



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

DELIBERA

N° 74 del 21 Settembre 2016

OGGETTO: Fondo Sviluppo e Coesione 2007-2013 e FAS 2000-2006 - Lavori di messa in sicurezza del raccordo ferroviario a servizio dell'area industriale di Potenza – Aggiudicazione definitiva e riapprovazione quadro economico.

L'AMMINISTRATORE UNICO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, recante “ *Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale*” ;

VISTA la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n.43 del 7/11/2014 recante “*Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale*”, con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

VISTO in particolare l'art.11, comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, secondo cui in sede di prima applicazione la nomina dell'Amministratore unico di ciascun Consorzio viene effettuata con le procedure di cui all'art.14 comma, comma 2 della L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della stessa, prevedendosi che i Commissari nominati ai sensi dell'art.37 della L.R. n.18/2010 cessano le loro funzioni con la nomina degli amministratori unici e comunque al trentesimo giorno dell'entrata in vigore della stessa L.R. 32/2014;

VISTO l'art.14, comma 2 della L.R. n.18/2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, secondo cui l'Amministratore unico, individuato in base a criteri di professionalità ed esperienza, è nominato con Decreto del Presidente della Regione, previa deliberazione di Giunta Regionale;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.20 dell'1/06/2016;

VISTO il comma 3, dell'art.38 L.R. n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n.1488 del 4/12/2014 con la quale è stato individuato il Sig. Antonio BOCHICCHIO, quale Amministratore unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.415 del 9/12/2014, con il quale il Sig. Antonio BOCHICCHIO è stato nominato, ai sensi dell'art.11 comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, Amministratore Unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

VISTA la delibera n.1 del 10 dicembre 2014 avente ad oggetto "Art.11 comma 2 L.R. n.32 del 5/11/2014 – Nomina Amministratore unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento".

PREMESSO che con delibera dell'Amministratore Unico n.25 del 14.03.2016 è stato preso atto ed approvata la progettazione definitiva relativa ai lavori di "messa in sicurezza del raccordo ferroviario a servizio dell'area industriale di Potenza" redatta dal R.T.P. – INFRASTRUTTURE E IMPIANTI S.r.l. (capofila) di ROMA - con il seguente quadro economico di spesa:

A. SOMME A BASE D'ASTA		
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 2.027.902,20	
Progettazione esecutiva soggetta a ribasso d'asta	€ 26.957,11	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 96.506,74	
TOTALE SOMME A BASE D'ASTA		€ 2.151.366,05
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Imprevisti (0,35% di A)	€ 7.568,30	
Lavori in economia (0,35% di A)	€ 7.568,30	
Spese generali	€ 133.497,35	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 148.633,95
TOTALE GENERALE (A + B)		€ 2.300.000,00

CHE con la citata delibera n.25/2016 sono stati, altresì, approvati gli atti di gara per l'affidamento della redazione della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori di che trattasi nominando, inoltre, apposita commissione aggiudicatrice per la valutazione delle offerte relative alla gara per l'affidamento in questione, come di seguito riportato:

- Ing. Guido BONIFACIO	- Presidente
- Geom. Luigi MARTIELLO	- Componente
- Geom. Mario DI BELLO	- Componente
- Dott. Vincenzo CAIVANO	- Segretario

CHE il relativo bando di gara, pubblicato sulla G.U.R.I. – 5^a serie speciale – n.36 del 30.03.2016, all'albo e sul "profilo di committente" della stazione appaltante, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, sul sito informatico presso l'Osservatorio e per estratto sul quotidiano a diffusione nazionale "Il Messaggero" del 2.04.2016 e su quello a diffusione locale "La Nuova del Sud" dell'1.04.2016 prevedeva quale termine ultimo per la presentazione delle offerte da parte degli interessati la data del 16.05.2016;

CHE il punto 6.4 del suddetto bando di gara prevedeva la prima seduta pubblica per l'apertura della busta "A – Documentazione" per il giorno 17.05.2016 alle ore 9,00;

CHE, a causa di un mero errore materiale nella redazione di un elaborato del progetto definitivo (GE05 – Computo metrico estimativo), l'importo a base d'asta e le categorie con le rispettive qualificazioni necessarie per la partecipazione alla gara venivano rideterminati, comportando lo slittamento del termine per la presentazione delle offerte alle ore 13,00 del

6.06.2016 e della data della prima seduta pubblica per l'apertura della busta "A – Documentazione" per il giorno 7.06.2016 alle ore 9,00, come comunicato con apposito avviso pubblicato sul "profilo di committente" (sito internet del Consorzio);

CHE l'importo a base d'asta, alla luce delle suddette rideterminazioni, risultava essere il seguente:

Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 2.093.261,16
Progettazione esecutiva soggetta a ribasso d'asta	€ 26.957,11
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 96.506,74
TOTALE SOMME A BASE D'ASTA	€ 2.216.725,01

CONSIDERATO che entro il citato termine delle ore 13,00 del 6.06.2016, stabilito nel bando di gara, sono pervenute presso la sede consortile n.6 offerte per la partecipazione alla gara di cui in oggetto;

VISTO il verbale di prequalifica, relativo alla gara per l'affidamento della redazione della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori di "messa in sicurezza del raccordo ferroviario a servizio dell'area industriale di Potenza", redatto in data 7.06.2016, acquisito al prot. ASI n.2914 dell'8.06.2016, con il quale la commissione ha stabilito di ammettere n.6 ditte alla prosecuzione della gara;

ATTESO che con il suddetto verbale di prequalifica la commissione procedeva, altresì, ai sensi dell'art.48, comma 1, del Codice, al sorteggio degli offerenti cui effettuare la verifica di possesso dei requisiti speciali per la progettazione attraverso il sistema AVCpass, come stabilito al punto 18.1.4 del disciplinare di gara;

VISTA la nota prot. n.3009 con la quale il responsabile del settore gare ed il responsabile verifica requisiti, in data 14.06.2016, nel comunicare l'avvenuta acquisizione della documentazione attestante il possesso dei requisiti speciali per la progettazione relativamente al concorrente sorteggiato – *Consorzio Stabile Research di Napoli* – ha ritenuto che la commissione poteva procedere all'apertura della busta "B – offerta economica";

VISTO il verbale di apertura delle buste "B – Offerta economica" redatto in data 17.06.2016, ed acquisito al prot. ASI n.3099 del 17.06.2016, con il quale sono stati aggiudicati, in via provvisoria, la redazione della progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori sopra indicati all'A.T.I. – *SIMEONE & Figli S.r.l.* (capogruppo) di Napoli che ha presentato un ribasso pari al 36,65%;

VISTA la nota prot. n.3125 con la quale il responsabile unico del procedimento, in data 20.06.2016, avendo valutato anormalmente bassa ai sensi dell'art.88 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. l'offerta presentata dall' A.T.I. – *SIMEONE & Figli S.r.l.* (capogruppo) di Napoli ha invitato la stessa a presentare le giustificazioni di cui all'art.87 del citato D.Lgs. al fine di consentire la stazione appaltante di verificarne la congruità;

VISTA la nota, trasmessa a mezzo PEC dall'A.T.I. *SIMEONE & Figli S.r.l.* (capogruppo) di Napoli ed acquisita al prot. ASI n.3300 del 4.07.2016, contenente le giustificazioni dell'offerta economica di cui all'art.86 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., presentata dall'A.T.I. suddetta per la partecipazione alla gara in questione;

VISTO il verbale di verifica dell'offerta anormalmente bassa ex art.88 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., relativo alla gara per l'appalto della redazione della progettazione esecutiva e della

realizzazione dei lavori di messa in sicurezza del raccordo ferroviario a servizio dell'a.i. di Potenza redatto in data 21.07.2016, acquisito al prof. ASI n.3538 del 21.07.2016 con il quale la commissione, constatato che le giustificazioni presentate dall'A.T.I. – SIMEONE & Figli S.r.l. (capogruppo) di Napoli sono sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, decide di confermare l'aggiudicazione provvisoria della gara di che trattasi all'A.T.I. suddetta;

CONSIDERATO, pertanto, che l'importo contrattuale risulta essere il seguente:

importo a base d'appalto:	€ 2.216.725,01
importo lavori a base d'appalto:	€ 2.189.767,90
importo compenso progettazione a base d'appalto:	€ 26.957,11
oneri del piano di sicurezza (<i>non soggetti a ribasso</i>):	€ 96.506,74
ribasso percentuale offerto:	36,650%
importo lavori al netto della sicurezza: € 2.189.767,90 - € 96.506,74 =	€ 2.093.261,16
ribasso sui lavori: € 2.093.261,16 x 36,650% =	€ 767.180,22
importo lavori al netto del ribasso: € 2.093.261,16 - € 767.180,22 =	€ 1.326.080,94
importo contrattuale lavori: € 1.326.080,94 + € 96.506,74 =	€ 1.422.587,68
ribasso compenso progettazione: € 26.957,11 x 36,650% =	€ 9.879,78
compenso progettazione al netto del ribasso: € 26.957,11 - € 9.879,78 =	€ 17.077,33
importo contrattuale complessivo: € 1.422.587,68 + 17.077,33 =	€ 1.439.665,01

CHE, alla luce del ribasso offerto e della sopra citata rideterminazione dell'importo a base d'asta, il nuovo quadro economico dei lavori di che trattasi, articolato in conformità allo schema di cui al punto 3.2 del "manuale delle procedure operative – Si.Ge.Co." come richiesto dal dirigente dell'ufficio industria, artigianato, commercio e cooperazione del dipartimento politiche di sviluppo, lavoro, formazione e ricerca della Regione Basilicata con nota acquisita al prof. ASI n.3353 del 7.07.2016, risulta essere il seguente:

VOCI	Valore
A – LAVORI	
1) Lavori a misura	€ 0,00
2) Lavori a corpo a seguito di aggiudicazione definitiva	€ 1.326.080,94
3) Lavori in economia	€ 0,00
IMPORTO DEI LAVORI A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE (1 + 2 + 3)	€ 1.326.080,94
4) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 96.506,74
Totale lavori da eseguire a seguito di aggiudicazione (1+2+3+4)	€ 1.422.587,68
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 7.568,30
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
3) Imprevisti	€ 7.568,30
4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00

5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
6) Accantonamento di cui all'art.133, commi 3 e 4, del codice (adeguamento dei prezzi)	€ 0,00
7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 3.000,00
8) Spese di cui agli articoli 90, comma 5 (nota 3), e 92, comma 7-bis, del codice	€ 0,00
9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n.207/2010	€ 0,00
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€ 72.322,65
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice (nota 5) nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 4.893,07
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'articolo 148, comma 4, del DPR n.207/2010	€ 0,00
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 5.000,00
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 0,00
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" <i>(a+b+c+d+e+f+g+h)</i>	€ 82.215,72
10) I.V.A. sui lavori	€ 0,00
11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 0,00
12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 0,00
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)	€ 100.352,32
C – Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell'opera	€ 0,00
D – Ribasso d'asta (36,650%)	€ 777.060,00
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C + D)	€ 2.300.000,00

ATTESO che l'ufficio tecnico consortile – *nella persona del responsabile verifica requisiti dei lavori in questione* – ha provveduto ad acquisire, per mezzo del sistema AVCpass e DURC-ONLINE, tutta la documentazione necessaria per verificare il possesso dei requisiti

di ordine generale di cui all'art.38 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., relativamente alla ditta aggiudicataria in via provvisoria, ed a quella risultata seconda in graduatoria;

VISTA la nota prot. n.4069 con la quale, in data 13.09.2016, il responsabile verifica requisiti ed il responsabile settore gare, nel comunicare l'avvenuta acquisizione della documentazione attestante il possesso dei requisiti sopra descritti, ha ritenuto aggiudicabile in via definitiva l'appalto per la redazione della progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di "messa in sicurezza del raccordo ferroviario a servizio dell'area industriale di Potenza" all'A.T.I. – SIMEONE & Figli S.r.l. (capogruppo) di NAPOLI;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore ai sensi dell'art.26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusta Decreto di nomina n.415 del 9/12/2014;

D E L I B E R A

1. di aggiudicare in via definitiva l'appalto per l'affidamento della redazione della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori di "messa in sicurezza del raccordo ferroviario a servizio dell'area industriale di Potenza" all'A.T.I. – SIMEONE & Figli S.r.l. (capogruppo) di NAPOLI, con un ribasso del 36,65% (*trentaseivirgolasesantacinquepercento*) per un importo contrattuale pari ad € 1.439.665,01 (*unmilionequattrocentotrentanovemilaseicentossessantacinque/01*) oltre IVA, di cui € 1.422.587,68 (*unmilionequattrocentoventiduemilacinquecentottanta sette/68*) oltre IVA per l'esecuzione dei lavori ed € 17.077,33 (*diciassettemilasettantasette/33*) oltre IVA per la redazione della progettazione esecutiva;
2. di riapprovare il quadro economico di spesa relativamente alla realizzazione dei lavori di "messa in sicurezza del raccordo ferroviario a servizio dell'area industriale di Potenza", alla luce delle economie di gara scaturenti dall'aggiudicazione di cui al precedente punto 1) e della rideterminazione dell'importo a base d'asta esplicitato in premessa, articolato in conformità allo schema di cui al punto 3.2 del "manuale delle procedure operative – S.I.Ge.Co." come richiesto dal dirigente dell'ufficio industria, artigianato, commercio e cooperazione del dipartimento politiche di sviluppo, lavoro, formazione e ricerca della Regione Basilicata con nota acquisita al prot. ASI n.3353 del 7.07.2016, come di seguito riportato:

VOCI	Valore
A – LAVORI	
1) Lavori a misura	€ 0,00
2) Lavori a corpo a seguito di aggiudicazione definitiva	€ 1.326.080,94
3) Lavori in economia	€ 0,00
IMPORTO DEI LAVORI A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE (1 + 2 + 3)	€ 1.326.080,94
4) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 96.506,74

Totale lavori da eseguire a seguito di aggiudicazione (1+2+3+4)	€ 1.422.587,68
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 7.568,30
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
3) Imprevisti	€ 7.568,30
4) Acquisione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
6) Accantonamento di cui all'art.133, commi 3 e 4, del codice (adeguamento dei prezzi)	€ 0,00
7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 3.000,00
8) Spese di cui agli articoli 90, comma 5 (nota 3), e 92, comma 7-bis, del codice	€ 0,00
9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n.207/2010	€ 0,00
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	€ 72.322,65
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice (nota 5) nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 4.893,07
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'articolo 148, comma 4, del DPR n.207/2010	€ 0,00
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 5.000,00
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 0,00
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)	€ 82.215,72
10) I.V.A. sui lavori	€ 0,00
11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 0,00
12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 0,00
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)	€ 100.352,32

C – Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell’opera	€ 0,00
D – Ribasso d’asta (36,650%)	€ 777.060,00
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C + D)	€ 2.300.000,00

- 3 di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge

L'AMMINISTRATORE UNICO
Antonio BOCHICCHIO

Parere del Dirigente Tecnico e RUP:

In relazione ai lavori di messa in sicurezza del raccordo ferroviario a servizio dell'area industriale di Potenza, visto il verbale di aggiudicazione provvisoria e quello di verifica dell'offerta anormalmente bassa nonché la comunicazione di avvenuta acquisizione della documentazione attestante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di offerta da parte del concorrente risultato aggiudicatario provvisorio, si propone l'aggiudicazione definitiva dei lavori in questione in favore dell'A.T.I. – SIMEONE & Figli S.r.l. (capogruppo) di NAPOLI. Alla luce delle economie di gara scaturenti dall'aggiudicazione e della rideterminazione dell'importo a base d'asta esplicitato in premessa, si propone altresì la riapprovazione del quadro economico di spesa, articolato in conformità allo schema di cui al punto 3.2 del "manuale delle procedure operative – Si.Ge.Co." come richiesto dal dirigente dell'ufficio industria, artigianato, commercio e cooperazione del dipartimento politiche di sviluppo, lavoro, formazione e ricerca della Regione Basilicata con nota acquisita al prot. ASI n.3353 del 7.07.2016.

Tito li, 20.09.2016

IL DIRIGENTE TECNICO - RUP

Ing. Guido BONIFACIO



Visto del Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 21.09.2016

IL DIRETTORE

Ing. Guido BONIFACIO

