



Consorzio per lo Sviluppo Industriale  
della Provincia di Potenza

## DELIBERA

N° 33 del 3 APRILE 2017

**OGGETTO:** A.I. di Potenza – Attestazione di conformità previsioni di P.R.G. progetto di una scala di emergenza a servizio del fabbricato sito in Via della Fisica n. 26 della GIOVANNI VENNERI & C. S.r.l. – per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza.

### L'AMMINISTRATORE UNICO

*del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*

**VISTA** la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, recante *"Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale"*;

**VISTA** la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n.43 del 7/11/2014 recante *"Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale"*, con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

**VISTO** in particolare l'art.11, comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, secondo cui in sede di prima applicazione la nomina dell'Amministratore unico di ciascun Consorzio viene effettuata con le procedure di cui all'art.14 comma, comma 2 della L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della stessa, prevedendosi che i Commissari nominati ai sensi dell'art.37 della L.R. n.18/2010 cessano le loro funzioni con la nomina degli amministratori unici e comunque al trentesimo giorno dell'entrata in vigore della stessa L.R. 32/2014;

**VISTO** l'art.14, comma 2 della L.R. n.18/2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, secondo cui l'Amministratore unico, individuato in base a criteri di professionalità ed esperienza, è nominato con Decreto del Presidente della Regione, previa deliberazione di Giunta Regionale;

**VISTO** lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.20 dell'1/06/2016;

**VISTO** il comma 3, dell'art.38 L.R. n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n.1488 del 4/12/2014 con la quale è stato individuato il Sig. Antonio BOCHICCHIO, quale Amministratore unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.415 del 9/12/2014, con il quale il Sig. Antonio BOCHICCHIO è stato nominato, ai sensi dell'art.11 comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, Amministratore Unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

**VISTA** la delibera n.1 del 10 dicembre 2014 avente ad oggetto "Art.11 comma 2 L.R. n.32 del 5/11/2014 – Nomina Amministratore unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento".

**PREMESSO** che la GIOVANNI VENNERI & C. S.r.l. è proprietaria di un lotto industriale della superficie di mq. 4.126 sito in Via della Fisica n.26, nell'a.i. di Potenza con sovrastanti fabbricati riportati nel N.C.E.U. al foglio di mappa del Comune di Potenza n.51 particella n.716 sub 2 destinati alla vendita di utensileria professionale con l'impiego di n.6 unità lavorative;

**CHE** con messaggio di posta certificata del 28/02/2017 - acquisito in pari data al Prot. ASI n.931 - lo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza ha richiesto parere, relativo alla Dia alternativa al Permesso di costruire ai sensi del D.P.R. 380/2001, per il progetto di realizzazione di una scala di emergenza a servizio del fabbricato destinato ad uffici sito in Via della Fisica n. 26 nell'a.i. di Potenza, da parte della GIOVANNI VENNERI & C. S.r.l. N Serv-SCILRT46B12E027M - 23022017-15206, presentata in data 23 Febbraio 2017;

**VISTO** il rapporto istruttorio rilasciato dal responsabile degli insediamenti produttivi, Geom. Canio Marra in data 27/03/2017 – assunto in pari data al protocollo generale del Consorzio Industriale al n.1324 e che qui si intende allegato, costituendo parte integrante e sostanziale del presente deliberato – con cui si esprime parere favorevole al rilascio del richiesto nulla-osta consortile al progetto presentato dalla GIOVANNI VENNERI & C.S.r.l., in quanto conforme alla normativa urbanistiche dettate del P.R.G. dell'area industriale di Potenza, approvato con D.P.G.R. n.304 del 10/04/1991, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della L.R. 27 gennaio 2015, n.4;

**CONSIDERATO**, dunque, che il progetto presentato dalla società dalla GIOVANNI VENNERI & C.S.r.l. per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza, così come attestato dal responsabile degli insediamenti produttivi e dal Dirigente Tecnico Consortile, non è in contrasto con la normativa urbanistiche dettate del P.R.G. dell'area industriale di Potenza, approvato con D.P.G.R. n.304 del 10/04/1991, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della L.R. 27 gennaio 2015, n.4;

**RITENUTO** pertanto, su proposta del Dirigente Tecnico Consortile, di poter accogliere la richiesta avanzata dalla GIOVANNI VENNERI & C.S.r.l. a.i. di Potenza per il tramite dello Sportello Unico digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza, rilasciare il richiesto nulla-osta e procedere alla attestazione di conformità del progetto di che trattasi nell'a.i. di Potenza;

**RITENUTO**, altresì, che in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio da parte della GIOVANNI VENNERI & C.S.r.l. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260.00 oltre IVA come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore ai sensi dell'art.13 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusta Decreto di nomina n.415 del 9/12/2014;

### **DELIBERA**

1. di accogliere l'istanza pervenuta dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza, formulata con messaggio di posta certificata, inerente il parere relativo alla Dia alternativa al Permesso di costruire ai sensi del D.P.R. 380/2001, per il progetto per la realizzazione di una scala di emergenza a servizio del fabbricato destinato ad uffici sito in Via della Fisica n. 26 nell'a.i. di Potenza, da parte della GIOVANNI VENNERI & C.S.r.l. N Serv-SCILRT46B12E027M - 23022017-15206, presentata in data 23 Febbraio 2017, illustrato nel parere in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Potenza del progetto presentato, così come illustrato in premessa, risultando verificati gli standard urbanistici di piano, e rilasciare il prescritto nulla-osta per gli adempimenti di competenza del Comune di Potenza;
3. di incaricare l'UTC di trasmettere il nulla-osta richiesto al Comune di Potenza per gli adempimenti di competenza con le modalità previste dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia, fatta salva e a carico della GIOVANNI VENNERI & C. S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità;
4. di richiedere alla GIOVANNI VENNERI & C.S.r.l. per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza, l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge per oneri istruttoria pratica;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

  
L'AMMINISTRATORE UNICO  
Antonio BOCHICCHIO

**Parere del Dirigente Tecnico:**

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.1324 del 27/03/2017 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si esprime parere favorevole in merito all'accoglimento dell'istanza avanzata dalla GIOVANNI VENNARI & C.S.r.l., relativa, all'approvazione del progetto di che trattasi trasmesso per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza, attestandone la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Potenza e concedere il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Potenza per gli adempimenti di competenza.

Tito li, 30/03/2017

IL DIRIGENTE TECNICO

Ing. Guido BONIFACIO



**Parere dell'Ufficio Amministrativo:**

Visti la presente proposta di delibera, per quanto competenza, si assicurano gli adempimenti contabili e amministrativi conseguenti al provvedimento che si propone.

Tito li, 3/04/2017

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO F.F.

Rag. Angelo MARZANO



**Visto del Direttore:**

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 3/04/2017

IL DIRETTORE

Ing. Guido BONIFACIO

