

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **75** del 12 Aprile 2011

OGGETTO: Attestazione di conformità progetto di variante al P.C. n. 33/2010 rilasciato dal Comune di Viggiano per la costruzione di un opificio da destinare alla produzione di serramenti in PVC della società SIMAR S.r.l. - a.i. Alta Val D'Agri.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermimetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall'Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell'8 febbraio 2000;

CONSIDERATO che al L.R. n° 18/2010 al comma 3, dell'art. 38 prevede che sino all'approvazione dei nuovi statuti e regolamenti si applicano lo statuto ed i regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto "*Insedimento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010*";

PREMESSO che la società SIMAR S.r.l. è proprietaria di un lotto di terreno della superficie di mq. 5.825 nell'a.i. Alta Val d'Agri, dove ha in corso i lavori di realizzazione di un opificio da destinare alla produzione di serramenti in PVC nell'a.i. dell'Alta Val d'Agri Comune di Viggiano, riportato all'Ufficio del Territorio di Potenza al foglio di mappa n. 66 del Comune di Viggiano particelle n.ri 1161, 1162, 1164, 1166, 1168, 1170 e 1173, in conformità al programma approvato dal Consorzio con delibera n. 2 del 03/06/2010 e al Permesso di Costruire n. 33/2010 rilasciato dal Comune di Viggiano in data 06/05/2010, pratica edilizia n. 16/2010;

CHE con nota del 09/03/2011, acquisita al Prot. ASI al n. 1807 del 15/03/2011, la società SIMAR S.r.l. ha presentato un progetto di variante in corso d'opera al P.C. n. 33/2010 rilasciato dal Comune di Viggiano in data 06/05/2010, pratica edilizia n. 16/2010, descritto nella relazione tecnica e negli elaborati grafici allegati, richiedendo il relativo nulla - osta per la SCIA (Segnalazione Certificata di Inizio Attività) al Comune di Viggiano;

ESAMINATO il progetto presentato che prevede:

- la realizzazione in aderenza al costruendo opificio in corrispondenza dell'ingresso principale di un corpo aggiuntivo a forma triangolare sviluppato su due livelli per una superficie coperta di mq. 36,00 al fine di migliorare l'ingresso dell'opificio e creare una sala espositiva al piano primo;
- l'ampliamento delle superficie delle finestre al fine di migliorare l'illuminazione naturale con eliminazione di quelle previste sopra i portoni di ingresso;
- la diversa larghezza della rampa della scala prevista di mt. 1,50 proposta di mt. 1,20;

il tutto come meglio descritto nella relazione tecnica e negli elaborati grafici di progetto, per una superficie coperta di mq. 36,00 in aggiunta a quella assentita pari a mq. 1.560;

CONSIDERATO che il progetto di variante presentato dalla società SIMAR S.r.l. non è in contrasto con la normativa del nuovo P.R. dell'area industriale Alta Val d'Agri, approvato con delibera di Consiglio Regionale n. 926 del 15.02.2005;

RITENUTO di accogliere l'istanza avanzata dalla società SIMAR S.r.l. e procedere alla attestazione di conformità al vigente P.R.G. dell'a.i. Alta Val d'Agri del progetto presentato e rilasciare il relativo nulla - osta da inviare al Comune di Viggiano per gli adempimenti di propria competenza;

CHE, in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile" gli oneri dovuti al Consorzio da parte della società SIMAR S.r.l. per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

DATO ATTO che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto la presente deliberazione non comporta nessun impegno di spesa;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile nonché quello espresso dal Direttore Generale F.F. ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

DELIBERA

1. di accogliere l'istanza avanzata dalla società SIMAR S.r.l. intesa ad ottenere il rilascio del nulla - osta al progetto di variante in corso d'opera al P.C. n. 33/2010 rilasciato dal Comune di Viggiano in data 06/05/2010, pratica edilizia n. 16/2010 presentato nell'a.i. dell'Alta Val d'Agri;
2. di attestare la conformità al vigente P.R.G. dell'a.i. dell'Alta Val d'Agri del progetto presentato dalla SIMAR S.r.l. così come illustrato in premessa, rilasciando il prescritto nulla - osta;
3. di richiedere alla società SIMAR S.r.l. l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
4. di incaricare l'UTC di trasmettere il progetto approvato al Comune di Viggiano per la S.C.I.A., fatta salva e a carico della società SIMAR S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di legge di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità necessari per la validità della S.C.I.A. stessa;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 2254 del 04/04/2011 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla società SIMAR S.r.l., attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. Alta Val d'Agri del progetto di variante al P.C. n.33/2010 e rilasciare il richiesto nulla - osta da inviare al Comune di Viggiano per gli adempimenti di propria competenza.

Firmato
IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 06/04/2011

Visto del Direttore Generale F.F.:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato
IL DIRETTORE GENERALE F.F.
Geom. Alfredo ROCCO

Tito li, 12/04/2011