

Consorzio per lo Sviluppo Industriale  
della Provincia di Potenza

## DELIBERA

N° 51 del 24 Giugno 2020

**OGGETTO:** A.I. di Potenza – Attestazione di conformità previsioni di P.R.G. progetto in sanatoria relativa alle difformità eseguite al corpo di fabbrica sito in via dell'Edilizia n. 11 di proprietà della ARTMETAL di Giorgio & C. s.n.c..

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

*del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*

**VISTA** la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul BUR Basilicata n.7 del 5 febbraio 2010, recante *"Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale"*;

**VISTA** la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata sul BUR Basilicata n.43 del 7/11/2014, recante *"Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale"* con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

**VISTA** la L.R. n. 34 del 30.11.2017 recante *"Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale"*, pubblicata sul BUR Basilicata n. 47 del 30.11.2017;

**VISTO** lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul BUR Basilicata n.20 dell'1/06/2016;

**VISTA** la D.G.R. n. 1025 del 30.12.2019 avente ad oggetto: *"Art.1 comma 2 L.R. 30.11.2017 n. 34 "Nomina nuovo Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza"*, con la quale l'Avv. Francesco PAGANO è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**VISTA** la delibera n. 1 del 14.01.2020 avente ad oggetto *"L.R. n. 34 del 30.11.2017 Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale" art.1 comma 2: "Art. 21 della L.R. 18/2017 – Disposizioni transitorie e urgenti". Nomina Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza* – Insediamento, con la quale si è formalmente insediato il Commissario Straordinario Dott. Francesco PAGANO;

**VISTA** la delibera n. 38 del 21 aprile 2020 avente ad oggetto: *"Direttore del Consorzio – Conferma incarico"*;

**PREMESSO** che la ARTMETAL di Giorgio & C. s.n.c. è proprietaria di porzione di capannone industriale sito in via dell'Edilizia n. 11 della superficie complessiva di mq. 867 distinto in catasto al foglio di mappa n. 50 del Comune di Potenza - particelle n. 1141 sub 3 e 1723 sub 3 per una superficie coperta di mq. 365, ricadente nella perimetrazione dell'a.i. di Potenza e destinato alla attività artigianale per la produzione di serrante metalliche e lavorazione ferro, con un organico di n. 5 unità;

**CHE** con messaggio di posta certificata del 04/05/2020 - acquisito in pari data al Prot. ASI n. 1653 - lo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza ha richiesto parere relativo alla sanatoria edilizia, ai sensi del D.P.R. 380/2001, per la realizzazione di opere in difformità alla C.E. anno 1979- Prat. 84 – Prot. Gen. 3078/a e variante anno 1980 – Prat. N. 191 – Prot. Gen. 6558/A, da parte della ARTMETAL di Giorgio & C. s.n.c. - pratica N. Serv – GRGSVT46A17321H – 30042020 - 24962, presentata in data 30 aprile 2020;

**CONSIDERATO** che l'istruttoria condotta dal responsabile del settore insediamenti produttivi Geom. Canio Marra, riportata nel rapporto assunto al protocollo generale del Consorzio Industriale al n. 2264 del 23/06/2020, si è conclusa con la formulazione di parere favorevole all'approvazione del progetto presentato dalla ARTMETAL di Giorgio & C. s.n.c. per la definizione della pratica in sanatoria presentata al Comune di Potenza in data 30 aprile 2020, in quanto conforme alla normativa del Piano Regolatore dell'Agglomerato Industriale di Potenza approvato con DPGR n.304 in data 10/04/1991, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015 n.4;

**CHE** in applicazione delibera consortile n. 85 del 14/05/2004, recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri a carico della ARTMETAL di Giorgio & C. s.n.c., dovuti al Consorzio per l'attività di istruttoria della pratica esperita, ammontano a € 260,00, oltre IVA ai sensi della legge vigente;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Dirigente Tecnico riportato in calce al presente provvedimento;

**RITENUTO** per quanto sopra premesso e considerato, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter accogliere la richiesta avanzata dalla ARTMETAL di Giorgio & C. s.n.c. per il tramite dello Sportello Unico digitale del Comune di Potenza, procedere alla attestazione di conformità del progetto di che trattasi e rilasciare il relativo nulla-osta da inviare al Comune di Potenza per gli adempimenti di competenza;

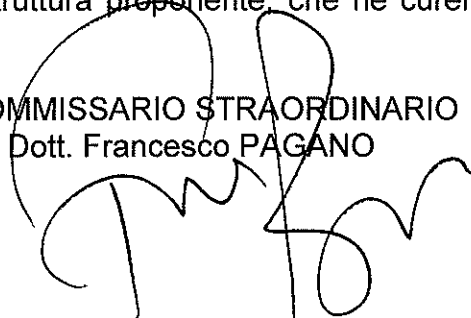
tutto quanto sopra premesso e considerato, con i poteri conferitigli con Delibera di Giunta Regionale n. 1025 del 30.12.2019;

## **DELIBERA**

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che le motivazioni di cui in premessa si intendono qui integralmente riportate e trascritte;
2. di accogliere, su parere del dirigente tecnico, l'istanza pervenuta dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza, inerente la richiesta di parere relativo al progetto in sanatoria, ai sensi del D.P.R. 380/2001, per la realizzazione di opere in difformità alla C.E. anno 1979- Prat. 84 – Prot. Gen. 3078/a e variante anno 1980 – Prat. N. 191 – Prot. Gen. 6558/A, da parte della ARTMETAL di Giorgio & C. s.n.c. - pratica N. Serv – GRGSVT46A17321H – 30042020 - 24962, presentata in data 30 aprile 2020;

3. di confermare, per quanto di competenza consortile, su proposta del Dirigente Tecnico, il parere favorevole espresso dagli uffici competenti attestante la conformità alla normativa del Piano Regolatore dell'Agglomerato Industriale di Potenza del progetto presentato, così come illustrato in premessa, risultando rispettati i parametri e gli standard urbanistici di piano e rilasciare il prescritto nulla-osta per gli adempimenti di competenza del Comune di Potenza;
4. di incaricare l'UTC di trasmettere il nulla-osta in sanatoria richiesto al Comune di Potenza per gli adempimenti di competenza con le modalità previste dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia, fatta salva e a carico della ARTMETAL di Giorgio & C. s.n.c. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità;
5. di richiedere alla ARTMETAL di Giorgio & C. s.n.c., l'importo di € 260,00 oltre IVA ai sensi della legge vigente, dovuto al Consorzio per l'istruttoria esperita;
6. di incaricare l'ufficio amministrativo di emettere a carico della ARTMETAL di Giorgio & C. s.n.c. regolare fattura per gli importo di cui al punto 5 che precede e il settore competente dell'ufficio tecnico consortile di notificare il presente deliberato alla ARTMETAL di Giorgio & C. s.n.c.;
7. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Dott. Francesco PAGANO



**Parere del Dirigente Tecnico:**

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.2264 del 23/06/2020 dal geom. Canio Marra responsabile di settore in esito all'istruttoria esperita, si concorda con quanto illustrato e proposto dal funzionario e si esprime parere favorevole in merito all'accoglimento dell'istanza avanzata dalla ARTMETAL di Giorgio & C. s.n.c. relativa, all'approvazione del progetto in parola, trasmesso per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Potenza, attestandone la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Potenza del progetto di che trattasi e concedendo il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Potenza per gli adempimenti di competenza.

Tito li 24/06/2020

IL DIRIGENTE TECNICO  
Ing. Guido BONIFACIO



**Visto del Direttore:**

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 24/06/2020

IL DIRETTORE  
Ing. Guido BONIFACIO

