

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **57** del 24 Marzo 2011

OGGETTO: Revoca delibera commissariale n° 131 dell'11/10/2010 avente ad oggetto: *“Assegnazione e trasferimento relitto di terreno alla società ALBETON S.r.l. nell'a.i. di Tito”*.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermimetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *“Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale”*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall'Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell'8 febbraio 2000;

CONSIDERATO che al L.R. n° 18/2010 al comma 3, dell'art. 38 prevede che sino all'approvazione dei nuovi statuti e regolamenti si applicano lo statuto ed i regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto *“Insediamento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010”*;

PREMESSO che con delibera commissariale n. 131 dell'11 ottobre 2010, è stato assegnato alla società ALBETON S.r.l. relitto di terreno, intercluso confinante con il lotto di sua proprietà nell'a.i. di Tito, avente forma triangolare, distinto in catasto terreni al foglio di mappa n. 4 del Comune di Tito, particella n. 1145 per una superficie di 1.615 mq. nell'a.i. di Tito per l'importo di € 62.791,20 oltre IVA come per legge;

CHE con nota Prot. ASI n. 7626 del 13/10/2010 – rimasta priva di riscontro - si trasmetteva all'assegnatario la citata delibera n. 131/2010 e si invitava la società ALBETON S.r.l. a comunicare il nominativo del notaio, produrre il certificato di destinazione urbanistica, procedere al versamento dell'importo di € 62.791,20 oltre IVA e dell'importo di € 260,00 oltre IVA per spese di istruttoria pratica;

CHE con nota Prot. ASI n. 174 del 14/01/2011 – ricevuta il 17/01/2011 - veniva comunicato alla società ALBETON S.r.l. l'avvio del procedimento di revoca della delibera n. 131 dell'11/10/2010 avente ad oggetto: *“Assegnazione e trasferimento relitto di terreno alla società ALBETON S.r.l. nell'a.i. di Tito”*;

CHE la comunicazione Prot. ASI n. 174/2011 non veniva riscontrata dalla società ALBETON S.r.l.;

CONSIDERATO che allo stato dei fatti la società ALBETON S.r.l. non ha provveduto ad adempiere ai propri obblighi e che, quindi, la stessa risulta inadempiente;

CONSIDERATA l'opportunità di procedere nella ricognizione delle aree disponibili per la localizzazione di eventuali iniziative produttive;

ATTESO che alla data odierna la società ALBETON S.r.l. non ha ottemperato a quanto disposto con la delibera n. 131/2010 e risulta pertanto, inadempiente per quanto riguarda il versamento di € 62.791,20 richiesto;

RITENUTO di dover prendere atto della perdurante indisponibilità della società ALBETON S.r.l. ed adempiere a quanto disposto ed assentito con la richiamata delibera n. 131 dell'11/10/2010;

RITENUTO, per tutto quanto precede, che nel caso in questione sussistano le condizioni per definire il procedimento di revoca della delibera n. 131 dell'11/10/2010 di assegnazione e trasferimento relitto di terreno alla società ALBETON S.r.l. nell'a.i. di Tito e, pertanto, disporre la revoca della delibera n. 131 dell'11/10/2010;

DATO ATTO che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto la presente deliberazione non comporta nessun impegno di spesa;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile nonché quello espresso dal Direttore Generale F.F. ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

DELIBERA

1. di prendere atto della reiterata indisponibilità della società ALBETON S.r.l. ad adempiere a quanto disposto con la delibera n. 131 dell'11/10/2010 e della circostanza che la stessa non ha manifestato alcuna concreta disponibilità all'acquisto del relitto di terreno intercluso confinante con il lotto di sua proprietà nell'a.i. di Tito;

2. di attestare che sussistono le condizioni per definire il procedimento di revoca della delibera n. 131/2010 avente ad oggetto *“Assegnazione e trasferimento relitto di terreno ubicato nell'a.i. di Tito alla società ALBETON S.r.l.”* del cui avvio si era data comunicazione con la nota Prot. ASI n. 174 del 14/01/2011;

3. di disporre la revoca della delibera commissariale n. 131 dell'11/10/2010 avente ad oggetto *“Assegnazione e trasferimento relitto di terreno ubicato nell'a.i. di Tito alla società ALBETON S.r.l.”*;

4. di incaricare i competenti uffici consortili di notificare alla società ALBETON S.r.l. la presente deliberazione;

5. di riservarsi ogni eventuale ulteriore azione;

6. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. ASI n. 1591 del 07/03/2011 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di disporre la revoca della delibera n. 131 del 11/10/2010, con cui sono stati disposti l'assegnazione e il trasferimento del relitto di terreno, distinto in catasto terreni al foglio di mappa n. 4 del Comune di Tito, particella n. 1145 per una superficie di 1.615 mq., alla società ALBETON S.r.l. nell'a.i. di Tito.

Firmato
IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito lì, 07/03/2011

Visto del Direttore Generale F.F.:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato
IL DIRETTORE GENERALE F.F.
Geom. Alfredo ROCCO

Tito lì, 23/03/2011