

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA

N° **32** del 9 Marzo 2015

OGGETTO: Presa d'atto subentro della società DIR SPORT S.r.l. nell'attività della società LOUNGE FOOD TASTE S.r.l. (già K26 S.r.l.) a.i. di Potenza. Nulla-osta all'esercizio dell'attività.

L'AMMINISTRATORE UNICO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, recante "*Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale*";

VISTA la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n.43 del 7/11/2014 recante "*Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale*", con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

VISTO in particolare l'art.11, comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, secondo cui in sede di prima applicazione la nomina dell'Amministratore unico di ciascun Consorzio viene effettuata con le procedure di cui all'art.14 comma, comma 2 della L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della stessa, prevedendosi che i Commissari nominati ai sensi dell'art.37 della L.R. n.18/2010 cessano le loro funzioni con la nomina degli amministratori unici e comunque al trentesimo giorno dell'entrata in vigore della stessa L.R. n.32/2014;

VISTO l'art.14, comma 2 della L.R. n.18/2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, secondo cui l'Amministratore unico, individuato in base a criteri di professionalità ed esperienza, è nominato con Decreto del Presidente della Regione, previa deliberazione di Giunta Regionale;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 febbraio 2010 n.18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.11 dell'1/04/2012;

VISTO il comma 3, dell'art.38 L.R. n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n.1488 del 4/12/2014 con la quale è stato individuato il Sig. Antonio BOCHICCHIO, quale Amministratore Unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.415 del 9/12/2014, con il quale il Sig. Antonio BOCHICCHIO è stato nominato, ai sensi dell'art.11 comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, Amministratore Unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

VISTA la delibera n.1 del 10 dicembre 2014 avente ad oggetto "Art.11 comma 2 L.R. n.32 del 5/11/2014 – Nomina Amministratore unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento".

PREMESSO che la società LOUNGE FOOD TASTE S.r.l. (già K26 S.r.l.) con sede in Potenza alla Via della Tecnica n.1 - P. IVA 01681660765 - deteneva in locazione l'unità immobiliare della superficie coperta di mq.481,18 ubicata al piano terra del complesso edilizio ad uso commerciale sito in Via della Tecnica nell'a.i. di Potenza, identificata all'ufficio del Territorio di Potenza in catasto fabbricati al foglio di mappa n.75 del Comune di Potenza particella n.990, sub 4 – 1, di proprietà della società EDINVEST S.r.l., ove svolgeva l'attività commerciale per la vendita al dettaglio di abbigliamento, calzature e accessori sportivi con un organico lavorativo pari a n.3 unità - giusta Delibera n.70 del 21/05/2012;

CHE con nota del 27/01/2015, acquisita al Prot. ASI al n.329 del 27/01/2015, la società DIR SPORT S.r.l. con sede in Potenza alla Via della Tecnica n.1 – P.IVA 07867651213 – PEC dirsport@legalmail.it - ha comunicato che a far data dal 28 ottobre 2014 è subentrata nell'attività esercitata dalla LOUNGE FOOD TASTE S.r.l. (già K26 S.r.l.) nell'immobile sopra identificato nell'a.i. di Potenza e in tutti i rapporti attualmente in essere con la stessa società e, presentando la documentazione di rito, ha richiesto il rilascio del nulla-osta all'esercizio dell'attività richiesto dal Comune di Potenza per l'ottenimento dell'autorizzazione commerciale;

CHE dalla documentazione presentata si evince che la società DIR SPORT S.r.l. è subentrata nell'esercizio dell'attività svolta dalla società LOUNGE FOOD TASTE S.r.l. (già K26 S.r.l.) nell'immobile di proprietà della società EDINVEST S.r.l. nell'a.i. di Potenza giusta contratto di fitto di ramo di azienda per notaio Antonio DI LIZIA del 16/10/2014 repertorio n.92380 raccolta n.22214;

PRESO ATTO che la società DIR SPORT S.r.l., con nota acquisita al Prot. ASI al n.329/2015, ha già trasmesso il vigente regolamento consortile debitamente sottoscritto per accettazione che, tra l'altro, norma anche le condizioni di erogazione dei servizi a consumo;

TENUTO CONTO che la società DIR SPORT S.r.l. è subentrata nella stessa attività già svolta dalla società LOUNGE FOOD TASTE S.r.l. - già K26 S.r.l.- (commerciale per la vendita di abbigliamento, calzature e accessori sportivi) con un organico pari a n.3 unità lavorative;

RITENUTO, pertanto, di poter accogliere la richiesta formulata dalla società DIR SPORT S.r.l. e prendere atto del subentro nell'attività esercitata dalla società LOUNGE FOOD TASTE S.r.l. (già K26 S.r.l.) nell'immobile sopra identificato nell'a.i. di Potenza e in tutti i rapporti attualmente in essere con la società LOUNGE FOOD TASTE S.r.l. (già K26 S.r.l.), con conseguente necessità di voltura dei contratti in essere e rilasciando il richiesto nulla-osta per quanto di competenza consortile;

RITENUTO altresì che, in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "*norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile*", gli oneri dovuti al Consorzio per l'istruttoria della pratica da parte della DIR SPORT S.r.l. sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore ai sensi dell'art.26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusta Decreto di nomina n.415 del 9/12/2014;

DELIBERA

1. di prendere atto che la società LOUNGE FOOD TASTE S.r.l. - già K26 S.r.l. - ha cessato la propria attività all'interno dell'immobile di proprietà della società EDINVEST S.r.l. sito in Via della Tecnica n.1 nell'a.i. di Potenza, a far data dal 28 ottobre 2014;
2. di prendere atto dell'avvenuto subentro della società DIR SPORT S.r.l. con sede in Potenza alla Via della Tecnica n.1 – P. IVA 07867651213 – PEC dirsport@legalmail.it - nell'attività esercitata (commerciale per la vendita di abbigliamento, calzature e accessori sportivi) dalla società LOUNGE FOOD TASTE S.r.l. - già K26 S.r.l. - nell'immobile di proprietà della società EDINVEST S.r.l. sito in Via della Tecnica, n.1 nell'a.i. di Potenza con un organico pari a n.3 unità lavorative, rilasciando il richiesto nulla-osta all'esercizio dell'attività;
3. di incaricare l'ufficio amministrativo, di imputare alla società DIR SPORT S.r.l., per la quota riferibile all'immobile di che trattasi, gli oneri per la gestione e manutenzione dell'agglomerato di Potenza a far data dal 28 ottobre 2014;
4. di incaricare i competenti uffici consortili di far formalizzare alla società DIR SPORT S.r.l. la richiesta di allaccio alle reti idriche e fognarie, ad uso potabile-industriale per lo smaltimento reflui, conseguire la necessaria autorizzazione e sottoscrivere i relativi contratti di fornitura;
5. di richiedere alla società DIR SPORT S.r.l. l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
6. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Antonio BOCHICCHIO

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.932 del 05/03/2015 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si esprime parere favorevole in merito alla presa d'atto del subentro della società DIR SPORT S.r.l. nell'attività esercitata (commerciale per la vendita di abbigliamento, calzature e accessori sportivi) dalla società LOUNGE FOOD TASTE S.r.l. - già K26 S.r.l. - nell'immobile di proprietà della società EDINVEST S.r.l. sito in Via della Tecnica n.1 nell'a.i. di Potenza e al rilascio del richiesto nulla-osta all'esercizio dell'attività con eventuale voltura dei contratti di fornitura in essere con la LOUNGE FOOD TASTE S.r.l..

Tito li, 09/03/2015

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO



Parere del Dirigente Amministrativo:

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

Tito li, 9/03/2015

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Alfredo ROCCO



Visto del Vice Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 9/03/2015

IL DIRETTORE
Ing. Guido BONIFACIO

