

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **54** del 17 Giugno 2013

OGGETTO: Attestazione di conformità progetto per l'ampliamento del fabbricato lastratura e stampaggio (482 e 483) della società SATA S.p.A. nell'a.i. di San Nicola di Melfi per il tramite dello Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Melfi.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermimetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n.1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto *"Insediamento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010"*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 febbraio 2010 n.18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.11 dell'1/04/2012;

VISTO il comma 3, dell'art.38 L.R. n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

PREMESSO che la società SATA S.p.A. è insediata nell'a.i. di San Nicola di Melfi, su un lotto dell'estensione di mq. 1.754.707, con un stabilimento della superficie coperta di mq. 440.105,32 destinato alla produzione di automobili con il marchio FIAT ed un organico lavorativo pari a circa 7.000 unità;

CHE con nota del 4 giugno 2013, acquisita al Prot. ASI al n.2949 del 7 giugno 2013, il Responsabile dell'area territorio ed ambiente (Attivazione sportello unico attività produttive) del Comune di Melfi ha trasmesso il progetto per l'ampliamento del fabbricato lastratura e stampaggio (482 e 483) all'interno nel lotto industriale di proprietà della società SATA S.p.A. sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi, richiedendo il nulla-osta di competenza;

ESAMINATO il progetto presentato che prevede:

- la rimozione della tensostruttura esistente di mq. 520, identificata in planimetria con il n. 475 e la chiusura di 2 lucernari del tunnel sfridi metallici con solette in c.a.;
- lo spostamento di un tratto fognario esistente e messa in opera di un nuovo condotto fognario per la raccolta delle acque della copertura della tensostruttura;
- la realizzazione di una rampa manovra di fronte al portone di ingresso per movimento TIR con demolizione del muretto esistente e realizzazione di nuovo muretto in c.a. ecc;
- la realizzazione di una nuova tensostruttura dietro il fabbricato presse in corrispondenza del tunnel sfridi, delle dimensioni in pianta di mt. 104,02 x 32,54, con il posizionamento di una gru a cavalletto per tutta la lunghezza dell'area con una portata utile al gancio di 50 t. da destinare a nuova area di carico/scarico coperta (reparto presse n.482);
- L'ampliamento dell'esistente officina lastratura di mq. 1829 per una superficie coperta pari a mq. 1574 con rimozione della tettoia esistente 471 e della sottostante bussola 472 per un totale di superficie coperta di mq. 1690, rinforzo di struttura metallica in acciaio S275 zincato esistenti per l'adeguamento strutturale al nuovo schema statico ed ai carichi previsti;

il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e elaborati grafici allegati al progetto e con un aumento di superficie coperta pari a mq.7.238,00 rispetto a quella assentita;

CONSIDERATO che il progetto presentato dalla società SATA S.p.A. per il tramite dello Sportello unico del Comune di Melfi non è in contrasto con la normativa di P.R.G. e le previsioni di piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con deliberazione n. 586 del 12/05/1997;

RITENUTO, pertanto, di poter procedere alla attestazione di conformità del progetto presentato in data 07/06/2013 dal Responsabile dell'area territorio ed ambiente (Attivazione sportello unico attività produttive) del Comune di Melfi al vigente P.R.G. dell'a.i. di San Nicola di Melfi per il rilascio del nulla-osta;

RITENUTO, altresì che in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio da parte della SATA S.p.A., per il tramite dello Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Melfi, per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260.00 oltre IVA come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art.26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

DELIBERA

1. di accogliere l'istanza del Responsabile dell'area territorio ed ambiente (Attivazione sportello unico attività produttive) del Comune di Melfi, inerente l'approvazione del progetto per l'ampliamento del fabbricato lastratura e stampaggio (482 e 483) all'interno nel lotto industriale sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi della società SATA S.p.A. illustrato in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di San Nicola di Melfi del citato progetto così come illustrato in premessa, rilasciando il prescritto nulla-osta;
3. di richiedere alla società SATA S.p.A., per il tramite dello Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Melfi l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge per oneri istruttoria pratica;
4. di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto approvato al Comune di Melfi per il rilascio del Permesso di Costruire, fatte salve e a carico della società SATA S.p.A. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge di competenza di altre Amministrazioni e/o autorità necessari per l'ottenimento del permesso stesso;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE



Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.3104 del 14/06/2013 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario, si esprime parere favorevole e si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla società SATA S.p.A. e approvare il progetto di ampliamento del fabbricato lastratura e stampaggio (482 e 483) all'interno del lotto industriale di proprietà della società SATA S.p.A. sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi, trasmesso per il tramite dello Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Melfi, attestandone la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Melfi.

Tito li, 17/06/2013

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO



Parere del Dirigente Amministrativo:

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

Tito li, 17/06/2013

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Geom. Alfredo ROCCO



Visto del Direttore Generale:
Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 17/06/2013

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Rocco LICCIONE

