

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **49** del 7 Marzo 2011

OGGETTO: Attestazione di conformità progetto per la realizzazione di una tettoia su area di proprietà del Sig. CORONATO Gerardo - a.i. di Tito.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermimetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall'Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell'8 febbraio 2000;

CONSIDERATO che al L.R. n° 18/2010 al comma 3, dell'art. 38 prevede che sino all'approvazione dei nuovi statuti e regolamenti si applicano lo statuto ed i regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto "*Insedimento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010*";

PREMESSO che il Sig. CORONATO Gerardo è proprietario di un'area di mq. 3.953 censita all'Ufficio del territorio di Potenza, catasto terreni, al foglio di mappa n. 748 del Comune di Tito particella n. 12, su cui insistono un fabbricato adibito ad abitazione per mq. 123,00 con annesso deposito di mq. 146,00 e forno di mq. 29,00 censiti all'Ufficio del territorio di Potenza, catasto fabbricati al foglio di mappa n. 12 del Comune di Tito particelle n.ri 749, 750 e 751 ricadenti nell'area avente destinazione industriale, artigianale, commerciale e servizi del nuovo P.R.G. dell'a.i. di Tito;

CHE con nota del 09/02/2011, acquisita al Prot. ASI al n. 894 del 09/02/2011, il Sig. CORONATO Gerardo ha presentato un progetto per la realizzazione di una tettoia pertinenziale alla propria abitazione principale da destinare a parcheggio autovetture, richiedendo il relativo nulla - osta;

CHE dalla documentazione presentata si evince che il Sig. CORONATO Gerardo, proprietario del fabbricato in parola - giusta voltura di successione testata n. 1513 del 22/10/2010, risiede con il proprio nucleo familiare nella descritta area ricadente nel nuovo PRG dell'a.i. di Tito;

ESAMINATO il progetto presentato che prevede:

- la realizzazione di una tettoia in ferro con copertura in lamiera grecata coibentata delle dimensioni in pianta di mt. 8,30 x 8,30 per una superficie coperta di mq. 68,89 da destinare a parcheggio autovetture;

il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e negli elaborati grafici di progetto;

CONSIDERATO che il progetto presentato dal Sig. CORONATO Gerardo non è in contrasto con la normativa del nuovo Piano Regolatore dell'a.i. di Tito approvato con D.C.R. n.82 del 07.02.06;

RITENUTO, pertanto, di poter accogliere l'istanza avanzata dal Sig. CORONATO Gerardo e procedere alla attestazione di conformità del progetto in parola presentato al vigente P.R.G. dell'a.i. di Tito per il rilascio del nulla - osta da inviare al Comune di Tito per gli adempimenti di propria competenza;

RITENUTO, altresì, che in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14.05.04 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile" gli oneri dovuti al Consorzio da parte del Sig. CORONATO Gerardo per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

DATO ATTO che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto la presente deliberazione non comporta nessun impegno di spesa;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile nonché quello espresso dal Direttore Generale F.F. ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

D E L I B E R A

1. di accogliere l'istanza avanzata dal Sig. CORONATO Gerardo intesa ad ottenere il rilascio del nulla - osta al progetto presentato nell'a.i. di Tito e illustrato in premessa;
2. di attestare la conformità del citato progetto alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Tito rilasciando il prescritto nulla - osta;
3. di richiedere al Sig. CORONATO Gerardo l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge per l'istruttoria della pratica;
4. di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto approvato al Comune di Tito per il rilascio del Permesso di Costruire, fatta salva e a carico del Sig. CORONATO Gerardo l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità necessari per il rilascio del permesso stesso;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 1419 del 28/02/2011 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di accogliere l'istanza avanzata dal Sig. CORONATO Gerardo, attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. di Tito del progetto di che trattasi e rilasciare il richiesto nulla - osta da inviare al Comune di Tito per gli adempimenti di competenza.

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito lì, 02/03/2011

Visto del Direttore Generale F.F.:

Si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.
Geom. Alfredo ROCCO

Tito lì, 02/03/2011