

Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

DELIBERA

N° 89 del 4 Settembre 2017

OGGETTO: A.I. di San Nicola di Melfi - Attestazione di conformità previsioni di P.R.G. progetto per la realizzazione di una pensilina aperta a servizio dello stabilimento - della società LOGISTICA S.p.A. nell'a.i. di San Nicola di Melfi per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi.

L'AMMINISTRATORE UNICO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, recante "*Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale*";

VISTA la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n.43 del 7/11/2014 recante "*Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale*", con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

VISTO in particolare l'art.11, comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, secondo cui in sede di prima applicazione la nomina dell'Amministratore unico di ciascun Consorzio viene effettuata con le procedure di cui all'art.14 comma, comma 2 della L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della stessa, prevedendosi che i Commissari nominati ai sensi dell'art.37 della L.R. n.18/2010 cessano le loro funzioni con la nomina degli amministratori unici e comunque al trentesimo giorno dell'entrata in vigore della stessa L.R. 32/2014;

VISTO l'art.14, comma 2 della L.R. n.18/2010, come sostituito dall'art.4 della L.R. n.32/2014, secondo cui l'Amministratore unico, individuato in base a criteri di professionalità ed esperienza, è nominato con Decreto del Presidente della Regione, previa deliberazione di Giunta Regionale;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.20 dell'1/06/2016;

VISTO il comma 3, dell'art.38 L.R. n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n.1488 del 4/12/2014 con la quale è stato individuato il Sig. Antonio BOCHICCHIO, quale Amministratore unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.415 del 9/12/2014, con il quale il Sig. Antonio BOCHICCHIO è stato nominato, ai sensi dell'art.11 comma 2 della L.R. n.32 del 5/11/2014, Amministratore Unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;

VISTA la delibera n.1 del 10 dicembre 2014 avente ad oggetto "Art.11 comma 2 L.R. n.32 del 5/11/2014 – Nomina Amministratore unico del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento".

PREMESSO che la società LOGISTICA S.p.A. è proprietaria di un lotto di terreno nell'a.i. di San Nicola di Melfi della superficie di mq.124.817, con sovrastanti capannoni della superficie coperta di mq.63.347,08 destinato alla trasformazione e distribuzione di prodotti anche alimentari della catena AUCHAN con l'impiego di n.120 unità lavorative - giusta delibere nri. 215/2003, 175/2010, 115/2012 e 72/2014;

CHE con messaggio di posta certificata lo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi del 17 luglio 2017, acquisito in pari data al Prot. ASI al n. 3030 ha richiesto parere relativo al PDC - id: 37529 – per la realizzazione di una tettoia metallica e a servizio dei capannoni della società LOGISTICA S.p.A. siti nell'a.i. di San Nicola di Melfi, richiedendo il nulla-osta di competenza;

VISTO il rapporto istruttorio rilasciato dal responsabile degli insediamenti produttivi, geom. Canio Marra in data 09/08/2017 – assunto in pari data al protocollo generale del Consorzio Industriale al n. 3444 e che qui si intende allegato, costituendo parte integrante e sostanziale del presente deliberato – con cui si esprime parere favorevole al rilascio del richiesto nulla-osta consortile al progetto presentato dalla LOGISTICA S.p.A. in quanto conforme alla normativa urbanistiche dettate del P.R.G. e alle previsioni di piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi, approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con deliberazione n.586 del 12/05/1997, vigente per quanto previsto dall'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015, n.4, tenuto conto dell'applicazione dell'art.3 comma 3-quater della Legge Regionale 3 dicembre 2012 n.25 prorogata al 31/12/2018 ai sensi della L.R. 33/2016 art.1;

CONSIDERATO, dunque, che il progetto presentato dalla società LOGISTICA S.p.A. per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi, così come attestato dal responsabile degli insediamenti produttivi e dal Dirigente Tecnico Consortile, non è in contrasto con la normativa del P.R.G. e le previsioni di piano particolareggiato dell'agglomerato industriale di Melfi tenuto conto dell'applicazione dell'art.3 comma 3-quater della Legge Regionale 3 dicembre 2012 n.25 prorogata al 31/12/2018 ai sensi della L.R. 33/2016 art.1;

RITENUTO pertanto, su proposta del Dirigente Tecnico Consortile, di poter accogliere la richiesta avanzata dalla società LOGISTICA S.p.A. - a.i. di San Nicola di Melfi - per il tramite dello Sportello Unico digitale del Comune di Melfi, rilasciare il richiesto nulla-osta e procedere alla attestazione di conformità al vigente P.R.G. dell'a.i. di San Nicola di Melfi del progetto di che trattasi in applicazione dell'art.3 comma 3-quater della Legge Regionale 3 dicembre 2012 n.25 prorogata al 31/12/2018 ai sensi della L.R. 33/2016 art.1;

RITENUTO, altresì che in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio da parte della LOGISTICA S.p.A. per il tramite dello Sportello Unico Digitale del Comune di Melfi per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260.00 oltre IVA come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore ai sensi dell'art.13 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusta Decreto di nomina n.415 del 9/12/2014;

DELIBERA

1. di accogliere l'istanza pervenuta dallo Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi, formulata con messaggio di posta certificata, inerente il parere relativo al PDC - id: 37529 – per l'ampliamento ai sensi dell'art.3 comma 3-quater della Legge Regionale 3 dicembre 2012 n.25 prorogata al 31/12/2018 ai sensi della L.R. 33/2016 art.1 con la realizzazione di una tettoia metallica a servizio dell'attività esercita nei capannoni della società LOGISTICA S.p.A. siti nell'a.i. di San Nicola di Melfi, illustrato nel parere in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni del P.R.G. e piano particolareggiato dell'a.i. di San Nicola di Melfi del progetto presentato, così come illustrato in premessa, risultando verificati gli standard urbanistici di piano in applicazione dell'art.3 comma 3-quater della Legge Regionale 3 dicembre 2012 n.25 prorogata al 31/12/2018 ai sensi della L.R. 33/2016 art.1 e rilasciare il prescritto nulla-osta per gli adempimenti di competenza del Comune di Melfi;
3. di incaricare l'UTC di trasmettere il nulla-osta richiesto e il progetto approvato a mezzo di posta certificata al Comune di Melfi per gli adempimenti di competenza, fatta salva e a carico della società LOGISTICA S.p.A. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità;
4. di richiedere alla LOGISTICA S.p.A. per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi, l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge per oneri istruttoria pratica;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

L'AMMINISTRATORE UNICO
Antonio BOCHICCHIO

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.3444 del 09/08/2017 dal geom. Canio Marra responsabile di settore in esito all'istruttoria esperita, si concorda con quanto illustrato e proposto dal funzionario, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si esprime parere favorevole in merito all'accoglimento dell'istanza avanzata dalla LOGISTICA S.p.A. relativa, all'approvazione del progetto di che trattasi trasmesso per il tramite dello Sportello Unico Digitale per l'Edilizia del Comune di Melfi, attestandone la conformità alle previsioni del P.R.G. dell'a.i. di San Nicola di Melfi ai sensi dell'art.3 comma 3-quater della Legge Regionale 3 dicembre 2012 n.25 prorogata al 31/12/2018 ai sensi della L.R. 33/2016 art.1 e concedere il richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Melfi per gli adempimenti di competenza.

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

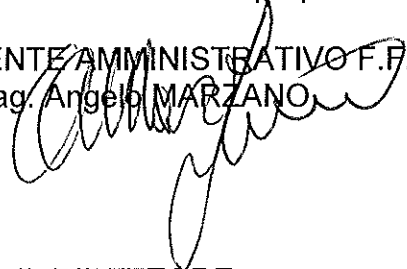


Tito li, 30/08/2017

Parere dell'Ufficio Amministrativo:

Visti la presente proposta di delibera, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO F.F.
Rag. Angelo MARZANO

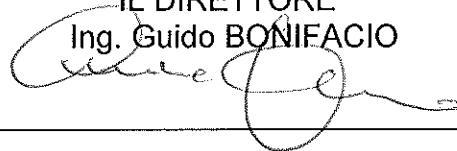


Tito li, 30/08/2017

Visto del Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE
Ing. Guido BONIFACIO



Tito li, 4/09/2017