

Consorzio per lo Sviluppo Industriale  
della Provincia di Potenza

## DELIBERA

N° **31** del 5 Marzo 2019

**OGGETTO:** A.I. Baragiano - Attestazione di conformità previsioni di P.R.G. progetto per la demolizione di alcuni corpi di fabbrica esistenti all'interno del lotto industriale della società FERRIERE NORD S.p.A.

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

*del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*

**VISTA** la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n. 7 del 5 febbraio 2010, recante *“Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale”*;

**VISTA** la L.R. n. 32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n. 43 del 7/11/2014 recante *“Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale”* con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

**VISTA** la L.R. n. 34 del 30.11.2017 *“Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale”*, pubblicata sul BUR Basilicata n. 47 del 30.11.2017;

**VISTO** lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.20 dell'1/06/2016;

**VISTA** la delibera di Giunta Regionale n.1009 del 2.10.2018 con la quale il Dott. Aniello ERTICO è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**VISTA** la delibera n.1 dell'8 ottobre 2018 avente ad oggetto L.R. n. 34 del 30.11.2017 recante *“Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale”*, art.1: *“Art. 21 della L.R. 18/2017 – Disposizioni transitorie e urgenti”*. Nomina Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento;

**VISTA** la delibera n. 2 dell'11 ottobre 2018 avente ad oggetto Art. 7 L.R. n. 32 del 5.11.2014 – Conferma Direttore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**PREMESSO** che la società FERRIERE NORD S.p.A. è proprietaria nell'a.i. di Baragiano, giusta delibera n. 221 del 17 dicembre 2005, del residuale lotto edificato n. 19c - ex Interfito - della superficie fondiaria di mq. 47.161, riportato all'Ufficio del Territorio di Potenza – foglio di mappa n. 10 del comune di Balvano particelle nri. 239, 241, 243 e 244, foglio di mappa n.9 del comune di Baragiano particella n.521 e foglio di mappa n. 10 del comune di Baragiano particelle nri. 1388, 1389 e 1390 - con sovrastanti manufatti edilizi realizzati all'epoca dalla INTERFITO MEDITERRANEA S.p.A. e precisamente: Vasche denominate n.1 della superficie di ingombro pari a mq. 241,51 per la massima parte interrata, n. 2 della superficie di ingombro pari a mq. 161,90 emergente fuori terra per tutti e quattro i lati di cm. 50, n. 3 della superficie di ingombro pari a mq. 161,90, n.4 della superficie di ingombro pari a mq. 317,80 e n. 5 interrata con presenza di cunicoli della superficie di ingombro pari a mq. 65,56; Aree cementate denominate n.1 della superficie di mq. 290,77 e n.2 della superficie pari a mq. 326,61; Aree di fondazione denominate n.1 a quota piano di campagna della superficie di mq. 253,78, n.2 al di sotto del piano di campagna della superficie di mq. 87,89, n.3 a quota piano di campagna della superficie di mq. 239,70, n.4 a quota piano di campagna della superficie di mq. 1125,67, n.5 a quota piano di campagna della superficie di 756,36, n. 6 a quota piano campagna della superficie di mq. 705,27, n.7 a quota al di sotto del piano campagna della superficie di mq. 251,53, n.8 a quota al disotto del piano di campagna della superficie di mq. 253,55 e n.9 a quota al di sotto del piano di campagna della superficie di mq. 563,25 – fabbricati denominati n.1 costituito da fondazioni travi e n. 6 pilastri in c.a. della superficie di ingombro pari a mq 53,31, n.2 costituito da fondazioni travi e n. 12 pilastri in c.a., parzialmente tamponato con muratura dello spessore di cm. 30 e solaio con copertura piana della superficie di mq 133,22 e n.3 costituito da due corpi prefabbricati per cabina elettrica della superficie complessiva di mq. 29,02 -;

che con nota del 22 febbraio 2019, acquisita in pari data al Prot. ASI al n. 972, la società FERRIERE NORD S.p.A. ha trasmesso il progetto per la demolizione di alcuni corpi di fabbrica siti all'interno del proprio lotto industriale nell'a.i. di Baragiano, richiedendo il rilascio del nulla-osta di competenza per la SCIA da presentare al comune di Balvano;

**CONSIDERATO** che l'istruttoria condotta dal responsabile del settore insediamenti produttivi Geom. Canio Marra, riportata nel rapporto assunto al protocollo generale del Consorzio Industriale al n. 1008 del 26/02/2019 e che qui si intende allegato costituendo parte integrante e sostanziale del presente deliberato, si è conclusa con la formulazione di parere favorevole al rilascio del richiesto nulla-osta consortile al progetto presentato dalla FERRIERE NORD S.p.A. per la demolizione di alcuni corpi di fabbrica realizzati dalla Interfito Mediterranea S.p.A. siti all'interno del proprio lotto industriale sopra indicato, in quanto conforme alle previsioni della norma urbanistica ed attuativa dell'a.i. di Balvano emanata dal Ministro Segretario di Stato designato per l'attuazione ex art.32 Legge 14/05/1981, n.219 recepita dal Comune di Balvano con delibera di Consiglio Comunale n. 15 dell'11/01/1984 e approvata dalla Regione Basilicata con D.P.G.R. n.9 del 13/01/1984, giusta quanto previsto all'art.4 - comma 5 - della L.R. n.19 del 13/05/2003, vigente per quanto previsto dall'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015 n.4;

che il progetto presentato dalla società FERRIERE NORD S.p.A., così come attestato dal responsabile degli insediamenti produttivi e dal Dirigente Tecnico Consortile, non è in contrasto con la normativa urbanistica e attuativa emanata dal Ministro Segretario di Stato designato per l'attuazione ex art.32 Legge 14/05/1981, n.219, mai modificata;

**RITENUTO** per quanto sopra premesso e considerato, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter accogliere la richiesta avanzata dalla società FERRIERE NORD S.p.A., a.i. di

Baragiano e, conseguentemente, rilasciare il richiesto nulla-osta e procedere alla attestazione di conformità del progetto di che trattasi;

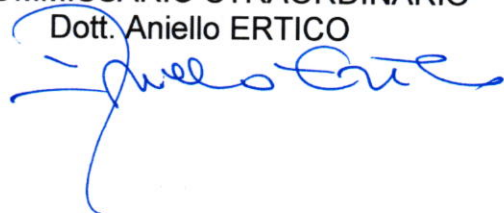
che in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio da parte della FERRIERE NORD S.p.A. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

tutto quanto sopra premesso e considerato, con i poteri conferitigli con Delibera di Giunta Regionale n. 1009 del 2 ottobre 2018;

## DELIBERA

1. di accogliere l'istanza della FERRIERE NORD S.p.A. intesa ad ottenere il nulla-osta al progetto per la demolizione di alcuni corpi di fabbrica realizzati dalla Interfito Mediterranea S.p.A. siti all'interno del proprio lotto industriale identificato in premessa nell'a.i. di Baragiano della società FERRIERE NORD S.p.A., illustrato nel parere in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni della norma urbanistica ed attuativa dell'a.i. di Balvano emanata dal Ministro Segretario di Stato designato per l'attuazione ex art.32 Legge 14/05/1981, n.219 approvata con D.P.G.R. n. 8 del 13/01/1984, giusta quanto previsto all'art.4 - comma 5 - della L.R. n.19 del 13/05/2003, vigente per quanto previsto dall'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015 n.4 del progetto presentato, così come illustrato in premessa, risultando verificati gli standard urbanistici di piano, e rilasciare il prescritto nulla-osta per gli adempimenti di competenza del Comune di Balvano;
3. di incaricare l'UTC di trasmettere il nulla-osta richiesto e il progetto approvato al Comune di Balvano per gli adempimenti di competenza, fatta salva e a carico della società FERRIERE NORD S.p.A. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità;
4. di richiedere alla FERRIERE NORD S.p.A. l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
5. di incaricare l'ufficio amministrativo di emettere a carico della FERRIERE NORD S.p.A. regolare fattura per l'importo di cui al punto 4 che precede;
6. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Dott. Aniello ERTICO





**Parere del Dirigente Tecnico:**

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 1008 del 26/02/2019 dal responsabile di settore Geom. Canio Marra in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato e proposto dal funzionario e si esprime parere favorevole in merito all'accoglimento dell'istanza avanzata dalla FERRIERE NORD S.p.A. relativa all'approvazione del progetto di che trattasi, alla attestazione di conformità alle previsioni della norma urbanistica ed attuativa dell'a.i. di Balvano e al rilascio del richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Balvano per gli adempimenti di competenza.

Tito li, 28/02/2019

IL DIRIGENTE TECNICO  
Ing. Guido BONIFACIO



**Visto del Direttore:**

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 05/03/2019

IL DIRETTORE  
Ing. Guido BONIFACIO

