

Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

DELIBERA

N° 42 del 26 Marzo 2019

OGGETTO: A.I. di Potenza – Richiesta parere progetto in sanatoria per la realizzazione di opere e manufatti senza titolo abilitativo siti in via della Siderurgica n.12 di proprietà della A.C.T.A. S.p.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE – per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l’Edilizia del Comune di Potenza.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n. 7 del 5 febbraio 2010, recante “*Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale*”;

VISTA la L.R. n. 32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n. 43 del 7/11/2014 recante “*Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale*” con cui, tra l’altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

VISTA la L.R. n. 34 del 30.11.2017 “Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale”, pubblicata sul BUR Basilicata n. 47 del 30.11.2017;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.20 dell’1/06/2016;

VISTA la delibera di Giunta Regionale n.1009 del 2.10.2018 con la quale il Dott. Aniello ERTICO è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTA la delibera n.1 dell’8 ottobre 2018 avente ad oggetto L.R. n. 34 del 30.11.2017 recante “Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale”, art.1: “Art. 21 della L.R. 18/2017 – Disposizioni transitorie e urgenti”. Nomina Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento;

VISTA la delibera n. 2 dell’11 ottobre 2018 avente ad oggetto Art. 7 L.R. n. 32 del 5.11.2014 – Conferma Direttore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

PREMESSO che la società A.C.T.A. S.p.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE è proprietaria di un lotto industriale ex impianto di depurazione sito in Via della Siderurgica nell'area Industriale di Potenza con sovrastanti fabbricati della superficie coperta complessiva di mq. 517,66, il tutto riportato nel Catasto Terreni del Comune di Potenza al foglio 51, particelle 2743 e 2853, ente urbano, ha 1 are 28 ca 69, giusto atto di trasferimento per notar Adele DE BONIS Cristalli del 16 giugno 2009 Rep. N°13041 raccolta n.1375 destinati a sede unica A.C.T.A.;

Che il Comune di Potenza con provvedimento dirigenziale prot. 096357 del 07/09/2018 ha notificato in data 11/09/2018 all' A.C.T.A. S.p.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE Ingiunzione di demolizione delle opere abusivamente realizzate oggetto di sanatoria;

Che L'A.C.T.A. S.p.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE, in riferimento alla suindicata ingiunzione di demolizione, ha presentato al Comune di Potenza ai sensi dell'art.36 comma 1 del DPR 380/2001, progetto in sanatoria per le opere e manufatti realizzati in assenza di titolo abilitativo all'interno dell'area sita in via della Siderurgica n. 12 p.lla 2743, 3049 e 279 del foglio n.51 del comune di Potenza;

Che con messaggio di posta certificata del 01/03/2019 - acquisito in pari data al Prot. ASI n. 1073 - lo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza ha richiesto parere, relativo al P.d.c. in sanatoria ai sensi del D.P.R. 380/2001, per opere e manufatti realizzati in assenza di titolo abilitativo all'interno dell'area sita in via della Siderurgica n. 12, da parte della A.C.T.A. S.p.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE, pratica N Serv - SPRRRT72B14G942Q - 17012019-21493 presentata in data 17 gennaio 2019;

CONSIDERATO che l'istruttoria condotta dal responsabile del settore insediamenti produttivi Geom. Canio Marra, riportata nel rapporto assunto al protocollo generale del Consorzio Industriale al n.1360 del 19/03/2019 e che qui si intende allegato costituendo parte integrante e sostanziale del presente deliberato, si è conclusa con la formulazione di parere favorevole alla presa d'atto del progetto in sanatoria in parola per le opere e manufatti realizzati in assenza di titolo abilitativo all'interno dell'area sita in via della Siderurgica n. 12, da parte della A.C.T.A. S.p.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE, per la definizione da parte del comune di Potenza della pratica di che trattasi;

Che gli abusi commessi di cui al suindicato progetto in sanatoria presentato e per i quali viene richiesto il parere non rappresentano intralcio o impedimento alla realizzazione dei piani di sviluppo dell'a.i. di Potenza peraltro conforme alla normativa di P.R.G. approvato con DPGR n.304 in data 10/04/1991, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015 n.4;

RITENUTO per quanto sopra premesso e considerato, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter accogliere la richiesta formulata dalla A.C.T.A. S.p.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE, a.i. di Potenza, per il tramite dello Sportello Unico digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza e prendere atto del progetto in sanatoria di che trattasi;

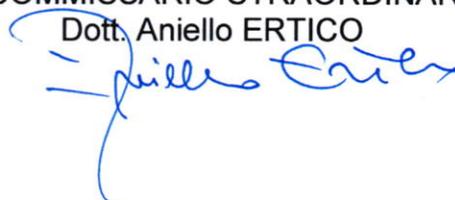
Che in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio da parte della A.C.T.A. S.p.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260.00 oltre IVA come per legge;

tutto quanto sopra premesso e considerato, con i poteri conferitigli con Delibera di Giunta Regionale n. 1009 del 2 ottobre 2018;

DELIBERA

1. di accogliere l'istanza pervenuta dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza, formulata con messaggio di posta certificata, inerente il parere relativo al P.d.c. in sanatoria ai sensi del D.P.R. 380/2001, ai fini della determinazione necessaria al procedimento in esame per le opere e manufatti realizzati in assenza di titolo abilitativo all'interno dell'area sita in via della Siderurgica n. 12, da parte della A.C.T.A. S.p.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE, pratica N Serv-SPRRRT72B14G942Q - 17012019-21493 presentata in data 17 gennaio 2019, illustrato nel parere in premessa;
2. di prendere atto del suddetto progetto in sanatoria così come illustrato in premessa, concedendo il prescritto nulla-osta per gli adempimenti di competenza del Comune di Potenza;
3. di incaricare l'UTC di comunicare la presa d'atto e trasmettere il predetto progetto in sanatoria al Comune di Potenza per gli adempimenti di competenza, con le modalità previste dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia, fatta salva e a carico della A.C.T.A. S.p.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità necessari per l'ottenimento del titolo abilitativo in sanatoria;
4. di richiedere alla A.C.T.A. S.p.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE, l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
5. di incaricare l'ufficio amministrativo di emettere a carico della A.C.T.A. S.p.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE regolare fattura per gli importo di cui al punto 4 che precede e il settore competente dell'ufficio tecnico consortile di notificare il presente deliberato alla A.C.T.A. S.p.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE;
6. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Aniello ERTICO



Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.1360 del 19/03/2019 dal geom. Canio Marra responsabile di settore in esito all'istruttoria esperita, si concorda con quanto illustrato e proposto dal funzionario e si esprime parere favorevole in merito alla pratica in sanatoria della A.C.T.A. S.p.A. AZIENDA COMUNALE PER LA TUTELA AMBIENTALE inoltrata per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza in data 17/01/2019 e alla presa d'atto del progetto in sanatoria per le opere eseguite in assenza di titolo abilitativo in via della Siderurgica n. 12 dell'immobile ricadente nella perimetrazione dell'a.i. di Potenza.

Tito li, 26/03/2019

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO



Visto del Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 26/03/2019

IL DIRETTORE
Ing. Guido BONIFACIO

