

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

## DELIBERA COMMISSARIALE

N° **51** del 20 Novembre 2008

**OGGETTO:** Approvazione progetto in sanatoria della società F.lli CRISCUOLO s.n.c. a.i. Alta Val d'Agri.

### IL COMMISSARIO

*del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*

**VISTA** la Legge Regionale 3 novembre 1998 n. 41, recante norme per la "Disciplina dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale";

**VISTO** lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall'Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell'8 febbraio 2000;

**VISTA** la Legge Regionale 9 agosto 2007 n. 13, la quale all'articolo 19 "*Nuovo assetto normativo concernente le aree industriali*" dispone che ai fini della organizzazione di un sistema di governance delle attività industriali e nelle more della definizione di un nuovo assetto normativo concernente le aree industriali, gli organi dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale di cui alla Legge Regionale 3 novembre 1998, n. 41, con eccezione del Collegio dei Revisori, sono sciolti, con le modalità previste dal comma 2 del presente articolo;

**VISTO** il Decreto n. 192 del 07.09.07, con il quale il Presidente della Giunta Regionale, ha provveduto allo scioglimento degli organi del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza (*Assemblea Presidente e Consiglio di Amministrazione*), ad eccezione del Collegio dei Revisori;

**VISTA** la D.G.R. n. 1478 del 23.09.08, con la quale è stato individuato, ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 13/07, l'Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO quale Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**VISTO** il D.P.G.R. n. 223 del 23.09.08 con il quale l'Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO è stato nominato Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**VISTA** la delibera commissariale n. 1 del 30 settembre 2008 avente ad oggetto "Insediamento";

**PREMESSO** che la società F.Ili CRISCUOLO s.n.c. è insediata nell'a.i. Alta Val d'Agri Comune di Viggiano con una palazzina in c.a. sviluppata su tre piani destinata ad uffici - giusta delibera n. 202 del 09.07.1999;

**CHE** con nota del 02.08.2007, acquisita al Prot. ASI al n. 6855 del 06.08.07, la società F.Ili CRISCUOLO s.n.c., ha trasmesso il progetto in sanatoria richiedendo l'approvazione del progetto stesso per aver eseguito alcune opere in difformità alla Concessione Edilizia n. 26 del 16.05.2000;

**VISTO** il progetto in sanatoria presentato che si riferisce:

- alla realizzazione di due scale di emergenza in acciaio poste in maniera contrapposta ai due lati del fabbricato rispetto al progetto originario di cui alla C.E. n. 26 rilasciata dal Comune di Viggiano in data 16.05.2000;
- alla sostituzione dei tegoli di facciata in c.a.p. ancorati alla struttura del fabbricato vicino alle travi di bordo ed ai pilastri laterali con dei muri in laterizio coibentato dello spessore di cm. 30 con isolante intermedio in poliuretano, al fine sia per rendere la struttura meno caricata rispetto al peso proprio sia di rendere più lineare il prospetto del fabbricato;

Il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e negli elaborati grafici allegati al progetto senza aumento di superficie coperta e volumetria rispetto a quella approvata con delibera n. 202/99;

**CONSIDERATO** che il progetto in sanatoria presentato dalla società F.Ili CRISCUOLO s.n.c. non è in contrasto con la normativa di cui al nuovo P.R.G. dell'area industriale Alta Val d'Agri, approvato con delibera di Consiglio Regionale n. 926 del 15.02.2005;

**RITENUTO**, pertanto, di poter accogliere la richiesta della società F.Ili CRISCUOLO s.n.c. e procedere alla attestazione di conformità del progetto in sanatoria presentato al vigente P.R.G. dell'Alta Val d'Agri per il rilascio del richiesto nulla - osta;

**RITENUTO** che vada corrisposto al Consorzio, da parte della società F.Ili CRISCUOLO s.n.c., per l'istruttoria della pratica l'importo di € 260,00 oltre IVA in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14.05.04 norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile;

**DATO ATTO** che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto la presente deliberazione non comporta nessun impegno di spesa;

Tanto premesso, visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile, nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che ad ogni effetto costituiscono parte integrante del presente atto;

con i poteri conferitegli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 223 del 24 settembre 2008;

## **DELIBERA**

1. di accogliere l'istanza della società F.Ili CRISCUOLO s.n.c., intesa ad ottenere l'approvazione del progetto in sanatoria per aver eseguito alcune opere in difformità alla Concessione Edilizia n. 26 del 16.05.2000 della propria palazzina sita nell'a.i. Alta Val d'Agri illustrato in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. Alta Val d'Agri del citato progetto così come indicato in premessa, concedendo il prescritto nulla - osta;

3. di richiedere altresì alla società F.Ili CRISCUOLO s.n.c. l'importo di € 260,00 oltre IVA per l'istruttoria della pratica;
4. di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto in sanatoria approvato al Comune di Viggiano per il rilascio del Permesso di Costruire in sanatoria, fatta salva e a carico del richiedente l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge di competenza di altre Amministrazioni e/o autorità necessari per l'ottenimento del Permesso stesso;
5. di incaricare il Direttore Generale di acquisire dagli uffici amministrativi certificazione di eventuale morosità relativa ai servizi e gli oneri posti a carico della società F.Ili CRISCUOLO s.n.c.;
6. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato  
IL COMMISSARIO  
Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO

**Parere del Dirigente Tecnico:**

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 8751 del 19.11.08 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla società F.Ili CRISCUOLO s.n.c. e attestare la conformità del progetto di che trattasi per il rilascio del permesso di costruire in sanatoria da parte del Comune di Viggiano.

Firmato  
IL DIRIGENTE TECNICO  
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 20.11.08

**Visto del Direttore Generale:**

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato  
IL DIRETTORE GENERALE  
Ing. Mario CERVERIZZO

Tito li, 20.11.08