

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

## DELIBERA COMMISSARIALE

N° **29** del 26 Novembre 2009

**OGGETTO:** Attestazione di conformità progetto per la realizzazione di un capannone da destinare a ricovero attrezzature e mezzi d'opera nell'a. i. di Tito della società FINGEO S.p.A.

### IL COMMISSARIO

*del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*

**VISTA** la Legge Regionale 3 novembre 1998 n. 41, recante norme per la "Disciplina dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale";

**VISTO** lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall'Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell'8 febbraio 2000;

**VISTA** la Legge Regionale 9 agosto 2007 n. 13, la quale all'articolo 19 "*Nuovo assetto normativo concernente le aree industriali*" dispone che ai fini della organizzazione di un sistema di governance delle attività industriali e nelle more della definizione di un nuovo assetto normativo concernente le aree industriali, gli organi dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale di cui alla Legge Regionale 3 novembre 1998, n. 41, con eccezione del Collegio dei Revisori, sono sciolti, con le modalità previste dal comma 2 del presente articolo;

**VISTO** il Decreto n. 192 del 07.09.07, con il quale il Presidente della Giunta Regionale, ha provveduto allo scioglimento degli organi del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza (*Assemblea, Presidente e Consiglio di Amministrazione*) ad eccezione del Collegio dei Revisori;

**VISTO** l'art. 1 della L.R. n. 32 del 19.10.2009 avente ad oggetto "*Gestione commissariale dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale*" pubblicata sul BUR n. 48 del 23 ottobre 2009;

**VISTA** la D.G.R. n. 1912 del 3/11/2009, con la quale è stato individuato, ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 13/07, l'Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO quale Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**VISTO** il D.P.G.R. n. 575 del 09/11/2009 con il quale l'Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO è stato nominato Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**VISTA** la delibera commissariale n. 1 del 12 novembre 2009 avente ad oggetto "*Insedimento*";

**PREMESSO** che la società FINGEO S.p.A. è proprietaria di un lotto riportato in catasto terreni al foglio di mappa n.12 del Comune di Tito particelle n.ri 472, 473, e 725 del foglio n.13 della superficie complessiva di circa 3.526 all'interno della perimetrazione dell'a.i. di Tito;

**CHE** con nota del 23.09.09, acquisita al Prot. ASI al n. 7872 del 24.09.09, la società FINGEO S.p.A. ha presentato un progetto per la realizzazione di un capannone da destinare a ricovero attrezzature e mezzi d'opera sul proprio lotto sito nell'a.i. di Tito, richiedendo il relativo nulla - osta;

**VISTO** il progetto presentato che prevede:

- la realizzazione di un capannone con struttura portante costituita da pilastri tipo HEA/IPE fissati alla fondazione mediante bullonatura a piastra con copertura metallica aventi pannelli sandwich grecati, coibentati con poliuretano espanso pociati si barcarecci IPE delle dimensioni in pianta di mt. 26,80 x 15,30 per una superficie coperta di mq. 410,04 da destinare a ricovero mezzi e attrezzature della propria azienda;

la sistemazione esterna con la realizzazione dell' impianto di illuminazione esterna, della recinzione e cancelli, viabilità interna, aree a verde, parcheggi;

Il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e elaborati grafici allegati al progetto;

**CONSIDERATO** che il progetto in parola non è in contrasto non è in contrasto con la normativa del Nuovo Piano Regolatore dell'a.i. di Tito approvato con D.C.R. n. 82 del 07.02.06;

**RITENUTO**, pertanto, di poter accogliere l'istanza avanzata dalla società FINGEO S.p.A. e procedere alla attestazione di conformità del progetto in parola presentato al vigente P.R.G. dell'a.i. di Tito per il rilascio del nulla - osta da inviare al Comune di Tito ai fini del rilascio del Permesso di Costruire;

**RITENUTO**, altresì, che in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14.05.04 recante norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile gli oneri dovuti al Consorzio da parte della società FINGEO S.p.A. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 520,00 oltre IVA come per legge;

**DATO ATTO** che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto la presente deliberazione non comporta nessun impegno di spesa;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili e visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile, nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitogli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 575 del 9 novembre 2009;

## **DELIBERA**

1. di accogliere l'istanza della società FINGEO S.p.A. inerente l'approvazione del progetto per la realizzazione di un capannone da destinare a ricovero attrezzature e mezzi d'opera sul proprio lotto sito nell'a.i. di Tito illustrato in premessa;

2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Tito del citato progetto così come indicato in premessa, concedendo il prescritto nulla – osta ai fini del rilascio del Permesso di Costruire;
3. di richiedere alla società FINGEO S.p.A. l'importo di € 520,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
4. di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto approvato al Comune di Tito per la DIA, fatte salve e a carico della società FINGEO S.p.A. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge dalle autorità competenti necessari per l'ottenimento del Permesso stesso;
5. di incaricare il Direttore Generale di acquisire dagli uffici amministrativi certificazione di eventuale morosità relativa ai servizi e gli oneri posti a carico della società FINGEO S.p.A.;
6. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO  
Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO

**Parere del Dirigente Tecnico:**

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 9805 del 25.11.2009 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla società FINGEO S.p.A., attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Tito del progetto e di concedere il richiesto nulla - osta da inviare al Comune di Tito per il rilascio del Permesso di Costruire.

Tito lì, 25/11/09

IL DIRIGENTE TECNICO  
Ing. Guido BONIFACIO

**Visto del Direttore Generale:**

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito lì, 26/11/09

IL DIRETTORE GENERALE  
Ing. Mario CERVERIZZO