

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° 90 del 07 Ottobre 2013

OGGETTO: Contenzioso MITICA FOOD S.r.l. / CONSORZIO ASI – definizione giudizio

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art.19, comma 5, della L.R. n.13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n.28/2007 e nella L.R. n.1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art.14 della L.R. n.18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art.38 della L.R. n.18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art.27 e alla ripermetrazione delle aree industriali, di cui all'art.28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art.37 della Legge Regionale n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n.771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n.135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art.37 della L.R. n.18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n.1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto *"Insediamento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010"*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 febbraio 2010 n.18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.11 dell'1/04/2012;

VISTO il comma 3, dell'art.38 L.R. n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

PREMESSO che con delibera n. 71 del 21 marzo 2000 il Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Potenza ha approvato il progetto esecutivo ed ha assegnato alla società SNACK & SNACK s.r.l. (ora MITICA FOOD S.r.l.) un suolo di estensione pari a mq.30.399 nell'a.i. di Melfi, distinto in catasto al foglio n.4, particelle nn.47 (parte), 144 (parte), 149 (parte), 291 (parte), 292 (parte), 304 (parte), 92 (parte), 145 (parte), 295 (parte), 299 (parte), 296 (parte), 302 (parte) per la realizzazione di un opificio da destinare alla produzione di "*patate fritte e derivati*";

CHE con atto privato del 06.10.2000 il Consorzio ha proceduto alla formale consegna del suddetto suolo nello stato di fatto e di diritto in cui si trovava, compreso ogni accessione, adiacenze, dipendenze e pertinenze, servitù attive e passive inerenti, così come risultante dalla planimetria di picchettazione e relativo libretto delle misure, sottoscritta dalle parti, che la Ditta ha dichiarato espressamente di accettare, indipendentemente dalle risultanze catastali, presenti e future;

CHE con atto pubblico del 13.12.2002 a rogito del Notaio Vincenzina Cestone di Melfi si procedeva alla vendita in favore della Società MITICA FOOD S.r.l. dell'area suddetta per il prezzo di €.326.423,79;

VISTO l'atto di citazione acquisito al protocollo consortile al n. 3739 del 17.06.2011, con il quale la MITICA FOOD S.r.l., asserendo che le particelle nn.579 (della superficie di mq. 27) e n. 563 (della superficie di mq. 2.513), distinte in catasto al foglio 4 del Comune di Melfi, sebbene pagate, non erano state oggetto di trasferimento, in quanto di proprietà demaniale, ha citato il Consorzio chiedendo il trasferimento in proprietà delle suddette particelle, ovvero in subordine la ripetizione dell'importo di €.27.285,45 oltre interessi e svalutazione, nonché l'importo di €.123.897,41, oltre interessi rivalutazione e spese legali, a titolo di risarcimento danni;

ATTESO che è stato incardinato giudizio dinanzi al Tribunale di Potenza iscritto al n. 2414/10 R.G. , tuttora pendente;

CHE tra le parti si intende addivenire ad un accordo transattivo con il riconoscimento alla MITICA FOOD S.r.l. da parte del Consorzio dell'importo di €.70.000,00 (settantamila/00), onnicomprensivo, ivi incluse le spese legali, con contestuale cessazione della materia del contendere;

VISTA la bozza di atto transattivo con il quale si è convenuto che il Consorzio corrisponderà alla MITICA FOOD S.r.l. il suddetto importo in parte mediante compensazione dei crediti già maturati dallo stesso e vantati nei confronti della predetta società, a titolo di oneri e servizi consortili, ammontanti alla data del 27.09.2013 ad €.53.210,21, mentre il restante importo pari a €.16.789,79 sarà compensato con futuri crediti che matureranno successivamente alla data del 27.09.2013 e fino alla concorrenza del predetto importo;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art.26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitegli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

DELIBERA

1. di decidere per la definizione transattiva del giudizio pendente dinanzi al Tribunale di Potenza iscritto al n. 2414/10 R.G. , tuttora pendente, incardinato con atto di citazione notificato ad istanza della MITICA FOOD S.r.l. così come meglio specificato nelle premesse del presente atto;
2. di approvare la bozza di atto transattivo con il quale si è convenuto che il Consorzio corrisponderà alla MITICA FOOD S.r.l. l'importo di €.70.000,00 onnicomprensivo, ivi incluse le spese legali, in parte mediante compensazione dei crediti già maturati dallo stesso e vantati nei confronti della predetta società, a titolo di oneri e servizi consortili, ammontanti alla data del 27.09.2013 ad €.53.210,21, mentre il restante importo pari a €.16.789,79 sarà compensato con futuri crediti che matureranno successivamente alla data del 27.09.2013 e fino alla concorrenza del predetto importo;
3. di dare mandato al Commissario alla stipula del suddetto atto transattivo ed all'Ufficio Amministrativo di porre in essere i consequenziali adempimenti contabili e fiscali;
4. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premessa e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere del Responsabile Ufficio Legale:

Attesa la volontà di procedere alla definizione del giudizio pendente dinanzi al Tribunale di Potenza iscritto al n. 2414/10 R.G. ed incardinato con atto di citazione notificato ad istanza della MITICA FOOD S.r.l. si esprime parere favorevole, attesa l'alea del giudizio e le motivazioni poste alla base dello stesso, proponendo l'approvazione del relativo atto di transazione in base alla bozza predisposta ed allegata al presente deliberato.

IL RESPONSABILE UFFICIO LEGALE
Avv. Roberto CASSANO

Tito II, 04/10/2013

Parere del Dirigente Amministrativo:

Vista la spesa prevista nella presente bozza di delibera ammontante €. 70.000,00, per quanto di propria competenza relativa alla imputazione contabile, si certifica la registrazione, della medesima come segue:
al "Fondo rischi per contenzioso passivo" del bilancio dell'esercizio in corso per € 40.000,00;
quanto a € 30.000,00 tra gli oneri straordinari del bilancio dell'esercizio in corso alla voce "Sopravvenienze Passive".

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Geom. Alfredo ROCCO

Tito II, 04/10/2013

Visto del Direttore Generale:
Si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Rocco LICCIONE

Tito II, 07/10/2013