

Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

DELIBERA

N° 49 del 29 Marzo 2019

OGGETTO: A.I. di San Nicola di Melfi - Attestazione di conformità previsioni di P.R.G. progetto la realizzazione di un capannone della società MOSSUCCA S.p.A. nell'a.i. di San Nicola di Melfi.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n. 7 del 5 febbraio 2010, recante "*Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale*";

VISTA la L.R. n. 32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n. 43 del 7/11/2014 recante "*Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale*" con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

VISTA la L.R. n. 34 del 30.11.2017 "Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale", pubblicata sul BUR Basilicata n. 47 del 30.11.2017;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.20 dell'1/06/2016;

VISTA la delibera di Giunta Regionale n.1009 del 2.10.2018 con la quale il Dott. Aniello ERTICO è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTA la delibera n.1 dell'8 ottobre 2018 avente ad oggetto L.R. n. 34 del 30.11.2017 recante "Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale", art.1: "Art. 21 della L.R. 18/2017 – Disposizioni transitorie e urgenti". Nomina Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento;

VISTA la delibera n. 2 dell'11 ottobre 2018 avente ad oggetto Art. 7 L.R. n. 32 del 5.11.2014 – Conferma Direttore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

PREMESSO che la Società MOSSUCCA S.p.A. è insediata nell'a.i. di Melfi nell'area destinata a logistica servizi trasporto su gomma zona STG3 in lotto industriale

dell'estensione di mq. 32.429, con sovrastante capannone, annessi servizi ed uffici della superficie coperta di mq. 4.517,20 destinato allo stoccaggio e movimentazione merci con un organico lavorativo pari a n.30 unità;

Che con nota del'11 marzo 2019 - acquisito in data 13 marzo 2019 al Prot. ASI al n. 1247 la società MOSSUCCA S.p.A. ha richiesto parere relativo al progetto per la realizzazione di capannone a servizio dell'attività della società MOSSUCCA S.p.A. sita nell'a.i. di San Nicola di Melfi, richiedendo il nulla-osta di competenza;

Che con nota prot. 1398 del 20.03.2019, la società MOSSUCCA S.p.A. veniva invitata a far pervenire ulteriore documentazione per consentire la corretta e compiuta istruttoria della pratica;

Che con nota acquisita in data 27 marzo 2019 al Prot. ASI n. 1512, la società MOSSUCCA S.p.A., in riscontro alla suindicata nota prot. 1398/2019, formalizzava la trasmissione della documentazione richiesta;

CONSIDERATO che l'istruttoria condotta dal responsabile del settore insediamenti produttivi Geom. Canio Marra, riportata nel rapporto assunto al protocollo generale del Consorzio Industriale al n.1576 del 29/03/2019 e che qui si intende allegato costituendo parte integrante e sostanziale del presente deliberato, , si è conclusa con la formulazione di parere favorevole al rilascio del richiesto nulla-osta consortile al progetto presentato dalla MOSSUCCA S.p.A., che prevede un investimento complessivo previsto pari a € 1.5000.000 e un incremento occupazionale di 15 unità, in quanto conforme alla normativa urbanistica del P.R.G. e alle previsioni di piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con deliberazione n.586 del 12/05/1997, vigente per quanto previsto dall'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015, n.4 tenuto conto della volumetria acquisita con atto per notar Maria Carretta dell'8/04/2015 rep. 24077 – racc. 11857;

Che il progetto presentato dalla società MOSSUCCA S.p.A., così come attestato dal responsabile degli insediamenti produttivi e dal Dirigente Tecnico Consortile, non è in contrasto alla normativa urbanistiche dettate del P.R.G. e alle previsioni di piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi, approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con deliberazione n. 586 del 12/05/1997, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015, n.4;

RITENUTO per quanto sopra premesso e considerato, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter accogliere la richiesta avanzata dalla società MOSSUCCA S.p.A., rilasciare il richiesto nulla-osta e procedere alla attestazione di conformità del progetto di che trattasi;

Che in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio da parte della MOSSUCCA S.p.A. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 1.500,00 oltre IVA come per legge già versati giusta fattura n. 1276 del 24/10/2018;

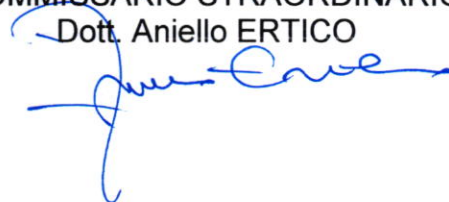
tutto quanto sopra premesso e considerato, con i poteri conferitigli con Delibera di Giunta Regionale n. 1009 del 2 ottobre 2018;

DELIBERA

1. di accogliere l'istanza pervenuta dalla MOSSUCCA S.p.A., inerente il parere relativo al progetto per la realizzazione di capannone a servizio dell'attività sita nell'a.i. di San Nicola di Melfi e illustrata nel parere in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di San Nicola di Melfi del citato progetto presentato come illustrato in premessa, risultando verificati gli standard urbanistici di piano, rilasciando il prescritto nulla-osta;
3. di incaricare l'UTC di trasmettere il parere richiesto e il progetto approvato al Comune di Melfi, a mezzo di posta certificata, per il rilascio del Permesso di Costruire, fatta salva e a carico della MOSSUCCA S.p.A. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di legge di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità necessari per l'ottenimento del titolo abilitativo;
4. di richiedere alla MOSSUCCA S.p.A., l'importo di € 1.500,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
5. di incaricare l'ufficio amministrativo di emettere a carico della MOSSUCCA S.p.A. regolare fattura per gli importo di cui al punto 4 che precede e il settore competente dell'ufficio tecnico consortile di notificare il presente deliberato alla MOSSUCCA S.p.A.;
6. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Aniello ERTICO



Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 1576 del 29/03/2019 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria esperita, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si esprime parere favorevole in merito all'accoglimento della richiesta della MOSSUCCA S.p.A. e inerente il parere relativo al progetto per la realizzazione di capannone a servizio dell'attività sita nell'a.i. di San Nicola di Melfi della MOSSUCCA S.p.A. potendosi attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Melfi del progetto di che trattasi e si propone di concedere il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Melfi per gli adempimenti di competenza a mezzo di posta elettronica certificata.

Tito li, 29/03/2019

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO



Visto del Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 29/03/2019

IL DIRETTORE

Ing. Guido BONIFACIO

