



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

DELIBERA

N° **32** del 24 Marzo 2020

OGGETTO: A.I. di San Nicola di Melfi - Attestazione di conformità previsioni di P.R.G. progetto per l'installazione di una tettoia in acciaio a servizio dello stabilimento società PROMA SSA S.r.l. nell'a.i. di San Nicola di Melfi per il tramite dello Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Melfi.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul BUR Basilicata n.7 del 5 febbraio 2010, recante *“Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale”*;

VISTA la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata sul BUR Basilicata n.43 del 7/11/2014, recante *“Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale”* con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

VISTA la L.R. n. 34 del 30.11.2017 recante *“Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale”*, pubblicata sul BUR Basilicata n.47 del 30.11.2017;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul BUR Basilicata n.20 dell'1/06/2016;

VISTA la D.G.R. n. 1025 del 30.12.2019 avente ad oggetto: *“Art.1 comma 2 L.R. 30.11.2017 n. 34 “Nomina nuovo Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza”*, con la quale l'Avv. Francesco PAGANO è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTA la delibera n. 1 del 14.01.2020 avente ad oggetto *“L.R. n. 34 del 30.11.2017 Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale” art.1 comma 2: “Art. 21 della L.R. 18/2017 – Disposizioni transitorie e urgenti”. Nomina Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza* – Insediamento, con la quale si è formalmente insediato il Commissario Straordinario Dott. Francesco PAGANO;

VISTA la delibera n. 2 del 22 gennaio 2020 avente ad oggetto: *Art. 7 L.R. n. 32 del 5.11.2014 – Conferma Direttore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*;

PREMESSO che la società MONTE DEI PASCHI DI SIENA LEASING & FACTORING BANCA PER I SERVIZI FINANZIARI ALLE IMPRESE S.p.A con sede in Siena – P.IVA 92034720521 - è proprietaria del lotto industriale n. 2 riportato in catasto Urbano al foglio di mappa n.6 del Comune di Melfi, particelle n. 312 sub 4, 319 sub 4 e 5, 322 sub 3 e 4, 325 sub 3 e 4, 345 sub4, 346 sub 4 e 640 sub 4 dell'estensione di mq. 43.118,50, sito nell'area destinata alla Componentistica del Comparto Omogeneo SATA - ora FCA - nell'agglomerato industriale di Melfi, dove è insediata la società PROMA SSA s.r.l. con un opificio della superficie coperta di mq. 17.438 per la produzione di componenti per autoveicoli con un organico lavorativo pari a n.108 unità concesso in locazione finanziaria attraverso un contratto di leasing del 28/12/2017;

CHE, con messaggio di posta certificata acquisito in data 10 /03/2020 al Prot. ASI al n. 1026, lo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi ha richiesto parere relativo al PDC n. 020/2020 - id: 666219 – per la realizzazione di una nuova tettoia a servizio dello stabilimento della società PROMA SSA S.r.l. sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi, richiedendo il nulla-osta di competenza;

CONSIDERATO che l'istruttoria condotta dal responsabile del settore insediamenti produttivi Geom. Canio Marra, riportata nel rapporto assunto al protocollo generale del Consorzio Industriale al n. 1143 del 19/03/2020, si è conclusa con la formulazione di parere favorevole al rilascio del richiesto nulla-osta consortile al progetto presentato dalla PROMA SSA S.r.l. per la realizzazione di una nuova tettoia a servizio dello stabilimento sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi, in quanto conforme alla normativa urbanistiche dettate del P.R.G. e alle previsioni di piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi, approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con deliberazione n. 586 del 12/05/1997, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015, n.4;

ATTESO che, come da verifica condotta dal responsabile per gli insediamenti produttivi e confermata dal Dirigente Tecnico di questo Consorzio, il progetto in predicato è conforme alla normativa urbanistiche dettate del P.R.G. e alle previsioni di piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi, approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con deliberazione n. 586 del 12/05/1997, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015, n.4;

CHE alla luce dell'istruttoria condotta dai competenti uffici consortili, illustrata nel rapporto istruttorio prot. 1143/2020 e nel parere del Dirigente Tecnico, è possibile attestare la conformità del progetto presentato dalla PROMA SSA S.r.l. ai fini del rilascio del nulla-osta da inviare al Comune di Melfi per gli adempimenti competenza;

CHE in applicazione della delibera n.85 del 14/05/2004 recante “norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile”, gli oneri dovuti al Consorzio da parte della PROMA SSA S.r.l. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260.00 oltre IVA come per legge;

ACQUISITO il parere favorevole del Dirigente Tecnico riportato in calce al presente provvedimento;

RITENUTO per quanto sopra premesso e considerato, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter accogliere la richiesta avanzata dalla PROMA SSA s.r.l., per il tramite dello Sportello Unico digitale del Comune di Melfi, e procedere alla attestazione di conformità del progetto di che trattasi e rilasciare il relativo nulla-osta da inviare al Comune di Melfi per gli adempimenti di propria competenza;

tutto quanto sopra premesso e considerato, con i poteri conferitigli con Delibera di Giunta Regionale n. 1025 del 30.12.2019;

D E L I B E R A

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che le motivazioni di cui in premessa si intendono qui integralmente riportate e trascritte;
2. di accogliere, su proposta del Dirigente Tecnico, l'istanza pervenuta dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi, formulata con messaggio di posta certificata, inerente il parere relativo al PDC n. 020/2020 - id: 666219 – per la realizzazione di una nuova tettoia a servizio dello stabilimento della PROMA SSA s.r.l. sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi;
3. di confermare, per quanto di competenza consortile, su proposta del Dirigente Tecnico, il parere favorevole espresso dagli uffici competenti, attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di San Nicola di Melfi del citato progetto presentato, così come illustrato in premessa, risultando rispettati i parametri e gli standard urbanistici di piano e rilasciare il prescritto nulla-osta;
4. di incaricare l'UTC di trasmettere il parere richiesto e il progetto approvato al Comune di Melfi per gli adempimenti di competenza con le modalità previste dallo Sportello Unico per l'Edilizia, fatta salva e a carico della PROMA SSA s.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità;
5. di richiedere alla PROMA SSA s.r.l., l'importo di € 260,00 oltre IVA ai sensi della legge vigente, dovuto al Consorzio per l'istruttoria esperita;
6. di incaricare l'ufficio amministrativo di emettere a carico della PROMA SSA s.r.l., regolare fattura per l'importo di cui al punto 5 che precede e il settore competente dell'ufficio tecnico consortile di notificare il presente deliberato alla PROMA SSA s.r.l.;
7. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Francesco PAGANO

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 1143 del 19/03/2020 dal geom. Canio Marra responsabile di settore in esito all'istruttoria esperita, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si esprime parere favorevole all'accoglimento dell'istanza avanzata dalla PROMA SSA s.r.l. relativa, all'approvazione del progetto in parola, trasmesso dallo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Melfi, attestandone la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Melfi del progetto di che trattasi e concedendo il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Melfi per gli adempimenti di competenza.

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 24/03/2020

Visto del Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 24/03/2020