

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **91** del 21 Ottobre 2013

OGGETTO: Atto di citazione SARACENO / ASI - Costituzione in giudizio.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art.14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art.27 e alla ripermimetrazione delle aree industriali, di cui all'art.28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n.771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art.37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n.1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto *"Insediamento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010"*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 febbraio 2010 n.18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.11 dell'1/04/2012;

VISTO il comma 3, dell'art. 38 L.R. n.18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

PREMESSO che con atto di cessione immobiliare ricevuto dalla dott.ssa Luciana CHIRIZZI, Notaio in Chiaromonte del 12/12/1984 i Sig.^{ri} SARACENO Domenico e SARACENO Anna hanno ceduto al Ministero Segretario di Stato designato per l'attuazione dell'art.32 L. n.219/81, la piena proprietà della porzione di terreno sita in Comune di Atella della superficie complessiva di ettari 10 circa, distinta in catasto al foglio 45 particelle n.ri 441 (ex 238/b), 442 (ex 239/b);

CHE con atto di compravendita per Notar Giuliani del 30/06/1986 i Sig.^{ri} SARACENO hanno ceduto al suddetto Ministero la piena proprietà della porzione di terreno sita in Comune di Atella della superficie complessiva di are 95 circa, distinta in catasto al foglio 45 particelle n.ri 238 (ex 238/a), 239 (ex 239/a);

CHE i predetti trasferimenti venivano posti in essere quali cessioni volontarie nel corso di procedura espropriativa finalizzata alla realizzazione di una zona da destinarsi ad insediamenti industriali ai sensi dell'art.32 L. n.219/81;

CHE i Sig.^{ri} SARACENO hanno verificato un'erronea occupazione del suolo da cui, a seguito di frazionamento, è stata generata la particella n.1059 del HA. 00.32.71, di proprietà degli stessi SARACENO;

CHE i Sig.^{ri} SARACENO hanno verificato l'occupazione di un'altra porzione di terreno identificata dalla particella n.1509 da parte del Consorzio ASI con la posa in essere di una recinzione metallica ed un canale della raccolta delle acque a servizio della Parmalat, ora VICENZI BISCOTTI S.p.A.;

CHE con atto del 14/12/2006, acquisito al protocollo consortile al n.36/2007, i Sig.^{ri} SARACENO hanno citato il Consorzio dinanzi al Tribunale di Melfi per l'udienza del 20/06/2007, al fine di ottenere l'accertamento dell'occupazione dell'area di cui sopra identificata dalla particella n.1059 e la riduzione in pristino dello stato del suolo con condanna al pagamento delle indennità dei periodi di occupazione;

CHE con sentenza n.111/2013 emessa in data 25/03/2013 il Tribunale di Melfi ha dichiarato l'incompetenza per territorio in favore del Tribunale di Potenza, assegnando alla controparte il termine di tre mesi per la riassunzione della causa;

VISTO l'atto di citazione in riassunzione acquisito al protocollo consortile al n.3305/2013 con il quale i Sig.^{ri} SARACENO hanno citato il Consorzio ed il Ministero per l'udienza del 29/11/2013;

RITENUTO, pertanto, costituirsi in giudizio dinanzi alla Tribunale di Potenza e conferire il mandato di difensore di fiducia dell'Ente all'Avv.^{to} Luigi CLAPS di porre in essere ogni attività utile e necessaria per la tutela degli interessi dell'Ente;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art.26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitegli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

DELIBERA

1. di prendere atto della citazione in riassunzione acquisita al protocollo consortile al n.3305/2013 con la quale i Sig.^{ri} SARACENO hanno citato il Consorzio ed il Ministero per l'udienza del 29/11/2013, al fine di ottenere l'accertamento dell'occupazione dell'area di cui sopra identificata dalla particella n.1059 e la riduzione in pristino dello stato del suolo con condanna al pagamento delle indennità dei periodi di occupazione;
2. di decidere per la costituzione in giudizio dinanzi al Tribunale di Potenza e conferire il mandato di difensore di fiducia dell'Ente all'Avv.^{to} Luigi CLAPS affinché ponga in essere ogni attività utile e necessaria per la tutela degli interessi dell'Ente;
3. di prevedere un impegno di spesa per onorari pari a € 3.000,00, oltre oneri di legge se previsti, da imputare alla voce "Spese Legali" del vigente piano economico e finanziario;
4. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premessa e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere dell'Ufficio Legale:

Visto l'atto di citazione in riassunzione acquisito al protocollo consortile al n.3305/2013 con il quale i Sig.^{ri} SARACENO hanno citato il Consorzio ed il Ministero per l'udienza del 29/11/2013, al fine di ottenere l'accertamento dell'occupazione dell'area identificata dalla particella n.1059 e la riduzione in pristino dello stato del suolo con condanna al pagamento delle indennità dei periodi di occupazione, si rende necessaria la costituzione in giudizio dinanzi al Tribunale di Potenza, prevedendo un impegno di spesa pari a € 3.000,00 oltre oneri di legge se dovuti.

IL RESPONSABILE UFFICIO LEGALE
Avv. Roberto CASSANO

Tito li 16/10/2013

Parere del Dirigente Amministrativo:

Vista la spesa presunta prevista nella presente proposta di delibera ammontante a € 3.000,00, per quanto di propria competenza relativa alla imputazione contabile, si certifica l'imputazione della stessa alla voce "Spese Legali" del piano economico finanziario dell'esercizio in corso, nonchè la registrazione, alla medesima voce, del bilancio consortile.

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Geom. Alfredo ROCCO

Tito li, 16/10/2013

Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Rocco LICICONE

Tito li, 21/10/2013