

# CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

## DELIBERA COMMISSARIALE

N° **69** del 30 Marzo 2011

**OGGETTO:** Servizio di pulizia e disinfestazione dei locali in uso al Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Proroga contratto e Direttiva nuova gara.

### IL COMMISSARIO

*del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza*

**VISTA** la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

**VISTO** che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

**VISTO**, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermimetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

**VISTO** il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *“Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale”*;

**VISTO** lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall'Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell'8 febbraio 2000;

**CONSIDERATO** che al L.R. n° 18/2010 al comma 3, dell'art. 38 prevede che sino all'approvazione dei nuovi statuti e regolamenti si applicano lo statuto ed i regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

**VISTA** la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

**VISTA** la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto *“Insedimento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010”*;

**PREMESSO** che con determina del Direttore Generale del Consorzio registrata al Prot. ASI al n. 9984 dell'1/12/2009, a seguito di espletamento di apposita gara d'appalto, il servizio di pulizia e disinfestazione dei locali in uso al Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza è stato aggiudicato alla DIENNE SEVICE S.r.l. di Ruoti (PZ);

**CHE** il relativo contratto d'appalto stipulato in data 18/12/2009, ed acquisito al Prot. ASI n. 10566 del 18/12/2009, prevedeva la durata del servizio stesso in anni uno a partire dall'1/01/2010 e fino al 31/12/2010 per un importo contrattuale di € 10.531,17 oltre IVA (€/mese 877,60 oltre IVA);

**CHE** in data 7 aprile 2010 è stato stipulato con la Regione Basilicata atto di compravendita – rep. N. 8409 racc. n. 3781 – relativo alla vendita degli immobili adibiti a sede degli uffici consortili, che all'art. 7 prevedeva il termine di consegna degli stessi entro il 31/07/2010;

**CHE** con nota Prot. ASI n. 5703 del 14/07/2010 il Commissario dell'ASI ha richiesto al Presidente della Giunta Regionale di Basilicata una proroga del citato termine di consegna dell'immobile consortile al fine di consentire l'espletamento delle procedure necessarie per il reperimento di nuovi locali;

**CHE** con nota Prot. n. 141329/7101 del 19/07/2010, acquisita al Prot. ASI al n. 5836 del 20/07/2010, il Presidente della Giunta Regionale di Basilicata, riscontrando la citata richiesta consortile, ha differito il termine per la consegna degli immobili al 31/12/2010;

**CHE** con note registrate al Prot. ASI ai n.ri 8357 del 16/11/2010 e 9293 del 27/12/2010 il Commissario, considerato che sono in corso valutazioni finalizzate alla costruzione della nuova sede consortile, ha richiesto una ulteriore proroga del termine per la consegna degli immobili sopra descritti al 31/12/2011;

**ATTESO** che, non avendo ricevuto alcun riscontro alla suddetta richiesta di proroga del termine per la consegna dell'immobile citato ed al fine di garantire la continuità del servizio di pulizia e disinfestazione dei locali in uso al Consorzio, con delibera n. 1 del 10/01/2011, è stato affidato l'espletamento dello stesso alla DIENNE SERVICE S.r.l., agli stessi patti e condizioni del citato contratto in essere e per una durata di mesi 3 (*dall'1/01/2011 al 31/03/2011*), tempo ritenuto utile all'espletamento di una nuova procedura di gara in attesa di riscontro dalla Regione Basilicata alla citata richiesta di proroga;

**CHE** in data 18 marzo 2011 è stato stipulato un contratto di locazione transitorio con il quale la Regione Basilicata ha concesso al Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza la locazione per uso transitorio ed esclusivo di ufficio l'immobile attuale sede del Consorzio;

**VISTO** l'art. 2 del citato contratto di locazione che prevede la durata massima della stessa in 18 mesi con decorrenza dal primo giorno del mese successivo alla stipula del contratto e, pertanto, fino al 30 settembre 2011;

**VISTO** l'art. 125 – *comma 10 lettera c)* – del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. che prevede l'acquisizione di servizi in economia per prestazioni periodiche a seguito della scadenza dei relativi contratti, nelle more dello svolgimento delle ordinarie procedure di scelta del contraente, nella misura strettamente necessaria;

**VISTO** l'art. 125 - *comma 11* - del citato art. 125 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. che prevede l'affidamento diretto per servizi in economia inferiori a ventimila euro;

**RITENUTO** necessario garantire la continuità del servizio di pulizia e disinfestazione dei locali in uso al Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza, per un periodo di mesi 3 (tre) fino al 30 giugno 2011 – *tempo utile all'espletamento di una nuova procedura di gara*;

**VISTA** la disponibilità, acquisita per le vie brevi, a continuare l'espletamento del servizio di cui si tratta da parte della DIENNE SERVICE S.r.l. di Ruoti (PZ) agli stessi patti e condizioni di cui al citato contratto d'appalto Prot. ASI n. 10566/09;

**RITENUTO**, altresì, necessario provvedere all'indizione di una nuova apposita procedura di gara per l'individuazione del soggetto cui affidare il servizio in questione per il periodo dal 1° luglio 2011 al 30 settembre 2012;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile nonché quello espresso dal Direttore Generale F.F. ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

## **D E L I B E R A**

1. di affidare l'espletamento del servizio di pulizia e disinfestazione dei locali in uso al Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza alla DIENNE SERVICE S.r.l. di Ruoti (PZ), agli stessi patti e condizioni del contratto d'appalto Prot. n. 10566 del 18/12/2009, dal 1° aprile 2011 al 30 giugno 2011 per un importo complessivo pari ad € 2.632,79 (€/mese 877,60 x mesi 3);
2. di incaricare i competenti uffici consortili di disporre gli atti di gara con base d'asta in € 14.625,00 oltre IVA per l'affidamento del servizio di cui al precedente punto 1) e durata dello stesso in mesi 15 (*quindici*) con decorrenza dal 1° luglio 2011 al 30 settembre 2012, da sottoporre all'attenzione del Direttore Generale F.F. per la conseguente determina di approvazione e nomina della relativa commissione di gara;
3. di incaricare il Dirigente Amministrativo quale responsabile unico del procedimento;
4. di imputare la spesa di cui al punto 1) nel piano economico finanziario dell'esercizio 2011 tra i costi della produzione alla voce "Per Servizi" - "Altri", nonché la registrazione, della medesima, alla voce "Spese di pulizia" del bilancio consortile dell'esercizio 2011.

Firmato  
IL COMMISSARIO  
Donato Paolo SALVATORE

**Parere del Dirigente Amministrativo:**

Vista la spesa prevista nella presente proposta di delibera pari a € 2.632,79, per quanto di propria competenza relativa alla sola imputazione contabile, si certifica l'imputazione della stessa nel piano economico finanziario dell'esercizio 2011 tra i costi della produzione alla voce "Per Servizi" - "Altri", nonché la registrazione, della medesima, alla voce "Spese di Pulizia" del bilancio consortile dell'esercizio 2011.

Firmato  
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO  
Geom. Alfredo ROCCO

Tito li, 30/03/2011

**Visto del Direttore Generale FF:**

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato  
IL DIRETTORE GENERALE F.F.  
Geom. Alfredo ROCCO

Tito li, 30/03/2011