

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° 41 del 10 Aprile 2014

OGGETTO: Approvazione schema di "Avviso pubblico di ricerca immobile in locazione da destinare ad archivio ed uffici del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza"

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art.19, comma 5, della L.R. n.13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n.28/2007 e nella L.R. n.1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art.14 della L.R. n.18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art.38 della L.R. n.18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art.27 e alla ripermimetrazione delle aree industriali, di cui all'art.28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art.37 della Legge Regionale n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede "*Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale*";

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n.771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n.135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art.37 della L.R. n.18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n.1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto "*Insedimento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010*";

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 febbraio 2010 n.18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.11 dell'1/04/2012;

VISTO il comma 3, dell'art.38 L.R. n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

PREMESSO che al fine di consentire all'Ente di porre in essere tutte le azioni finalizzate alla concreta individuazione e/o realizzazione della nuova sede consortile, in data 23 febbraio 2011 è stato stipulato con la Regione Basilicata un contratto avente ad oggetto la locazione per uso transitorio ed esclusivo di ufficio dell'immobile già sede operativa dell'Ente, venduto alla Regione Basilicata, per la durata massima di 18 mesi, con decorrenza fino al 30.06.2012,

CHE il Consorzio, avendone acquisito la disponibilità, ha proceduto a rilasciare i locali ubicati al piano terra della sede consortile;

CHE con successivo contratto acquisito al protocollo consortile al n. 6290 del 6.12.2012 la Regione Basilicata ha concesso al Consorzio l'uso parziale dell'intero piano primo e dell'intero piano secondo dei locali adibiti a sede degli uffici consortili;

CHE la Regione Basilicata ha richiesto la disponibilità di acquisire parte del primo piano della sede degli uffici consortili, libera da cose e da persone;

CHE anche a seguito di verbale di ispezione da parte dell'Azienda Sanitaria Locale, è emersa la necessità di adeguare alle vigenti normative sulla sicurezza dei luoghi di lavoro, alcuni locali ubicati al primo, al secondo piano e al sottotetto della sede consortile, risultando quanto mai urgente ed indifferibile ricercare altri siti ove delocalizzare l'archivio consortile e parte degli uffici, stante la mancanza di spazi idonei;

ATTESO che è intendimento del Consorzio avviare una procedura per la ricerca di un immobile in locazione da destinare ad archivio ed uffici consortili;

VISTO l'*Avviso pubblico di ricerca immobile in locazione da destinare ad archivio e degli uffici del Consorzio Industriale di Potenza*, predisposto dagli uffici consortili, che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

RITENUTO, pertanto individuare il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo Geom. Alfredo ROCCO, quale Responsabile Unico del Procedimento;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art.26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitegli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

DELIBERA

1. di approvare la bozza di *Avviso pubblico di ricerca immobile in locazione da destinare ad archivio e uffici del Consorzio Industriale di Potenza*, predisposta dagli uffici consortili, che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. di incaricare i competenti uffici consortili di provvedere, alla pubblicazione dell'Avviso di cui al punto 1) sul sito consortile e sul B.U.R. della Regione Basilicata, sull'Albo Pretorio del Comune di Tito;
3. di nominare apposita Commissione esaminatrice relativa alla procedura di che trattasi, così come di seguito riportato:

Direttore Generale	- Avv. Rocco LICCIONE	- Presidente
Responsabile Ufficio Legale	- Avv. Roberto CASSANO	- Componente
	- Geom. Luigi MARTIELLO	- Componente
	- Dott. Vincenzo CAIVANO	- Segretario
4. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premessa e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE



Visto del Direttore Generale:
Si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Rocco LICCIONE

Tito li, 10.10.2014

