

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **53** del 17 Dicembre 2009

OGGETTO: Attestazione di conformità progetto in sanatoria della società F.lli CRISCUOLO s.n.c. a.i. Alta Val d'Agri.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la Legge Regionale 3 novembre 1998 n. 41, recante norme per la "Disciplina dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale";

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall'Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell'8 febbraio 2000;

VISTA la Legge Regionale 9 agosto 2007 n. 13, la quale all'articolo 19 "*Nuovo assetto normativo concernente le aree industriali*" dispone che ai fini della organizzazione di un sistema di governance delle attività industriali e nelle more della definizione di un nuovo assetto normativo concernente le aree industriali, gli organi dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale di cui alla Legge Regionale 3 novembre 1998, n. 41, con eccezione del Collegio dei Revisori, sono sciolti, con le modalità previste dal comma 2 del presente articolo;

VISTO il Decreto n. 192 del 07.09.07, con il quale il Presidente della Giunta Regionale, ha provveduto allo scioglimento degli organi del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza (*Assemblea, Presidente e Consiglio di Amministrazione*) ad eccezione del Collegio dei Revisori;

VISTO l'art. 1 della L.R. n. 32 del 19.10.2009 avente ad oggetto "*Gestione commissariale dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale*" pubblicata sul BUR n. 48 del 23 ottobre 2009;

VISTA la D.G.R. n. 1912 del 3/11/2009, con la quale è stato individuato, ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 13/07, l'Ing. Alfonso Ernesto NAVAIO quale Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il D.P.G.R. n. 575 del 09/11/2009 con il quale l'Ing. Alfonso Ernesto NAVAIO è stato nominato Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 12 novembre 2009 avente ad oggetto "*Insedimento*";

PREMESSO che la società F.Ili CRISCUOLO s.n.c. è proprietaria nell'a.i. Alta Val d'Agri del corpo uffici a servizio dell'ex unità produttiva della ex VI-CAP;

CHE con nota del 23.10.09, acquisita al Prot. ASI al n. 8771 del 23.10.09, la società F.Ili CRISCUOLO s.n.c., ha trasmesso progetto in sanatoria relativo ad alcune opere per diversa distribuzione degli spazi interni eseguite in assenza di regolare DIA, richiedendo l'approvazione del progetto stesso e il rilascio del necessario nulla-osta in sanatoria;

VISTO il progetto presentato che prevede:

- la realizzazione di una diversa distribuzione interna di vari ambienti con adeguamento degli impianti sia elettrici sia di riscaldamento e la sostituzione di infissi in assenza di regolare DIA;
- il completamento dei lavori in corso con: demolizione di strutture murarie interne, rimozione di pavimenti e rivestimenti; adeguamenti dimensionali e funzionali dei locali sia al piano terra sia al piano primo; realizzazione di pavimentazione e rivestimenti interni;

il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e elaborati grafici allegati al progetto e senza aumento di superficie coperta rispetta a quella assentita;

CONSIDERATO che il progetto in sanatoria presentato dalla società F.Ili CRISCUOLO s.n.c. non è in contrasto con la normativa di cui al nuovo P.R. dell'area industriale Alta Val d'agri, approvato con delibera di Consiglio Regionale n. 926 del 15.02.2005;

RITENUTO, pertanto, di poter accogliere la richiesta della società F.Ili CRISCUOLO s.n.c. e procedere alla attestazione di conformità del progetto in sanatoria presentato al vigente P.R.G. dell'Alta Val d'Agri per il rilascio del richiesto nulla-osta;

CHE in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14.05.04 recante norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile gli oneri dovuti al Consorzio da parte della società F.Ili CRISCUOLO s.n.c., per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre I.V.A. come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitogli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 575 del 9 novembre 2009;

D E L I B E R A

1. di accogliere l'istanza della società F.Ili CRISCUOLO S.n.c., intesa ad ottenere l'approvazione in sanatoria del progetto relativo ad alcune opere per diversa distribuzione degli spazi interni della propria palazzina uffici sita nell'a.i. Alta Val d'Agri eseguite in assenza di regolare DIA illustrato in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. Alta Val d'Agri del citato progetto così come indicato in premessa, concedendo il prescritto nulla-osta;
3. di richiedere alla società F.LLI CRISCUOLO s.n.c. l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;

4. di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto in sanatoria approvato al Comune di Viggiano per la Denuncia di Inizio Attività in sanatoria, fatta salva e a carico del richiedente l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge di competenza di altre Amministrazioni e/o autorità necessari per la validità della DIA stessa;

5. di incaricare il Direttore Generale di acquisire dagli uffici amministrativi certificazione di eventuale morosità relativa ai servizi e gli oneri posti a carico della società
F.LLI CRISCUOLO s.n.c.;

6. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO
Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 10500 del 16.12.2009 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla società F.lli CRISCUOLO s.n.c. e attestare la conformità del progetto di che trattasi per la Denuncia di Inizio Attività in sanatoria al Comune di Viggiano.

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito lì, 17/12/09

Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Mario CERVERIZZO

Tito lì, 17/12/09