

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

## DELIBERA COMMISSARIALE

N° **63** del 22 Dicembre 2009

**OGGETTO:** Attestazione di conformità progetto di variante in sanatoria per l'installazione di un impianto di frantumazione e triturazione della società TRANSIDER S.r.l. all'interno del lotto sito in a.i. di San Nicola di Melfi.

### IL COMMISSARIO

*del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*

**VISTA** la Legge Regionale 3 novembre 1998 n. 41, recante norme per la "Disciplina dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale";

**VISTO** lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall'Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell'8 febbraio 2000;

**VISTA** la Legge Regionale 9 agosto 2007 n. 13, la quale all'articolo 19 "*Nuovo assetto normativo concernente le aree industriali*" dispone che ai fini della organizzazione di un sistema di governance delle attività industriali e nelle more della definizione di un nuovo assetto normativo concernente le aree industriali, gli organi dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale di cui alla Legge Regionale 3 novembre 1998, n. 41, con eccezione del Collegio dei Revisori, sono sciolti, con le modalità previste dal comma 2 del presente articolo;

**VISTO** il Decreto n. 192 del 07.09.07, con il quale il Presidente della Giunta Regionale, ha provveduto allo scioglimento degli organi del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza (*Assemblea, Presidente e Consiglio di Amministrazione*) ad eccezione del Collegio dei Revisori;

**VISTO** l'art. 1 della L.R. n. 32 del 19.10.2009 avente ad oggetto "*Gestione commissariale dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale*" pubblicata sul BUR n. 48 del 23 ottobre 2009;

**VISTA** la D.G.R. n. 1912 del 3/11/2009, con la quale è stato individuato, ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 13/07, l'Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO quale Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**VISTO** il D.P.G.R. n. 575 del 09/11/2009 con il quale l'Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO è stato nominato Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**VISTA** la delibera commissariale n. 1 del 12 novembre 2009 avente ad oggetto "*Insedimento*";

**PREMESSO** che la società TRANSIDER S.r.l. è insediata su un lotto di terreno della superficie di mq. 24.447, distinto in catasto al foglio di mappa n. 5 del Comune di Melfi particelle n.ri 38 e 242, con una piattaforma ecologica di recupero rifiuti speciali non pericolosi effettivamente destinati al riutilizzo secondo gli artt. 31 e 32 del D.Lgs. 22/97 con un organico lavorativo pari a n. 12 unità nell'a.i. di Melfi giusta delibera n. 41 del 10.03.2004;

**CHE** con delibera Commissariale n. 117 del 23.06.09, è stato deliberato quanto segue:

1. *di accogliere l'istanza della società TRANSIDER S.r.l., inerente l'approvazione del progetto per l'installazione di un impianto di frantumazione e triturazione all'interno del lotto sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi;*
2. *di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Melfi del citato progetto della società TRANSIDER S.r.l. così come indicato in premessa, concedendo il prescritto nulla - osta per quanto di competenza consortile, da esprimersi anche in sede di Conferenza di Servizi indetta dalla Provincia di Potenza, fatta salva e a carico della società TRANSIDER S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di Legge di competenza di altre Amministrazioni e/o autorità necessari per la l'installazione dell'impianto di frantumazione e triturazione di che trattasi;*
3. *di richiedere alla società TRANSIDER S.r.l. l'importo di € 2.500,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;*
4. *di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto con la presente approvato al Comune di Melfi per il rilascio del Permesso di Costruire, fatte salve e a carico del richiedente le autorizzazioni e/o i permessi di Legge dalle autorità competenti per l'ottenimento del permesso stesso;*
5. *di incaricare il Vice Direttore di acquisire dagli uffici amministrativi certificazione di eventuale morosità relativa ai servizi e gli oneri posti a carico della società TRANSIDER S.r.l.*
6. *di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.*

**CHE** con nota del 15.10.09, acquisita al Prot. ASI al n. 8520 del 16.10.09, la società TRANSIDER S.r.l. ha presentato un progetto di variante in sanatoria per aver realizzato opere in assenza del Permesso di Costruire e in difformità al progetto per l'installazione di un impianto di frantumazione e triturazione approvato dal Consorzio con delibera n. 117 del 23.06.09 all'interno del lotto sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi, richiedendo il relativo nulla - osta in sanatoria;

**CHE** in data 15.09.09 la società TRANSIDER s.r.l. ha presentato al Responsabile dello Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Melfi la richiesta di conformità ai sensi del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 art. 36 per le opere realizzate abusivamente;

**CHE** il Responsabile dello Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Melfi in data 14.10.2009 ha rilasciato parere favorevole alla suindicata richiesta formulata dalla società TRANSIDER s.r.l. al Comune di Melfi;

**VISTO** il progetto di variante in sanatoria presentato consiste:

- nella diversa posizione di alcuni macchinari dell'impianto di frantumazione rispetto a quanto assentito;
- nella chiusura laterale e superiore del mulini con struttura metallica e dei pannelli coibenti per l'abbattimento delle polveri ed acustico in assenza del Permesso di Costruire;

- nella demolizione di parte della copertura della tettoia esistente in assenza di Permesso di Costruire;
  - nella sopraelevazione della tettoia esistente ubicata nella zona Sud del lotto per un'altezza pari a 3,80 mt al fine dell'installazione del nastro che termina ad un'altezza da terra di circa 9,00 mt in assenza di Permesso di Costruire;
  - nell'aver installato all'interno del lotto su basamento in c.a. un contenitore distributore di carburante ad uso privato omologato per liquidi di categoria C (gasolio) con capacità di 8,9 mc in assenza di Permesso di Costruire;
- il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e negli elaborati grafici allegati al progetto di variante in sanatoria;

**CONSIDERATO** che il progetto in sanatoria della società TRANSIDER S.r.l. non è in contrasto con la normativa di P.R.G. e le previsioni di piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con deliberazione n. 586 del 12.05.1997;

**RITENUTO**, pertanto, di poter accogliere l'istanza della società TRANSIDER S.r.l. e procedere all'attestazione di conformità al vigente P.R.G. dell'a.i. di San Nicola di Melfi del progetto di variante in sanatoria presentato per il rilascio del nulla - osta da inviare al Comune di Melfi per gli adempimenti di propria competenza;

**RITENUTO** che da parte della società TRANSIDER S.r.l. vada corrisposto al Consorzio, per l'istruttoria della pratica, l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14.05.04 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile";

**DATO ATTO** che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto la presente deliberazione non comporta nessun impegno di spesa;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili e visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile, nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitogli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 575 del 9 novembre 2009;

### **D E L I B E R A**

1. di accogliere l'istanza della società TRANSIDER S.r.l., inerente l'approvazione del progetto di variante in sanatoria per aver realizzato opere in assenza del Permesso di Costruire e in difformità al progetto per l'installazione di un impianto di frantumazione e triturazione approvato dal Consorzio con delibera n. 117 del 23.06.09 all'interno del lotto sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di Melfi del citato progetto della società TRANSIDER S.r.l. così come indicato in premessa, concedendo il prescritto nulla - osta in sanatoria per quanto di competenza consortile;
3. di richiedere alla società TRANSIDER S.r.l. l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
4. di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto di variante in sanatoria con la presente approvato al Comune di Melfi per il rilascio del Permesso di Costruire a sanatoria,

fatte salve e a carico del richiedente le autorizzazioni e/o i permessi di Legge dalle autorità competenti per l'ottenimento del permesso stesso;

5. di incaricare il Direttore Generale di acquisire dagli uffici amministrativi certificazione di eventuale morosità relativa ai servizi e gli oneri posti a carico della società TRANSIDER S.r.l.;
6. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato  
IL COMMISSARIO  
Ing. Alfonso Ernesto NAVAIO

**Parere del Dirigente Tecnico:**

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. ASI n. 10641 del 22.12.2009 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla società TRANSIDER S.r.l. e attestare la conformità del progetto di variante in sanatoria per l'installazione di un impianto di frantumazione e triturazione all'interno del lotto della stessa TRANSIDER S.r.l. sito nell'a.i. di San Nicola di Melfi al vigente P.R.G. rilasciando il richiesto nulla - osta in sanatoria.

Firmato  
IL DIRIGENTE TECNICO  
Ing. Guido BONIFACIO

Tito lì, 22.12.09

**Visto del Direttore Generale:**

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato  
IL DIRETTORE GENERALE  
Ing. Mario CERVERIZZO

Tito lì, 22/12/2009

