



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

DELIBERA

N° 56 del 11 Aprile 2019

OGGETTO: A.I. Alta Val d'Agri – Attestazione di conformità previsioni di P.R. progetto per la posa in opera di monoblocchi prefabbricati da destinare ad uffici e locali servizi a servizio dell'attività della CON.SAR. soc. coop. cons. a.i. Alta Val d'Agri - Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Viggiano.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n. 7 del 5 febbraio 2010, recante *“Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale”*;

VISTA la L.R. n. 32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n. 43 del 7/11/2014 recante *“Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale”* con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

VISTA la L.R. n. 34 del 30.11.2017 *“Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale”*, pubblicata sul BUR Basilicata n. 47 del 30.11.2017;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.20 dell'1/06/2016;

VISTA la delibera di Giunta Regionale n.1009 del 2.10.2018 con la quale il Dott. Aniello ERTICO è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTA la delibera n.1 dell'8 ottobre 2018 avente ad oggetto L.R. n. 34 del 30.11.2017 recante *“Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale”*, art.1: *“Art. 21 della L.R. 18/2017 – Disposizioni transitorie e urgenti”*. Nomina Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento;

VISTA la delibera n. 2 dell'11 ottobre 2018 avente ad oggetto Art. 7 L.R. n. 32 del 5.11.2014 – Conferma Direttore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTA la delibera di Giunta Regionale n. 250 del 4.04.2019 avente ad oggetto *“Art. 1, comma 2 Legge Regionale 30.11.2017, n.34 – DGR n. 109/2018. Differimento scadenza durata in carica del Commissario straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza”*.

PREMESSO che la Società CONSAR soc. coop. cons. è insediata nell'a.i. Alta Val d'Agri nel lotto non edificato censito all'Ufficio del Territorio di Potenza - catasto terreni - al foglio n.66 p.lle n.1119 e 1122, al foglio 67 p.la n. 412 e al foglio 68 p.lle n. 1499 e 1504 del Comune di Viggiano (PZ), della superficie complessiva di mq 6.000 acquisito in locazione dalla società G.M.C. s.n.c. di BERARDONE Prospero Giuseppe & C., dove svolge l'attività per la sosta dei autoveicoli, autoarticolati e trattori stradali a servizio delle attività ENI - codice Ateco 49.41.00 - con un organico lavorativo pari a n. 2 unità giusta delibera n. 24 del 20/02/2019;

Che con nota del 21 marzo 2019, acquisita in data 22 marzo 2019 al Prot. ASI al n.1440 il Responsabile dell'area Edilizia - Urbanistica Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Viggiano ha trasmesso il progetto per la posa in opera di monoblocchi prefabbricati da destinare ad uffici e locali servizi a servizio dell'attività svolta nel lotto non edificato sito nell'a.i. Alta Val d'Agri, della società CONSAR soc. coop. cons., richiedendo il nulla-osta di competenza consortile;

CONSIDERATO che l'istruttoria condotta dal responsabile del settore insediamenti produttivi Geom. Canio Marra, riportata nel rapporto assunto al protocollo generale del Consorzio Industriale al n. 1664 del 03/04/2019 e che qui si intende allegato costituendo parte integrante e sostanziale del presente deliberato, si è conclusa con la formulazione di parere favorevole al rilascio del richiesto nulla-osta consortile al progetto presentato dalla CONSAR soc. coop. cons. per la posa in opera di monoblocchi prefabbricati da destinare ad uffici e locali servizi a servizio dell'attività svolta nel lotto sopra indicato sito nell'a.i. Alta Val d'Agri, della società CONSAR soc. coop. cons., in quanto conforme alla normativa urbanistiche dettate del P.R.G. dell'area industriale Alta Val d'Agri comune di Viggiano approvato con delibera di Consiglio Regionale n.926 del 15/02/2005, vigente per quanto previsto dall'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015, n.4;

Che, il progetto presentato per il tramite dello Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Viggiano dalla società CONSAR soc. coop. cons., così come attestato dal responsabile degli insediamenti produttivi e dal Dirigente Tecnico Consortile, non è in contrasto con la normativa urbanistiche dettate del P.R.G. dell'area industriale Alta Val d'Agri comune di Viggiano approvato con delibera di Consiglio Regionale n.926 del 15/02/2005, vigente per quanto previsto dall'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015, n.4;

RITENUTO per quanto sopra premesso e considerato, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter accogliere la richiesta formulata dalla CONSAR soc. coop. cons. per il tramite dello Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Viggiano, procedere alla attestazione di conformità del progetto di che trattasi e rilasciare il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Viggiano per gli adempimenti di propria competenza

Che in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio da parte della CONSAR soc. coop. cons. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

tutto quanto sopra premesso e considerato, con i poteri conferitigli con Delibera di Giunta Regionale n. 1009 del 2 ottobre 2018;

DELIBERA

1. di accogliere l'istanza del Responsabile del servizio tecnico Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Viggiano inerente l'approvazione per la posa in opera di

monoblocchi prefabbricati da destinare ad uffici e locali servizi a servizio dell'attività svolta nel lotto identificato in premessa sito nell'a.i. Alta Val d'Agri, della società CONSAR soc. coop. cons. illustrato nel parere in premessa;

2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'area industriale Alta Val d'Agri comune di Viggiano del progetto presentato, così come illustrato in premessa, risultando verificati gli standard urbanistici di piano e rilasciare il prescritto nulla-osta per gli adempimenti di competenza del comune di Viggiano;
3. di incaricare l'UTC di trasmettere il nulla-osta richiesto al comune di Viggiano e il progetto approvato per gli adempimenti di competenza, fatta salva e a carico della società CONSAR soc. coop. cons. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità;
4. di richiedere alla CONSAR soc. coop. cons. l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
5. di incaricare l'ufficio amministrativo di emettere a carico della CONSAR soc. coop. cons. regolare fattura per l'importo di cui al punto 4 che precede;
6. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Aniello ERTICO



Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 1664 del 03/04/2019 dal responsabile di settore Geom. Canio Marra in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato e proposto dal funzionario e si esprime parere favorevole in merito all'accoglimento dell'istanza avanzata dalla CONSAR soc. coop. cons. relativa, all'approvazione del progetto di che trattasi, trasmesso per il tramite dello Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Viggiano, potendosi attestare la conformità alle previsioni del P.R. dell'a.i. Alta Val d'Agri del progetto di che trattasi e concedere il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Viggiano per gli adempimenti di competenza.

Tito li, 11/04/2019

IL DIRIGENTE TECNICO

Ing. Guido BONIFACIO



Visto del Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 11/04//2019

IL DIRETTORE

Ing. Guido BONIFACIO

