

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **58** del 8 Luglio 2010

OGGETTO: Attestazione di conformità progetto di ampliamento fabbricato a servizio della stazione carburanti Q8 gestito dalla società MONTELUNGO S.a.s. dei F.lli COSTANTINO Savino e Mauro Pasquale & C. nell'a.i. di San Nicola di Melfi per il tramite dello Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Melfi.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall'Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell'8 febbraio 2000;

CONSIDERATO che al L.R. n° 18/2010 al comma 3, dell'art. 38 prevede che sino all'approvazione dei nuovi statuti e regolamenti si applicano lo statuto ed i regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto "*Insedimento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010*";

PREMESSO che la società MONTELUNGO S.a.s. dei F.lli Costantino Savino e Mauro Pasquale & C. – P. IVA 01408550760 gestisce la stazione carburanti marchio Q8 nell'a.i. di San Nicola di Melfi;

CHE con nota del 20/05/2010, acquisita al Prot. ASI al n. 4289 del 24/05/2010, il Responsabile dell'area territorio ed ambiente (Attivazione sportello unico attività produttive) del Comune di Melfi ha trasmesso il progetto per l'ampliamento del fabbricato adibito a bar, uffici e magazzini a servizio della stazione carburanti Q8 sita in C/da Montelungo – S.S. 655 Km. 50 + 100 gestito dalla società MONTELUNGO S.a.s. dei F.lli Costantino Savino e Mauro Pasquale & C. nell'a.i. di San Nicola di Melfi, richiedendo il nulla - osta di competenza;

VISTO il progetto presentato che prevede:

- l'ampliamento del fabbricato esistente avente struttura in c.a. indipendente e giuntata sul confine delle dimensioni in pianta di mt. 4,60 x 1,20 + 3,15 x 1,20 + 9,05 x 5,25 per una superficie coperta pari a mq. 56,81 da destinare a zona ristoro;
- il tutto come meglio descritto negli elaborati allegati al progetto presentato;

CONSIDERATO che il progetto presentato dalla società MONTELUNGO S.a.s. dei F.lli Costantino Savino e Mauro Pasquale & C. per il tramite dello Sportello unico del Comune di Melfi non è in contrasto con la normativa di P.R.G. e le previsioni di piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con deliberazione n. 586 del 12.05.1997;

RITENUTO, pertanto, di poter procedere alla attestazione di conformità del progetto presentato in data 24/05/2010 dal Responsabile dell'area territorio ed ambiente (Attivazione sportello unico attività produttive) del Comune di Melfi al vigente P.R.G. dell'a.i. di S. Nicola di Melfi per il rilascio del nulla - osta;

RITENUTO che vada corrisposto al Consorzio, da parte della società MONTELUNGO S.a.s. dei F.lli Costantino Savino e Mauro Pasquale & C., per il tramite dello Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Melfi, per l'istruttoria della pratica l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14.05.04 norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile nonché quello espresso dal Direttore Generale F.F. ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitogli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

DELIBERA

1. di accogliere l'istanza del Responsabile dell'area territorio ed ambiente (Attivazione sportello unico attività produttive) del Comune di Melfi intesa ad ottenere il rilascio del nulla - osta al progetto presentato della società MONTELUNGO S.a.s. dei F.lli Costantino Savino e Mauro Pasquale & C. nell'a.i. di San Nicola di Melfi e meglio illustrato in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Melfi del citato progetto concedendo il prescritto nulla - osta di competenza consortile;
3. di richiedere, altresì, alla società MONTELUNGO S.a.s. dei F.lli Costantino Savino e Mauro Pasquale & C., per il tramite dello Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Melfi, l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge per l'istruttoria della pratica;
4. di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto approvato al Comune di Melfi per il rilascio del Permesso di Costruire, fatte salve e a carico del richiedente le autorizzazioni e/o i permessi di Legge dalle autorità competenti per l'ottenimento del permesso stesso;
5. di incaricare il Direttore Generale F.F. di acquisire dagli uffici amministrativi certificazione di eventuale morosità relativa ai servizi e gli oneri posti a carico della società MONTELUNGO S.a.s. dei F.lli Costantino Savino e Mauro Pasquale & C.;
6. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 5401 del 05.07.2010 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla società MONTELUNGO S.a.s. dei F.lli Costantino Savino e Mauro Pasquale & C. per il tramite dello Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Melfi, attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. di Melfi del progetto di che trattasi e concedere il richiesto nulla - osta da inviare al Comune di Melfi per gli adempimenti di propria competenza.

Firmato
IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 06/07/2010

Visto del Direttore Generale F.F.:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato
IL DIRETTORE GENERALE F.F.
Alfredo ROCCO

Tito li, 08/07/2010