

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

## DELIBERA COMMISSARIALE

N° **52** del 15 Marzo 2011

**OGGETTO:** Presa d'atto locazione piazzale della società LUCANA GOMME S.r.l. alla società GRUPPO FESTA S.r.l. nell'a.i. di Potenza.

### IL COMMISSARIO

*del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*

**VISTA** la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

**VISTO** che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

**VISTO**, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

**VISTO** il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

**VISTO** lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall'Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell'8 febbraio 2000;

**CONSIDERATO** che al L.R. n° 18/2010 al comma 3, dell'art. 38 prevede che sino all'approvazione dei nuovi statuti e regolamenti si applicano lo statuto ed i regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

**VISTA** la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

**VISTA** la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto "*Insedimento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010*";

**PREMESSO** che la società LUCANA GOMME S.r.l. è proprietaria di un piazzale censito al N.C.E.U. del Comune di Potenza al foglio di mappa n. 51, particella n. 45 sub 9, 10 e 11 della superficie complessiva di mq. 1.000 circa, sito in Via della Fisica n. 30, nell'a.i. di Potenza utilizzato fino al 15/02/2010 - giusta nota Prot. n. 4702 del 10/06/2010 e concesso in locazione alla società GRUPPO FESTA S.r.l.;

**CHE** con nota del 22/06/2010, acquisita al Prot. ASI al n. 5629 del 12/06/2010, la società GRUPPO FESTA S.r.l. con sede in Matera al Viale Italia n.2/C P. IVA 01192000774, comunicava di aver preso in locazione il piazzale della superficie di mq. 1.000 circa sita in Via della Fisica n. 30, di proprietà della società LUCANA GOMME S.r.l., dove svolge l'attività di esposizione di mezzi ed attrezzature di varia tipologia per lavorare in quota, presentando la documentazione di rito;

**CHE** dalla documentazione presentata si evince che la società GRUPPO FESTA S.r.l. svolge all'interno del piazzale preso in locazione l'attività di esposizione di mezzi ed attrezzature di varia tipologia per lavorare in quota, con un organico lavorativo pari a n. 1 unità;

**PRESO ATTO** che le società GRUPPO FESTA S.r.l., con nota Prot. n. 5629/2010, ha già trasmesso il vigente regolamento consortile debitamente sottoscritto per accettazione che, tra l'altro, norma anche le condizioni di erogazione dei servizi a consumo;

**CONSIDERATO** che l'attività svolta dalla società GRUPPO FESTA S.r.l. non è in contrasto con la normativa dell'aggiornamento del Piano Regolatore dell'a.i. di Potenza approvato con D.P.G.R. n. 304 del 19/04/1991 e n. 1175 del 4/08/1999;

**RITENUTO**, pertanto, di poter prendere atto che la società GRUPPO FESTA S.r.l. svolge dal 1° giugno 2010 la propria attività di esposizione di mezzi ed attrezzature di varia tipologia per lavorare a quota nel piazzale di proprietà della società LUCANA GOMME S.r.l. acquisito in locazione ;

**CHE**, in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14.05.04 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile" gli oneri dovuti al Consorzio da parte della società GRUPPO FESTA S.r.l. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

**DATO ATTO** che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto la presente deliberazione non comporta nessun impegno di spesa;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile nonché quello espresso dal Direttore Generale F.F. ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

### **DELIBERA**

1. di prendere atto che la società GRUPPO FESTA S.r.l. con sede in Matera al Viale Italia n.2/C P. IVA 01192000774 svolge, nel piazzale di circa mq. 1.000 come individuato in premessa di proprietà della società LUCANA GOMME S.r.l. acquisito in locazione, l'attività di esposizione di mezzi ed attrezzature di varia tipologia per lavorare in quota dal 1° giugno 2010 con un organico lavorativo pari a n. 1 unità;
2. di incaricare l'ufficio amministrativo di imputare gli oneri per la gestione e manutenzione dell'agglomerato di Potenza alla società GRUPPO FESTA S.r.l. dal 1° giugno 2010 emettendo regolare fattura;
3. di richiedere alla società GRUPPO FESTA S.r.l. l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
4. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato  
IL COMMISSARIO  
Donato Paolo SALVATORE

**Parere del Dirigente Tecnico:**

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 1592 del 07/03/2011 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di prendere atto che la società LUCANA GOMME S.r.l. ha concesso in locazione alla società GRUPPO FESTA S.r.l. il piazzale della superficie di circa mq. 1.000 sito in Via della Fisica n. 30, nell'a.i. di Potenza su cui società GRUPPO FESTA S.r.l. svolge l'attività di esposizione di mezzi ed attrezzature di varia tipologia per lavorare a quota con un organico lavorativo pari a n. 1 unità.

Firmato  
IL DIRIGENTE TECNICO  
Ing. Guido BONIFACIO

Tito lì, 07/03/2011

**Visto del Direttore Generale F.F.:**

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato  
IL DIRETTORE GENERALE F.F.  
Geom. Alfredo ROCCO

Tito lì, 14/03/2011