

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **60** del 24 Marzo 2011

OGGETTO: Presa d'atto fitto rami di azienda delle attività produttive BLU MIX S.r.l. – BLU CERAMIC S.r.l. – CERAMICA FENICE S.r.l. alla società CERAMICA NORMANNA S.r.l. nell'a.i. di San Nicola di Melfi.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermimetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *“Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale”*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall'Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell'8 febbraio 2000;

CONSIDERATO che al L.R. n° 18/2010 al comma 3, dell'art. 38 prevede che sino all'approvazione dei nuovi statuti e regolamenti si applicano lo statuto ed i regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto "*Insedimento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010*";

PREMESSO che la società BLU MIX S.r.l. è proprietaria del lotto industriale della superficie fondiaria di mq. 28.636 e superficie coperta di mq. 9.560 sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi dove esercitava l'attività di produzione di impasti ceramici colorati con un organico lavorativo pari a n. 24 unità;

CHE la società BLU CERAMIC S.r.l. è proprietaria del lotto industriale della superficie fondiaria di mq. 29.297 e superficie coperta di mq. 8.976 sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi dove esercitava l'attività di produzione piastrelle in ceramica (pavimenti e/o rivestimenti) con un organico lavorativo pari a n. 45 unità;

CHE la società CERAMICA FENICE S.r.l. è proprietaria del lotto industriale della superficie fondiaria di mq. 34.695 e superficie coperta di mq. 10.380 sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi dove esercitava l'attività di produzione piastrelle in ceramica (pavimenti e/o rivestimenti) con un organico lavorativo pari a n. 49 unità;

CHE le suddette società hanno cessato l'attività e tutte le unità lavorative sono state collocate in Cassa Integrazione Straordinaria;

CHE con nota del 21/02/2011, acquisita al Prot. ASI al n. 1466 dell'1/03/2011, la società CERAMICA NORMANNA S.r.l. con sede in Veggia di Casalgrande (RE) in Via Strada Statale 467 n. 132 – C.F. e P. IVA 03378880367 - comunicava di aver preso in fitto i rami di azienda dei suindicati complessi industriali di proprietà delle società BLU MIX S.r.l. – BLU CERAMIC S.r.l. e CERAMICA FENICE S.r.l. al fine di riattivare le tre attività produttive, in modo graduale, con l'intenzione di riproporre gli organici in forza alle stesse società operanti nell'a.i. di San Nicola di Melfi, a far data dal 28 marzo 2011, presentando la documentazione di rito e chiedendo la voltura dei contratti di fornitura idrica acqua potabile ed industriale in essere con le società BLU MIX S.r.l. – BLU CERAMIC S.r.l. e CERAMICA FENICE S.r.l.;

VISTO in copia il contratto per notar Antonio NICOLINI di Modena del 15/02/2011 registrato all'Ufficio delle Entrate di Modena il 15/02/2011 al n. 452 serie 1T, con il quale la società BLU CERAMIC S.r.l. ha concesso in fitto il ramo di azienda alla società CERAMICA NORMANNA S.r.l. per riattivare la produzione precedentemente svolta dalla BLU CERAMIC S.r.l. nell'a.i. di Melfi dal 28 marzo 2011 fino al 28 marzo 2017;

VISTO in copia il contratto per notar Antonio NICOLINI di Modena del 15/02/2011 registrato all'Ufficio delle Entrate di Modena il 15/02/2011 al n. 453 serie 1T, con il quale la società BLU MIX S.r.l. ha concesso in fitto il ramo di azienda alla società CERAMICA NORMANNA S.r.l. per riattivare la produzione precedentemente svolta dalla BLU MIX S.r.l. nell'a.i. di Melfi dal 28 marzo 2011 fino al 28 marzo 2017;

VISTO in copia il contratto per notar Antonio NICOLINI di Modena del 15/02/2011 registrato all'Ufficio delle Entrate di Modena il 15/02/2011 al n. 454 serie 1T, con il quale la società CERAMICA FENICE S.r.l. ha concesso in fitto il ramo di azienda alla società CERAMICA NORMANNA S.r.l. per riattivare la produzione precedentemente svolta dalla CERAMICA FENICE S.r.l. nell'a.i. di Melfi dal 28 marzo 2011 fino al 28 marzo 2017;

CHE dalla documentazione presentata si evince che i lotti industriali delle unità produttive di che trattasi, di proprietà delle società BLU MIX S.r.l., BLU CERAMIC S.r.l. e CERAMICA FENICE S.r.l., locati alla società CERAMICA NORMANNA S.r.l. saranno destinati alla riattivazione delle tre unità produttive assorbendo in modo graduale gli organici in forza alle stesse società nell'a.i. di San Nicola di Melfi, oggi collocati in Cassa Integrazione Straordinaria;

PRESO ATTO che la società CERAMICA NORMANNA S.r.l., con nota Prot. n. 1466/11, ha già trasmesso il vigente regolamento consortile debitamente sottoscritto per accettazione che, tra l'altro, norma anche le condizioni di erogazione dei servizi a consumo;

TENUTO CONTO che la società CERAMICA NORMANNA S.r.l. svolgerà le stesse attività precedentemente svolte dalle società BLU MIX S.r.l., BLU CERAMIC S.r.l. e CERAMICA FENICE S.r.l. con la riattivazione delle linee produttive;

RITENUTO, pertanto, di poter prendere atto che le società BLU MIX S.r.l., BLU CERAMIC S.r.l. e CERAMICA FENICE S.r.l. hanno concesso in fitto i rami di azienda delle unità produttive site nell'a.i. di San Nicola di Melfi alla società CERAMICA NORMANNA S.r.l. a far data dal 28 marzo 2011 fino al 28 marzo 2017, che riattiverà la produzione delle tre unità produttive precedentemente svolta dalle società BLU MIX S.r.l., BLU CERAMIC S.r.l. e CERAMICA FENICE S.r.l. nei lotti industriali correnti in Melfi, con conseguente necessità di voltura dei contratti in essere e/o allacciamenti alle reti idriche potabili ed industriali consortili;

CHE, in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14.05.04 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile" gli oneri dovuti al Consorzio da parte della società CERAMICA NORMANNA S.r.l. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 780,00 oltre IVA come per legge;

DATO ATTO che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto la presente deliberazione non comporta nessun impegno di spesa;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile nonché quello espresso dal Direttore Generale F.F. ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

DELIBERA

1. di prendere atto contratto per notar Antonio NICOLINI di Modena del 15/02/2011 registrato all'Ufficio delle Entrate di Modena il 15/02/2011 al n. 452 serie 1T, con il quale la società BLU CERAMIC S.r.l. ha concesso in fitto il ramo di azienda alla società CERAMICA NORMANNA S.r.l. per riattivare la produzione precedentemente svolta

dalla BLU CERAMIC S.r.l. nell'a.i. di Melfi a far data dal 28 marzo 2011 fino al 28 marzo 2017;

2. di prendere atto del contratto per notar Antonio NICOLINI di Modena del 15/02/2011 registrato all'Ufficio delle Entrate di Modena il 15/02/2011 al n. 453 serie 1T, con il quale la società BLU MIX S.r.l. ha concesso in fitto il ramo di azienda alla società CERAMICA NORMANNA S.r.l. per riattivare la produzione precedentemente svolta dalla BLU MIX S.r.l. nell'a.i. di Melfi a far data dal 28 marzo 2011 fino al 28 marzo 2017;

3. di prendere atto contratto per notar Antonio NICOLINI di Modena del 15/02/2011 registrato all'Ufficio delle Entrate di Modena il 15/02/2011 al n. 454 serie 1T, con il quale la società CERAMICA FENICE S.r.l. ha concesso in fitto il ramo di azienda alla società CERAMICA NORMANNA S.r.l. per riattivare la produzione precedentemente svolta dalla CERAMICA FENICE S.r.l. nell'a.i. di Melfi a far data dal 28 marzo 2011 fino al 28 marzo 2017;

4. di prendere atto che la società CERAMICA NORMANNA S.r.l. con sede in Veggia di Casalgrande (RE) in Via Strada Statale 467, n. 132 – C.F. e P. IVA 03378880367 - subentrerà nell'esercizio delle attività svolte (produzione impasti ceramici colorati, piastrelle in ceramica quali pavimenti e/o rivestimenti) precedentemente svolte dalle società BLU MIX S.r.l., BLU CERAMIC S.r.l. e CERAMICA FENICE S.r.l. nei tre complessi industriali di che trattasi nell'a.i. di San Nicola di Melfi, riattivando tutte le linea produttive e utilizzando gradualmente gli organici in forza alle stesse società nell'a.i. di San Nicola di Melfi, oggi collocate in Cassa Integrazione Straordinaria, rilasciando il richiesto nulla - osta all'esercizio dell'attività;

5. di incaricare l'ufficio amministrativo di imputare gli oneri per la gestione e manutenzione dell'agglomerato di Melfi alla società CERAMICA NORMANNA S.r.l. dal 1° febbraio 2011;

6. di richiedere, altresì, alla società CERAMICA NORMANNA S.r.l. l'importo di € 780,00 oltre IVA come per legge per l'istruttoria della pratica;

7. di incaricare i competenti uffici consortili di compiere quanto utile e necessario per gli allacciamenti idrici e fognari e di far sottoscrivere alla suddetta società CERAMICA NORMANNA S.r.l. i contratti relativi alla fornitura idrica ad uso potabile - industriale e smaltimento reflui, volturando eventualmente i contratti in essere con le società BLU MIX S.r.l., BLU CERAMIC S.r.l. e CERAMICA FENICE S.r.l.;

8. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. ASI n. 1789 del 14/03/2011 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di prendere atto dei contratti per notar Antonio NICOLINI di Modena con i quali le società BLU MIX S.r.l., BLU CERAMIC S.r.l. e CERAMICA FENICE S.r.l. hanno concesso in affitto i rami di azienda alla società CERAMICA NORMANNA S.r.l. che subentrerà nell'esercizio della attività (produzione impasti ceramici colorati, piastrelle in ceramica quali pavimenti e/o rivestimenti) precedentemente svolte dalle medesime società nei tre complessi industriali nell'a.i. di San Nicola di Melfi riattivando tutte le linea produttive.

Firmato
IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 16/03/2011

Visto del Direttore Generale F.F.:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato
IL DIRETTORE GENERALE F.F.
Geom. Alfredo ROCCO

Tito li, 23/03/2011