:

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

Firmato
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Geom. Alfredo ROCCO

Tito li, 08/04/2013

Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato
IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Rocco LICCIONE

Tito li, 08/04/2013