

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **36** del 28 Marzo 2014

OGGETTO: Approvazione Bozza Protocollo di Intesa con il Comune di Potenza per la ridefinizione degli ambiti territoriali di rispettiva potestà pianificatoria.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art.19, comma 5, della L.R. n.13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n.28/2007 e nella L.R. n.1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art.14 della L.R. n.18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art.38 della L.R. n.18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art.27 e alla ripermimetrazione delle aree industriali, di cui all'art.28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art.37 della Legge Regionale n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n.771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n.135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art.37 della L.R. n.18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n.1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto *"Insediamento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010"*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 febbraio 2010 n.18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.11 dell'1/04/2012;

VISTO il comma 3, dell'art.38 L.R. n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

PREMESSO il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza è titolare della competenza urbanistica e gestionale sulle aree ricadenti nell'Area industriale di Potenza;

CHE l'Area industriale di Potenza, analogamente a quanto avvenuto in molti contesti urbani nazionali ed europei, ha visto realizzarsi un processo di terziarizzazione, generato in prevalenza dalla necessità di realizzare puntuali interventi di rilocalizzazione di attività presenti nel centro urbano e, pertanto, da area delle attività manifatturiere, si sta progressivamente trasformando in area con prevalenza di servizi e del commercio;

CHE tale processo di terziarizzazione fa sempre più prefigurare la assoluta necessità di una migliore integrazione nei tessuti edificati ed infrastrutturati adiacenti e di un più approfondito raccordo con le esigenze complessive di funzionamento dell'intera struttura urbana della Città di Potenza

CHE Consorzio ASI e Comune di Potenza hanno, pertanto, convenuto sulla opportunità strategica di convertire gran parte dell'attuale area industriale di Potenza a fini civili, trasferendo ogni competenza ed onere al Comune di Potenza;

CHE tale comune intento, da tempo oggetto di incontri e valutazioni per addivenire ad una ripermimetrazione dell'Area industriale secondo le procedure oggi codificate dalla legge regionale n.18/2010, intende non solo sancire il principio della riduzione dell'Area industriale di Potenza a quelle sole e limitate zone indispensabili all'esercizio delle attività tipicamente e classicamente industriali presenti in loco, ma anche definire le procedure di trasferimento della potestà pianificatoria e delle competenze urbanistiche di legge applicabili al caso di specie;

CHE pertanto, nell'ambito e con riferimento all'attività posta in essere dal Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa e Innovazione Tecnologica della Regione Basilicata, finalizzata all'attuazione di quanto previsto dall'art.28 della L.R. n°18/2010 – Nuova delimitazione delle aree industriali, Comune di Potenza e Consorzio ASI hanno definito e condiviso la proposta di nuova delimitazione del nucleo industriale di Potenza;

CHE il Consorzio ASI ha, da tempo e in accordo con il Comune, avviato la fase progettuale relativa al nuovo strumento di pianificazione dell'ASI in sostituzione del vigente Piano Regolatore approvato, ai sensi dell'art.51 del D.P.R. 6 marzo 1978 n.218, con DPGR n.304 del 10 aprile 1991;

RITENUTO condividere le modalità ed i contenuti della ridefinizione della potestà pianificatoria e gestionale fra il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza ed il Comune di Potenza, stabilendosi che tale finalità sarà perseguita, per quanto attiene alle delimitazione delle aree di competenza del Consorzio ASI, attivando la procedura prevista dall'art.28 della L.R. n°18/2010 e, per quanto attiene il trasferimento della titolarità delle infrastrutture al Comune di Potenza, mediante provvedimento regionale da emanarsi ai sensi dell'art.27 della stessa L.R. n°18/2010;

RITENUTO, altresì, stabilire le rispettive attività di competenza, nel processo di definizione degli elaborati tecnico-amministrativi e nell'iter prefigurato;

VISTA la bozza di protocollo di intesa tra l'Amministrazione Comunale di Potenza ed il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza che disciplina la ridefinizione degli ambiti territoriali di rispettiva potestà pianificatoria e gestionale, nonché stabilisce modalità e contenuti di tale operazione, trasmessa dal Direttore Generale con nota acquisita al protocollo consortile al n.1502 del 27/03/2014;

Tanto premesso, visto il parere di legittimità espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art.26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituisce parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitegli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

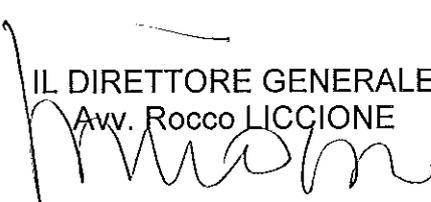
DELIBERA

1. di prendere atto ed approvare lo schema di protocollo di intesa tra l'Amministrazione Comunale di Potenza ed il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza che disciplina la ridefinizione degli ambiti territoriali di rispettiva potestà pianificatoria e gestionale, nonché stabilisce modalità e contenuti di tale operazione, trasmesso dal Direttore Generale con nota acquisita al protocollo consortile al n.1502 del 27/03/2014, che allegato al presente deliberato ne forma parte integrante e sostanziale;
2. di conferire mandato al Commissario dell'ASI di sottoscrivere il suddetto protocollo d'intesa, conferendogli sin d'ora i poteri di apportare, ove necessario eventuali modifiche ed integrazioni;
3. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premessa e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.


IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Visto del Direttore Generale:
Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito II, 28/03/2014


IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Rocco LICCIONE