



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza
in liquidazione coatta amministrativa

Prot. n. 1086 del 23 dicembre 2024

DELIBERA n. 36 del 23 dicembre 2024

OGGETTO: Assistenza legale e stragiudiziale nella controversia [REDACTED] - Saldo competenze Avv. Sandro AMOROSINO e Avv. Massimiliano GALELLA

API Bas S.p.A., Commissario Liquidatore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza, nella persona del suo Legale rappresentante ed Amministratore Unico Dott. Luigi Vergari;

PREMESSO che il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza è stato posto in liquidazione coatta amministrativa dall'art. 2 della Legge Regionale 3 marzo 2021, n.7;

RICHIAMATE

- la Delibera di Giunta Regionale n. 202300019 del 20/01/2023 avente ad oggetto "*Legge regionale 7/2021. Liquidazione del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza. DGR 417/2021, DGR 685/2021 e DGR 856/2021: nomina liquidatore in applicazione del comma 6 bis dell'art. 12 del decreto-legge 31 maggio 2021, nr. 77 convertito nella Legge 29 luglio 2021 nr. 108, relativo alla disposizione con Delibera di Giunta Regionale della Liquidazione Coatta Amministrativa agli enti sottoposti alla vigilanza della Regioni e Province Autonome di Trento e Bolzano. Revoca del commissario liquidatore e nomina del nuovo commissario liquidatore*";

- la Delibera di Giunta Regionale n. 202300041 del 01/02/2023 avente ad oggetto "*DGR nr. 19 del 20 gennaio 2023 Integrazioni e chiarimenti*" con la quale veniva specificato "*ad integrazione e chiarimento della precedente delibera nr. 19 del 20 gennaio 2023, che la nomina del nuovo liquidatore è da intendersi nella persona giuridica API Bas S.P.A. e, conseguentemente, nella persona del Dott. Luigi Vergari in qualità di legale rappresentante pro tempore*";

PREMESSO CHE :

- con delibera del Commissario Straordinario n. 25 del 27 Febbraio 2020, il Consorzio rinunciava al diritto di prelazione sugli immobili di proprietà della società [REDACTED], ricadenti nell'area industriale di San Nicola di Melfi, della superficie fondiaria complessiva di mq [REDACTED], di cui mq 901.217 ricadenti nella perimetrazione del PRG dell'agglomerato industriale di Melfi, con le previsioni di piano particolareggiato, posti in vendita per un importo complessivo di € 1.520.000,00 oltre IVA;
- con nota del 5 ottobre 2021, acquisita in data 06/10/2021 al Prot. ASI n.4073, la [REDACTED] con sede in [REDACTED], richiedeva, tra l'altro, che il Consorzio prendesse atto dell'avvenuto acquisto dalla [REDACTED] - allegando copia dell'atto di compravendita - degli immobili di cui era diventata proprietaria e producendo relazione tecnico-finanziaria finalizzata alla

richiesta di nulla osta per "l'esercizio attività di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile", con un impianto che si sarebbe sviluppato su una superficie totale di mq [REDACTED], costituente parte degli immobili acquistati;

DATO ATTO CHE, con nota del 8 novembre 2021, acquisita al Prot. ASI n.4697, la [REDACTED] trasmetteva, ad integrazione e sostituzione della documentazione prodotta con la precedente nota, gli elaborati grafici del progetto già depositati presso il Comune di Melfi;

RICHIAMATA la delibera n.65/2021 del 16 novembre 2021, con la quale il precedente Commissario Liquidatore autorizzava la [REDACTED] a svolgere l'attività di produzione di energia elettrica sui citati suoli industriali acquisiti in proprietà nell' a. i. di San Nicola di Melfi, rilasciando il nulla-osta all'esercizio dell'attività di competenza consortile;

ACCERTATO che, conseguentemente, la [REDACTED] si rendeva debitrice nei confronti del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza in l.c.a. per oneri di urbanizzazione e spese generali complessivamente determinati in € 5.314.324,27 oltre IVA, ai sensi della legge vigente, nonché dell'importo di € 25.000,00, oltre IVA come per legge per l'istruttoria della pratica;

PRESO ATTO CHE con nota del 6 aprile 2022, acquisita al prot. n. 1671, il Commissario Liquidatore, Avv. Giuseppe Fiengo, comunicava - a fronte della mancata corresponsione della somma di € 5.314.324,27, oltre IVA per oneri di urbanizzazione e spese generali da parte della [REDACTED] - l'avvio del procedimento di revoca della delibera n. 65/2021;

RICHIAMATA la delibera n. 56/2022 del 29 giugno 2022 con la quale il Commissario Liquidatore - Avv. Giuseppe Fiengo - nominava gli avvocati Sandro Amorosino, del Foro di Roma e Massimiliano Galella del Foro di Potenza per l'esame degli inadempimenti della società in ordine alla predetta delibera n. 65/2021, ed avviava tutte le azioni legali necessarie ed opportune alla tutela della procedura di Liquidazione;

ACCERTATO dalla documentazione in atti che, allo stato, non risulta avviata alcuna procedura legale di recupero del credito nè comunicata o formalizzata alcuna quantificazione in ordine ad un'eventuale ipotesi transattiva oggetto dell'esplorazione richiesta dal precedente Commissario Liquidatore;

DATO ATTO che l'indirizzo dell'attuale Commissario Liquidatore è quello di procedere al recupero coattivo tempestivo delle somme a credito della procedura di l.c.a. al fine di soddisfare e tutelare i creditori del Consorzio, fatta salva ogni eventuale azione da intraprendersi a salvaguardia di questo Ente e che, anche in ossequio al principio di economicità dell'azione amministrativa, lo stesso ritiene opportuno affidare l'incarico ad un solo legale;

CONSIDERATO che la procedura liquidatoria e gli avvocati Amorosino e Galella hanno, pertanto, convenuto di risolvere consensualmente il rapporto professionale in essere;

DATO ATTO CHE, per le attività oggetto di incarico da parte del precedente Commissario Liquidatore i predetti legali, Avv. Sandro Amorosino e Avv. Massimiliano Galella, hanno formalizzato la richiesta di saldo dei compensi professionali maturati pari rispettivamente ad un netto a pagare di € 12.791,20 e ad € € 17.656,08 comprensivi di accessori di legge e spese anticipate;

CONSIDERATO CHE gli stessi si sono resi disponibili ad una riduzione dei compensi maturati ricondotti ad un netto a pagare di € 10.344,00 per l'Avv. Amorosino e di € 13.656,00 per l'avv. Galella;

VISTO il fac simile di accordo di risoluzione consensuale che viene allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO opportuno e necessario procedere, per le ragioni predette, alla risoluzione consensuale dell'incarico professionale con i predetti Avv. Amorosino e Avv. Galella;

RITENUTO, altresì, di dover procedere al saldo delle competenze maturate così come rimodulate in riduzione;

VISTA la L.R. n.7 del 3 marzo 2021;

VISTO il R.D. n. 267/1942;

VISTA la DGR n. 202300019 del 20/01/2023 come integrata dalla DGR n.202300041 del 01/02/2023;

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse e i documenti citati in narrativa costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che le motivazioni di cui in premessa si intendono qui integralmente riportate e trascritte;
2. di procedere alla risoluzione consensuale del rapporto professionale con l'Avv. Sandro Amorosino, con studio in via Ciro Menotti, n. 24 - 00195 – Roma – C.F. [REDACTED] e con l'avv. Massimiliano Galella con studio in Potenza al Viale Marconi,n.160 – C.F. [REDACTED] – P.I. 01190330769;
3. di corrispondere, a tacitazione di ogni pretesa relativa all'attività svolta
 - all'Avv. Sandro Amorosino, con studio in Roma, via Ciro Menotti n. 24, C.F. [REDACTED], la somma netta di € 10.344,00, mediante accredito sul conto corrente dedicato;
 - all'avv. Massimiliano Galella con studio in Potenza al Viale Marconi,n.160 – C.F. [REDACTED], la somma netta di € 13.656,00, mediante accredito sul conto corrente dedicato;
4. di dare atto che le eventuali ritenute d'acconto saranno versate a mezzo F24;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è acquisita agli atti della liquidazione per la conservazione nei termini di legge;
6. di dare atto che il presente atto viene pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente;
7. di disporre che il presente atto venga pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente e trasmesso all'Autorità di Vigilanza ed al Comitato di Sorveglianza.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

API - Bas S.p.A.
L'Amministratore unico
Dott. Luigi Vergari

Firmato digitalmente da

Luigi Vergari

CN = Luigi Vergari
C = IT