

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

## DELIBERA COMMISSARIALE

N° **62** del 10 Maggio 2012

**OGGETTO:** Attestazione di conformità progetto per il cambio di destinazione d'uso di parte del capannone da deposito a carrozzeria a servizio di una piattaforma per la fornitura di servizi logistici integrati nel lotto 6a della ditta CIRIGLIANO Angelo a.i. di Tito.

### IL COMMISSARIO

*del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*

**VISTA** la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

**VISTO** che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

**VISTO**, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

**VISTO** il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

**VISTA** la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

**VISTA** la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto *"Insediamento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010"*;

**VISTO** lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n. 5 febbraio 2010 n. 18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n. 11 dell'1/04/2012;

**CONSIDERATO** che, al comma 3 dell'art. 38, la L.R. n° 18/2010 prevede che sino all'approvazione dei nuovi regolamento si applichino i regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

**PREMESSO** che la ditta CIRIGLIANO Angelo è insediata nell'a.i. di Tito, nel lotto riportato in catasto terreni in Agro di Tito al foglio di mappa n. 13 particella n. 1163 della superficie complessiva di mq. 6.556 con un capannone industriale destinato a una piattaforma logistica di servizio allo smistamento e trasporto di merci (outsourcing logistico) definita dal codice ATECO 2007 n. 52.24.40 (movimento merci relativo a trasporti terrestri) giuste delibere nn. 7/2008 e 157/2009 ;

**CHE** con nota del 18.01.2012, acquisita al Prot. ASI al n. 267 del 18/01/2012, la ditta CIRIGLIANO Angelo ha trasmesso il progetto finalizzato al cambio di destinazione d'uso di parte del capannone industriale da destinare a deposito e autocarrozzeria, richiedendo l'approvazione del progetto stesso e il rilascio del necessario nulla – osta di competenza consortile;

**CHE** con nota dell'8/02/2012, registrata al Prot. ASI al n. 720, la ditta CIRIGLIANO Angelo è stata invitata a far pervenire nel più breve tempo una relazione giustificativa circa il l'attività proposta ad integrazione del progetto presentato con nota Prot. n. 267/2012;

**CHE** con nota del 11/03/2012, acquisita al prot. ASI al n. 1531 del 15/03/2012, la ditta CIRIGLIANO Angelo ha presentato la relazione giustificativa richiesta con nota prot. 720/2012;

**ESAMINATO** il progetto presentato che prevede:

- la demolizione dei divisori interni attuali al fine di creare 3 ampie zone con l'esecuzione dei lavori per l'adeguamento alle norme di legge e precisamente la prima zona di mq. 1.136,70 da destinare a deposito di logistica; la seconda zona di mq. 610,56 complessivi da destinare a piano terra a deposito logistica e al piano soppalcato; mentre la zona di mq. 388,33 con cambio di destinazione d'uso da deposito a autocarrozzeria per la riparazione dei propri mezzi, uffici e servizi; il tutto, come meglio descritto negli elaborati allegati al progetto presentato, senza aumento di superficie coperta rispetto a quanto approvato con delibera 7/2008 e 157/2009;

**CONSIDERATO** che il progetto presentato dalla ditta CIRIGLIANO Angelo non è in contrasto non è in contrasto con la normativa del Nuovo Piano Regolatore dell'a.i. di Tito approvato con D.C.R. n. 82 del 07/02/06;

**RITENUTO** di poter accogliere l'istanza avanzata dalla CIRIGLIANO Angelo e procedere alla attestazione di conformità al vigente P.R.G. dell'a.i. di Tito del progetto presentato e rilasciare il relativo nulla - osta da inviare al Comune di Tito per gli adempimenti di propria competenza;

**CHE** vada corrisposto al Consorzio, da parte della ditta CIRIGLIANO Angelo, per l'istruttoria della pratica, l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile";

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

### **DELIBERA**

1. di accogliere l'istanza della ditta CIRIGLIANO Angelo intesa ad ottenere il rilascio del nulla-osta al progetto presentato per il cambio di destinazione d'uso di parte del capannone industriale da destinare a deposito e autocarrozzeria a servizio della propria attività piattaforma logistica di servizio allo smistamento e trasporto di merci (outsourcing logistico) nell'a.i. di Tito e illustrato in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Tito del citato progetto presentato dalla CIRIGLIANO Angelo così come illustrato in premessa, rilasciando il prescritto nulla - osta;
3. di richiedere alla ditta CIRIGLIANO Angelo l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
4. di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto approvato al Comune di Tito per il rilascio del permesso di costruire o S.C.I.A., fatta salva e a carico della ditta CIRIGLIANO Angelo l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di legge di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità necessari per l'ottenimento del permesso stesso o S.C.I.A.;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato  
IL COMMISSARIO  
Donato Paolo SALVATORE

**Parere del Dirigente Tecnico:**

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 2162 del 17/04/2011 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla CIRIGLIANO Angelo, attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Tito del progetto e rilasciare il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Tito per gli adempimenti di competenza.

Firmato  
IL DIRIGENTE TECNICO  
Ing. Guido BONIFACIO

Tito lì, 08/04/2012

**Parere del Dirigente Amministrativo:**

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

Firmato  
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO  
Geom. Alfredo ROCCO

Tito lì, 10/04/2012

**Visto del Direttore Generale:**

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato  
IL DIRETTORE GENERALE  
Avv. Rocco LICCIONE

Tito lì, 10/04/2012