

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

n° **44** del 15 Aprile 2014

OGGETTO: Contenzioso Consorzio / Centro Marmi Santarsiero / Samacar S.r.l. –
nomina Consulente Tecnico di Parte

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art.19, comma 5, della L.R. n.13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n.28/2007 e nella L.R. n.1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art.14 della L.R. n.18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art.38 della L.R. n.18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art.27 e alla ripermetrazione delle aree industriali, di cui all'art.28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art.37 della Legge Regionale n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n.771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n.135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art.37 della L.R. n.18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n.1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto *"Insediamento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010"*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 febbraio 2010 n.18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.11 dell'1/04/2012;

VISTO il comma 3, dell'art.38 L.R. n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

PREMESSO che a seguito di verifiche ed accertamenti catastali nell'a.i. di Potenza, l'UTC ha riscontrato che i suoli distinti in catasto al foglio 51 particelle nn. 560 di mq. 2880 e 563 di mq. 650, risultano di proprietà del Consorzio sin dall'anno 1978;

CHE a seguito di sopralluogo effettuato in data 12.02.2003 l'UTC ha riscontrato che la suddetta area era utilizzata dalla società SAMACAR S.r.l. , la quale pur usufruendo dei servizi consortili aveva dichiarato di corrispondere un canone di locazione alla ditta SANTARSIERO MARMI S.r.l.;

CHE la ditta SANTARSIERO MARMI S.r.l. comunicando di essere proprietaria dei suoli di che trattasi da circa trenta anni, pur essendo stata invitata con nota prot. n. 1882/03 a fornire documentazione comprovante del titolo di proprietà, non ha mai fornito alcuna elemento probatorio atto a dimostrare quanto richiesto;

VISTA la delibera consortile n. 221 del 22.09.2003 con la quale il Consorzio ha conferito l'incarico di difensore di fiducia dell'Ente all'Avv. Mario TOBIA affinché ponesse in essere tutto quanto utile e necessario per procedere allo sgombero dell'area di proprietà consortile, oltre al riconoscimento di eventuali danni e spese;

VISTA la nota acquisita al protocollo consortile al n. 1753 del 10.04.2014, con la quale l'Avv. TOBIA ha comunicato che il G.I. nel contenzioso instaurato, aveva proceduto alla nomina del Consulente Tecnico d'Ufficio nella persona dell'Arch. Pietro SABIA di Potenza, chiedendo, nel contempo, al Consorzio di procedere alla nomina del proprio Consulente Tecnico;

CHE con la suddetta nota l'Avv. TOBIA ha altresì invitato il Consorzio a procedere al versamento dell'importo di €.507,52 iva e cassa inclusi, a detrarre ritenuta d'acconto, quale acconto al CTU, cos' come stabilito dal G.I.;

RITENUTO procedere alla nomina del proprio Consulente Tecnico nella persona del Dirigente Tecnico Ing. Guido BONIFACIO, collaborato dal Geom. Angelo CAMPOCHIARO;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art.26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitegli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

DELIBERA

1. di prendere atto della nota acquisita al protocollo consortile al n. 1753 del 10.04.2014, con la quale l'Avv. TOBIA ha comunicato che il G.I. nel contenzioso

pendente con la ditta SANTARSIERO MARMI S.r.l. / SAMACAR, aveva proceduto alla nomina del Consulente Tecnico d'Ufficio nella persona dell'Arch. Pietro SABIA di Potenza, chiedendo, nel contempo, al Consorzio di procedere alla nomina del proprio Consulente Tecnico;

2. di prendere atto che con la suddetta nota l'Avv. TOBIA ha altresì invitato il Consorzio a procedere al versamento dell'importo di €.507,52 iva e cassa inclusi, a detrarre ritenuta d'acconto, quale acconto al CTU, cos' come stabilito dal G.I.;
3. di liquidare all'Arch. Pietro SABIA l'importo di €.507,52 iva e cassa inclusi, a detrarre ritenuta d'acconto, quale acconto al CTU, così come stabilito dal G.I., previa presentazione di regolare documento fiscale;
4. di incaricare il Dirigente dell'Ufficio Tecnico Ing. Guido BONIFACIO quale Consulente Tecnico del Consorzio, collaborato dal Geom. Angelo CAMPOCHIARO, affinché ponga in essere ogni atto necessario e consequenziale finalizzato alla tutela degli interessi dell'Ente;
5. di imputare la spesa complessiva pari a €. 507,52, oltre oneri di legge se dovuti, tra i costi della produzione alla Voce " Per Servizi " - " Altri " del piano economico finanziario dell'esercizio 2014, prevedendo la registrazione, della medesima, alla voce Spese Legali" del bilancio consortile dell'esercizio 2014;
6. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premessa e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.


IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere dell'Ufficio Legale:

Vista la nota acquisita al protocollo consortile al n. 1753 del 10.04.2014, con la quale l'Avv. TOBIA ha comunicato che il G.I. nel contenzioso pendente con la ditta SANTARSIERO MARMI S.r.l. / SAMACAR, ha proceduto alla nomina del Consulente Tecnico d'Ufficio nella persona dell'Arch. Pietro SABIA di Potenza, chiedendo, nel contempo, al Consorzio di procedere alla nomina del proprio Consulente Tecnico ed invitando l'Ente a procedere al versamento dell'importo di €.507,52 iva e cassa inclusi, a detrarre ritenuta d'acconto, quale acconto al CTU, così come stabilito dal G.I, si propone di incaricare un Consulente Tecnico di Parte.

IL RESPONSABILE UFFICIO LEGALE
Avv. Roberto CASSANO



Tito li 15/04/2014

Parere del Dirigente Amministrativo:

Vista la spesa presunta prevista nella presente proposta di delibera ammontante a €.507,52 oltre oneri di legge se dovuti, per quanto di propria competenza relativa alla imputazione contabile, si certifica l'imputazione della stessa tra i costi della produzione alla Voce " Per Servizi" - " Altri " del piano economico finanziario dell'esercizio 2014, nonché la registrazione, della medesima, alla voce Spese Legali" del bilancio consortile dell'esercizio 2014.

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Geom. Alfredo ROCCO



Tito li, 15/04/2014

Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Rocco LICCIONE



Tito li, 15/04/2014