

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **94** del 13 Settembre 2010

OGGETTO: Revoca delibera n. 205 del 28/09/2001: assegnazione provvisoria suolo alla società G & G ARREDI s.a.s. di DE FILPO Giuseppe - a.i. Senise.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermimetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *“Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale”*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza adottato dall'Assemblea Generale dei Soci con delibera n. 3 del 10 gennaio 2000, ed approvato con delibera del Consiglio Regionale n. 1328 dell'8 febbraio 2000;

CONSIDERATO che al L.R. n° 18/2010 al comma 3, dell'art. 38 prevede che sino all'approvazione dei nuovi statuti e regolamenti si applicano lo statuto ed i regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto "*Insedimento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010*";

PREMESSO che con delibera n. 205 il Consiglio di amministrazione dell'Ente, nella seduta del 28/09/2001, ha assegnato alla società G & G ARREDI s.a.s. di DE FILPO Giuseppe il lotto distinto in catasto terreni al foglio di mappa n. 46 del Comune di Senise particelle n.ri 24(parte) - 26(parte) - 27(parte) - 151(parte) della superficie complessiva di mq. 5.000 circa nell'a.i. di Senise, per la realizzazione di un opificio da destinare all'assemblaggio e vendita mobili ed affini, con l'impiego di n. 5 unità lavorative e un investimento di Lire 1.100.000.000 finanziato con mezzi propri;

CHE il punto 3) della suindicata delibera n. 205/2001 prevedeva la presentazione del progetto esecutivo per avviare quanto utile e necessario per l'acquisizione dei suoli come previsto dal punto 4) del deliberato;

CHE con nota Prot. ASI n. 4582 del 28/05/2009 - ricevuta in data 29/05/2009 - si invitava la società G & G ARREDI s.a.s. di DE FILPO Giuseppe a predisporre rapidamente tutta la documentazione di rito per la relativa approvazione preavvertendo che in mancanza di un positivo riscontro la pratica sarebbe stata archiviata;

CHE la comunicazione Prot. ASI n. 4582/2009 veniva riscontrata dalla società G & G ARREDI s.a.s. di DE FILPO Giuseppe con nota acquisita al Prot. ASI al n. 5853 del 09/07/2009 in cui confermava di voler procedere all'acquisto del lotto di che trattasi senza, tuttavia, presentare il richiesto progetto esecutivo dell'iniziativa a suo tempo proposta;

CONSIDERATO che allo stato dei fatti la società G & G ARREDI s.a.s. di DE FILPO Giuseppe non ha provveduto ad adempiere ai propri obblighi e che, quindi, la stessa risulta inadempiente;

CONSIDERATA l'opportunità di procedere nella ricognizione delle aree disponibili per la localizzazione di eventuali iniziative produttive pur nella attuale impossibilità di procedere con procedure espropriative stante l'intervenuta decadenza del vincolo preordinato all'esproprio;

ATTESO che alla data odierna la G & G ARREDI s.a.s. di DE FILPO Giuseppe non ha ottemperato a quanto disposto con la delibera n. 205/2001 e risulta pertanto inadempiente per quanto riguarda la presentazione del progetto esecutivo richiesto anche ai fini dell'avvio della procedura di acquisizione dell'area;

RITENUTO di dover prendere atto della perdurante indisponibilità della Società G & G ARREDI s.a.s. di DE FILPO Giuseppe ed adempiere a quanto disposto ed assentito con la richiamata delibera n. 205 del 28/09/2001;

RITENUTO, per tutto quanto precede, che nel caso in questione sussistano le condizioni per definire il procedimento di revoca della delibera n. 205 del 28/09/2001 di assegnazione di massima alla società G & G ARREDI s.a.s. di DE FILPO Giuseppe del lotto nell'a.i. di Senise e, pertanto, disporre la revoca della delibera n. 205 del 28.09.2001, fatta salva la possibilità per la stessa Ditta di riproporre istanza di assegnazione per analogo lotto;

DATO ATTO che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto la presente deliberazione non comporta nessun impegno di spesa;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visto il parere favorevole espresso in calce dal competente Dirigente consortile nonché quello espresso dal Direttore Generale F.F. ai sensi dell'art. 24 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

DELIBERA

1. di prendere atto della reiterata indisponibilità della Società G & G ARREDI s.a.s. di DE FILPO Giuseppe ad adempiere a quanto disposto con la delibera n. 205 del 28/09/2001 e che la stessa non ha manifestato alcuna concreta disponibilità ad effettuare l'investimento inizialmente programmato;
2. di attestare che sussistono le condizioni per definire il procedimento di revoca delle delibere n. 205/2001 di assegnazione di massima alla società G & G ARREDI s.a.s. di DE FILPO Giuseppe del cui avvio si era data comunicazione con la nota Prot. ASI n. 4582 del 28/05/2009;
3. di disporre la revoca della assegnazione provvisoria alla società G & G ARREDI s.a.s. di DE FILPO Giuseppe del lotto ricadente nell'agglomerato industriale di Senise;
4. di disporre la revoca della delibera n. 205 del 28/09/2001;
5. di incaricare i competenti uffici consortili di notificare alla società G & G ARREDI s.a.s. di DE FILPO Giuseppe la presente deliberazione;
6. di riservarsi ogni eventuale ulteriore azione;
7. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. ASI n. 6433 del 18/08/2010 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario e si propone di disporre la revoca della delibera n. 205 del 28/09/2001, con cui è stata disposta l'assegnazione di massima alla società G & G ARREDI s.a.s. di DE FILPO Giuseppe di un lotto di terreno nell'a.i. di Senise.

Firmato
IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 09/09/2010

Visto del Direttore Generale F.F.:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato
IL DIRETTORE GENERALE F.F.
Alfredo ROCCO

Tito li, 13/09/2010