



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

in Liquidazione ai sensi dell'art.2 della L.R. di Basilicata n.7 del 3.3.2021 pubblicata sul B.U.R.B. n. 18 del 6.3.2021

Prot. 3245 del 23.09.2022

DELIBERA L. n. 67/2022

OGGETTO: A.I. di Tito – Attestazione di conformità alle previsioni di P.R.G. di progetto per il parziale cambio di destinazione d'uso - Ditta MI.A srl per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Tito - pratica prot. 13325 del 09/08/2022 – id: 99250.

PREMESSO che la Società ditta MI.A s.r.l. è insediata nell'A.I. di Tito in un complesso industriale identificato al NCEU al foglio 14 p.IIIa 1441 sub 1 e 2, giusta Delibera 112 del 3 settembre 2018;

CHE con messaggio di posta certificata del 09/08/2022 - acquisito in data 11/08/2022 al Prot. consortile n. 2646, lo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Tito ha richiesto parere relativo alla SCIA alternativa al P.d.C. ai sensi del D.P.R. 380/2001, sul progetto per il cambio di destinazione d'uso da deposito a direzione, di porzione di fabbricato con variazione prospettica da parte della società MI.A s.r.l. - pratica prot. 13325 del 09/08/2022 – id: 99250;

CONSIDERATO che l'istruttoria condotta dall'Ufficio tecnico consortile si è conclusa con la formulazione di parere favorevole al rilascio del richiesto nulla-osta consortile al progetto per il cambio di destinazione d'uso da deposito a direzione con variazione prospettica di porzione del fabbricato come presentato dalla MI.A S.r.l., in quanto conforme alla normativa del P.R.G. dell'Agglomerato Industriale di Tito approvato con D.G.R. N. 667 del 10/06/2014, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015, n.4;

CHE in applicazione della delibera n. 85 del 14/05/2004 recante “norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile”, gli oneri a carico società MI.A s.r.l. dovuti al Consorzio per l'istruttoria della pratica esperita, ammontano a € 260,00 oltre IVA ai sensi della legge vigente;

CHE il progetto presentato dalla società MI.A s.r.l. per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Tito, così come attestato dal Dirigente Tecnico, non è in contrasto con la normativa del P.R. dell'Agglomerato Industriale di Tito approvato con

D.G.R. N. 667 del 10/06/2014, oggi vigente ai sensi dell'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015, n.4;

ACQUISITO il parere favorevole del Dirigente Tecnico riportato in calce al presente provvedimento;

RITENUTO per quanto sopra premesso e considerato, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter accogliere la richiesta avanzata dalla società MI.A s.r.l. per il tramite dello Sportello Unico digitale del Comune di Tito e rilasciare il relativo nulla-osta da inviare allo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Tito per gli adempimenti di competenza;

VISTA la L.R. n. 7 del 3 marzo 2021 e la D.G.R. n. 417 del 27 maggio 2021 e relativa documentazione;

D E L I B E R A

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che le motivazioni di cui in premessa si intendono qui integralmente riportate e trascritte;
2. di accogliere, su proposta del Dirigente tecnico, l'istanza pervenuta dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Tito, formulata con messaggio di posta certificata, inerente il parere relativo alla SCIA alternativa al P.d.C. ai sensi del D.P.R. 380/2001, sul progetto per il cambio di destinazione d'uso, da deposito a direzione con variazione prospettica, di porzione del fabbricato presentato dalla società MI.A s.r.l. - pratica prot. 13325 del 09/08/2022 – id: 99250;
3. di confermare, per quanto di competenza consortile, il parere favorevole espresso dagli uffici consortili, attestante la conformità del progetto presentato alle previsioni del P.R. dell'Agglomerato Industriale di Tito, così come illustrato in premessa, risultando rispettati i parametri e gli standard urbanistici di piano e rilasciare il prescritto nulla-osta;
4. di incaricare l'UTC di trasmettere il nulla-osta richiesto al Comune di Tito per gli adempimenti di competenza, con le modalità previste dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia, fatta salva e a carico della società MI.A s.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità;
5. di richiedere alla società MI.A s.r.l. l'importo di € 260,00 oltre IVA ai sensi della legge vigente, dovuto al Consorzio per l'istruttoria esperita;
6. di incaricare l'ufficio amministrativo di emettere a carico della società *MI.A srl* regolare fattura per l'importo di cui al punto 5 che precede e il settore competente dell'ufficio tecnico consortile di notificare il presente deliberato alla società *MI.A srl* - Pec mi.a.srl@legalmail.it;
7. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

8. dare atto che il presente atto viene inviato alla Giunta Regionale della Regione Basilicata.

Tito/Roma li, 23/09/2022

IL LIQUIDATORE
Avv. Giuseppe FIENGO

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, in esito all'istruttoria condotta, si esprime parere favorevole all'accoglimento dell'istanza pervenuta dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Tito inerente il parere relativo alla SCIA alternativa al P.d.C. ai sensi del D.P.R. 380/2001 sul progetto per il cambio di destinazione d'uso, da deposito a direzione con variazione prospettica, di porzione del fabbricato presentato dalla società M.I.A s.r.l. - pratica prot. 13325 del 09/08/2022 – id: 99250, potendosi attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'agglomerato industriale di Tito del progetto di che trattasi e concedere il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Tito per gli adempimenti di competenza.

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 23/09/2022