

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **69** del 14 Aprile 2009

OGGETTO: Presa d'atto fitto ramo di azienda dalla società F.lli PACE s.n.c. di Margherita PACE & F.lli alla società P & B S.r.l. a.i. Potenza.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la Legge Regionale 3 novembre 1998 n. 41, recante norme per la "Disciplina dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale";

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall'Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell'8 febbraio 2000;

VISTA la Legge Regionale 9 agosto 2007 n. 13, la quale all'articolo 19 "*Nuovo assetto normativo concernente le aree industriali*" dispone che ai fini della organizzazione di un sistema di governance delle attività industriali e nelle more della definizione di un nuovo assetto normativo concernente le aree industriali, gli organi dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale di cui alla Legge Regionale 3 novembre 1998, n. 41, con eccezione del Collegio dei Revisori, sono sciolti, con le modalità previste dal comma 2 del presente articolo;

VISTO il Decreto n. 192 del 07.09.07, con il quale il Presidente della Giunta Regionale, ha provveduto allo scioglimento degli organi del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza (*Assemblea Presidente e Consiglio di Amministrazione*), ad eccezione del Collegio dei Revisori;

VISTA la D.G.R. n. 1478 del 23.09.08, con la quale è stato individuato, ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 13/07, l'Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO quale Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il D.P.G.R. n. 223 del 24.09.08 con il quale l'Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO è stato nominato Commissario del Consorzio Per Lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 30 settembre 2008 avente ad oggetto "Insedimento";

PREMESSO che la Società F.Ili PACE s.n.c. di Margherita Pace & F.Ili è insediata nell'a.i. di Potenza, giusta delibera di C.d.A. dell'Ente del 18.06.1998, dove ha esercitato l'attività di produzione di derivati del latte con n. 6 unità lavorative nel lotto industriale della superficie di mq. 4.932 e una superficie coperta di mq. 1.500 riportato all'ufficio del Territorio del Comune di Tito al foglio n. 50 particella 1555;

CHE con nota del 26.01.09, acquisita al Prot. ASI al n. 624 del 26.01.2009, la società F.Ili PACE s.n.c. di Margherita Pace & F.Ili, ha comunicato di aver stipulato un fitto di ramo di azienda a far data dal 1 gennaio 2009 con la società P & B S.r.l. C.F. e P. IVA 01071300766 con sede in Potenza alla C/da Tora, n. 5 per il subentro nell'esercizio dell'attività svolta dalla società F.Ili PACE s.n.c. di Margherita Pace & F.Ili fino al 31 dicembre 2008 nel complesso industriale sito in Viale del Basento nell'a.i. di Potenza, chiedendo la voltura dei contratti di fornitura idrica in essere con la società F.Ili PACE s.n.c. di Margherita Pace & F.Ili a favore della predetta società P & B S.r.l.;

CHE con nota Prot. ASI n. 671 del 27.01.09 è stato comunicato alla società F.Ili PACE s.n.c. di Margherita Pace & F.Ili che, al fine di consentire all'organo consortile la presa d'atto del fitto di ramo di azienda (senza la quale la P & B s.r.l. non si troverebbe in situazioni di piena regolarità amministrativa), occorre far pervenire nel più breve tempo possibile la documentazione tecnica amministrativa di rito al fine di completare l'istruttoria della pratica di che trattasi;

CHE con nota del 26.03.09, acquisita al Prot. ASI al n. 2685 del 26.03.09, la società P & B S.r.l., dava riscontro alla suindicata nota Prot. ASI n. 671/09, presentando la documentazione richiesta;

VISTO, il contratto a rogito notaio Antonio DI LIZIA di Potenza del 30.01.2009 registrato a Potenza il 10.02.09 al n. 726, con il quale la società F.Ili PACE s.n.c. di Margherita Pace & F.Ili ha concesso in affitto alla P & B S.r.l. il ramo di azienda del complesso industriale corrente in Potenza per la durata di tre anni decorrenti dal giorno 1 gennaio 2009 e fino al 31 dicembre 2012;

CHE, dalla documentazione presentata, si evince che la P & B S.r.l. è subentrata nell'esercizio della attività svolta precedentemente dalla società F.Ili PACE s.n.c. di Margherita Pace & F.Ili nel complesso industriale sito in Viale del Basento nell'a.i. di Potenza;

PRESO ATTO che le società P & B S.r.l., con nota acquisita al Prot. ASI al n. 2685/09, ha già trasmesso, debitamente sottoscritto per accettazione il vigente regolamento consortile che, tra l'altro, norma le condizioni di erogazione dei servizi a consumo;

TENUTO CONTO che la società P & B S.r.l. svolgerà la stessa attività già svolta dalla società F.Ili PACE s.n.c. di Margherita Pace & F.Ili;

RITENUTO, pertanto, di poter prendere atto che la società F.Ili PACE s.n.c. di Margherita Pace & F.Ili ha concesso in affitto alla P & B S.r.l. il ramo di azienda corrente in Potenza per la durata di tre anni decorrenti dal giorno 1 gennaio 2009 e fino al 31 dicembre 2012 con contratto atto a rogito notaio Antonio DI LIZIA di Potenza del 30.01.2009 registrato a Potenza il 10.02.09 al n. 726, con il subentro nell'attività svolta precedentemente dalla F.Ili PACE s.n.c. di Margherita Pace & F.Ili nel complesso industriale corrente in Potenza, con conseguente necessità di voltura dei contratti in essere;

RITENUTO, altresì, che in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14.05.04 recante norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile gli oneri dovuti al Consorzio da parte della società P & B S.r.l. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

DATO ATTO che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto la presente deliberazione non comporta nessun impegno di spesa;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili e visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile, nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitogli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 223 del 24 settembre 2008;

D E L I B E R A

1. di prendere atto del contratto a rogito notaio Antonio DI LIZIA di Potenza del 30.01.2009 registrato a Potenza il 10.02.09 al n. 726, con il quale la società F.Ili PACE s.n.c. di Margherita Pace & F.Ili ha concesso in affitto alla P & B S.r.l. il ramo di azienda del complesso industriale corrente in Potenza per la durata di tre anni decorrenti dal giorno 1 gennaio 2009 e fino al 31 dicembre 2012;
2. di prendere atto che la società P & B S.r.l. è subentrata nell'esercizio della attività svolta (produzione di derivati del latte) precedentemente dalla società F.Ili PACE s.n.c. di Margherita Pace & F.Ili nel complesso industriale di che trattasi nell'a.i. di Potenza dal 1 gennaio 2009;
3. di incaricare l'ufficio amministrativo di imputare gli oneri per la gestione e manutenzione dell'agglomerato di Potenza alla società P & B S.r.l. dal 1 gennaio 2009;
4. di richiedere alla società P & B S.r.l. l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
5. di incaricare i competenti uffici consortili di far sottoscrivere alla suddetta società P & B S.r.l. i contratti relativi alla fornitura idrica ad uso potabile – industriale e smaltimento reflui, volturando i contratti in essere con la società;
6. di incaricare il Direttore Generale di acquisire dagli uffici amministrativi certificazione di eventuale morosità relativa ai servizi e gli oneri posti a carico della società F.Ili PACE s.n.c. di Margherita Pace & F.Ili;
7. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Ing. Alfonso Ernesto NAVAZIO

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. ASI n. 2963 del 06.04.09 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di prendere atto del rogito per notaio del contratto a rogito notaio Antonio DI LIZIA di Potenza del 30.01.2009 registrato a Potenza il 10.02.09 al n. 726, con il quale la società F.Ili PACE s.n.c. di Margherita Pace & F.Ili ha concesso in affitto alla P & B S.r.l. il ramo di azienda del complesso industriale corrente in Potenza per la durata di tre anni decorrenti dal giorno 1 gennaio 2009 e fino al 31 dicembre 2012 e che la stessa è subentrata dal 1 gennaio 2009 nell'esercizio della attività (produzione derivati del latte) precedentemente svolta dalla società F.Ili PACE s.n.c. di Margherita Pace & F.Ili nel complesso industriale di che trattasi nell'a.i. di Potenza.

Firmato
IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 14.04.09

Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato
IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Mario CERVERIZZO

Tito li, 14.04.09