



Consorzio per lo Sviluppo Industriale  
della Provincia di Potenza

## DELIBERA

N° **60** del 18 Luglio 2016

**OGGETTO:** Revoca delibera n.113 del 20/10/2014 avente oggetto: "Assegnazione terreno non edificato ex NOVASELECT S.p.A. in liquidazione alla società CARELSUD S.r.l. - a.i. Tito".

### L'AMMINISTRATORE UNICO

*del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*

**VISTA** la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, recante "Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale";

**VISTA** la L.R. n. 32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n.43 del 7/11/2014 recante "Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale", con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

**VISTO** in particolare l'art. 11, comma 2, della L.R. n.32 del 5/11/2014, secondo cui in sede di prima applicazione la nomina dell'Amministratore unico di ciascun Consorzio viene effettuata con le procedure di cui all'art.14 comma, comma 2 della L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della stessa, prevedendosi che i Commissari nominati ai sensi dell'art.37 della L.R. n.18/2010 cessano le loro funzioni con la nomina degli amministratori unici e comunque al trentesimo giorno dell'entrata in vigore della stessa L.R. n.32/2014;

**VISTO** l'art.14, comma 2 della L.R. n.18/2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, secondo cui l'Amministratore unico, individuato in base a criteri di professionalità ed esperienza, è nominato con Decreto del Presidente della Regione, previa deliberazione di Giunta Regionale;

**VISTO** lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.20 dell'1/06/2016;

**VISTO** il comma 3 dell'art.38 L.R. n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n.1488 del 4/12/2014 con la quale è stato individuato il Sig. Antonio BOCHICCHIO, quale Amministratore Unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.415 del 9/12/2014, con il quale il Sig. Antonio BOCHICCHIO è stato nominato, ai sensi dell'art.11 comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, Amministratore Unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

**VISTA** la delibera n.1 del 10 dicembre 2014 avente ad oggetto "Art.11 comma 2 L.R. n.32 del 5/11/2014 – Nomina Amministratore unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento".

**PREMESSO** che con delibera n.113 del 20 ottobre 2014 veniva disposto:

1. *di accogliere l'istanza della società CARELSUD S.r.l., intesa ad ottenere l'assegnazione del terreno non edificato ex NOVASELECT S.p.A. sito nell'a.i. di Tito come integrata dalla nota Prot. n.4057/2014;*
2. *di assegnare alla società CARELSUD S.r.l. il terreno non edificato individuato al foglio di mappa del Comune di Tito n.14 particelle n.ri 673, 675, 676 e 678 della superficie complessiva di mq.9.890, fatti salvi l'identificazione con più precisi dati catastali, consistenza effettiva, coerenza e confini, per l'importo scaturente dai vigenti regolamenti consortili con riferimento ad aree non di proprietà consortile, da destinare all'ampliamento della propria attività;*
3. *di richiedere altresì, alla società CARELSUD S.r.l. l'importo di Euro 130.000,00 oltre IVA come per legge a titolo di anticipazione dell'importo di cui al precedente punto 4) al fine di consentire al Consorzio il perfezionamento della predetta procedura di acquisizione;*
4. *di differire, conformemente a quanto disposto dal comma 2 dell'art.10 del vigente regolamento Quadro, il trasferimento del lotto di cui sopra alla società assegnataria, alla definizione del procedimento di riacquisto avviato ex art.63 Legge n.488 del 23 dicembre 1998 e, pertanto, alla data di effettiva disponibilità del lotto da parte del Consorzio e alla sottoscrizione della convenzione di assegnazione di cui all'art.10 del vigente Regolamento Consortile;*
5. *di stabilire che le società CARELSUD S.r.l. dovrà presentare gli elaborati progettuali descrittivi degli interventi finalizzati alla realizzazione del proprio programma imprenditoriale proposto, entro tre mesi dalla data di trasferimento del compendio industriale;*
6. *di condizionare la validità della disposta assegnazione alla effettiva positiva definizione del procedimento di riacquisto ex art.63 Legge n.448/98 del terreno industriale non edificato ex NOVASELECT S.p.A. dal curatore fallimentare;*
7. *di dare mandato ai competenti uffici consortili di notificare il presente atto alle società CARELSUD S.r.l. perché ne accetti esplicitamente le previsioni e i contenuti e provveda al versamento dell'importo di cui al precedente punto 5) secondo quanto indicato dai competenti uffici consortili;*
8. *di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.*

**RILEVATO** che alla data odierna la CARELSUD S.r.l. non ha adempiuto a nessuno degli obblighi assunti nei confronti del Consorzio e non ha ottemperato a quanto disposto con la delibera n.113/2014 risultando inadempiente anche per quanto riguarda il richiesto versamento di € 130.000,00 oltre IVA;

CHE con nota inviata a mezzo posta certificata Prot. ASI n.1910 del 27/04/2016 – ricevuta in pari data - veniva comunicato alla società CARELSUD S.r.l. l'avvio del procedimento di revoca della delibera n.113 del 20/10/2014 avente ad oggetto: "*Assegnazione terreno non edificato ex NOVASELECT S.p.A. in liquidazione alla società CARELSUD S.r.l. - a.i. Tito*";

CHE entro il previsto termine di gg. 30 dalla ricezione della comunicazione di avvio del procedimento di revoca, la CARELSUD S.r.l. non dava alcun riscontro alla nota citata Prot. ASI n.1910/2016 né presentava memorie e/o documenti;

**RITENUTO** di dover prendere atto della perdurante indisponibilità della Società CARELSUD S.r.l. ad adempiere a quanto disposto al punto 3) della richiamata delibera n.113 del 20/10/2014 e che, quindi, la stessa risulta inadempiente e rinunciataria;

**RITENUTO** pertanto, su proposta del Dirigente Tecnico, sussistere le condizioni di cui sopra per procedere alla revoca della delibera n.113 del 20/10/2014 avente oggetto: "*Assegnazione terreno non edificato ex NOVASELECT S.p.A. in liquidazione alla società CARELSUD S.r.l. - a.i. Tito*";

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile nonché quello espresso dal Direttore ai sensi dell'art.13 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusta Decreto di nomina n.415 del 9/12/2014;

### **DELIBERA**

1. di prendere atto della reiterata indisponibilità della Società CARELSUD S.r.l. ad adempiere a quanto disposto al punto 3) della delibera n.113 del 20 ottobre 2014 e che la stessa non ha manifestato alcuna concreta disponibilità ad effettuare l'investimento inizialmente programmato;
2. di attestare che sussistono le condizioni per definire il procedimento di revoca della delibera n.113/2014 di: "*Assegnazione terreno non edificato ex NOVASELECT S.p.A. in liquidazione alla società CARELSUD S.r.l. - a.i. Tito*" del cui avvio si era data comunicazione con la nota Prot. ASI n.1910 del 27/04/2016;
3. di disporre, per le motivazioni espresse in premessa, la revoca della delibera commissariale n.113 del 20 ottobre 2014 recante in oggetto: "*Assegnazione terreno non edificato ex NOVASELECT S.p.A. in liquidazione alla società CARELSUD S.r.l. - a.i. Tito*";
4. di riservarsi ogni eventuale ulteriore azione;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

L'AMMINISTRATORE UNICO  
Antonio BOCHICCHIO

**Parere del Dirigente Tecnico:**

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.2939 del 09/06/2016 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di disporre la revoca della delibera n.113 del 20 ottobre 2014 recante in oggetto: "Assegnazione terreno non edificato ex NOVASELECT S.p.A. in liquidazione alla società CARELSUD S.r.l. - a.i. Tito".

Tito li, 18/07/2016

IL DIRIGENTE TECNICO  
Ing. Guido BONIFACIO



**Visto del Direttore:**

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 18/06/2016

IL DIRETTORE  
Ing. Guido BONIFACIO

