

**Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza**

DELIBERA

N° 86 del 11 Luglio 2018

OGGETTO: A.I. Baragiano - Attestazione di conformità previsioni di P.R.G. progetto di ristrutturazione degli immobili della società IMPRESA TURLIONE S.r.l.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

PREMESSO

Che la società IMPRESA TURLIONE S.r.l. è insediata nell'a.i. di Baragiano nel residuale lotto edificato n. 22 ex Prosciuttificio Lucana Salumi della superficie fondiaria di mq. 8.575, riportato all'Ufficio del Territorio di Potenza - catasto urbano - al foglio di mappa n. 10 del comune di Balvano, particella n. 238 sub 2 e 3 giusta delibera n. 37 del 7 aprile 2017;

Che con nota del 24 giugno 2018, acquisita in data 25 giugno 2018 al Prot. ASI al n. 3146, la società IMPRESA TURLIONE S.r.l. ha trasmesso il progetto per la ristrutturazione degli immobili ex Prosciuttificio Lucana Salumi siti nell'a.i. di Baragiano, richiedendo il rilascio del nulla-osta di competenza per la richiesta del Permesso di Costruire al comune di Balvano;

CONSIDERATO

Che l'istruttoria condotta dal responsabile del settore insediamenti produttivi Geom. Canio Marra, riportata nel rapporto assunto al protocollo generale del Consorzio Industriale al n. 3281 del 02/07/2018 e che qui si intende allegato costituendo parte integrante e sostanziale del presente deliberato, si è conclusa con la formulazione di parere favorevole al rilascio del richiesto nulla-osta consortile al progetto presentato dalla IMPRESA TURLIONE S.r.l. per la ristrutturazione degli immobili ex Prosciuttificio Lucana Salumi siti nell'a.i. di Baragiano Comune di Balvano, in quanto conforme alle previsioni della norma urbanistica ed attuativa dell'a.i. di Balvano emanata dal Ministro Segretario di Stato designato per l'attuazione ex art.32 Legge 14/05/1981, n.219 recepita dal Comune di Balvano con delibera di Consiglio Comunale n. 15 dell'11/01/1984 e approvata dalla Regione Basilicata con D.P.G.R. n.9 del 13/01/1984, giusta quanto previsto all'art.4 - comma 5 - della L.R. n.19 del 13/05/2003, vigente per quanto previsto dall'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015 n.4;

Che il progetto presentato dalla società IMPRESA TURLIONE S.r.l., così come attestato dal responsabile degli insediamenti produttivi e dal Dirigente Tecnico Consortile, non è in contrasto con la normativa urbanistica e attuativa emanata dal Ministro Segretario di Stato designato per l'attuazione ex art.32 Legge 14/05/1981, n.219, mai modificata;

RITENUTO

Per quanto sopra premesso e considerato, su proposta del Dirigente Tecnico, di poter accogliere la richiesta avanzata dalla società IMPRESA TURLIONE S.r.l., a.i. di Baragiano e, conseguentemente, rilasciare il richiesto nulla-osta e procedere alla attestazione di conformità del progetto di che trattasi;

Che in conformità a quanto previsto dalla delibera n.85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio da parte della IMPRESA TURLIONE S.r.l., per l'istruttoria della pratica sono pari a € 260,00 oltre IVA come per legge;

VISTO

- la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n.7 del 5 febbraio 2010, recante "*Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale*";
- la L.R. n.32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n.43 del 7/11/2014 recante "*Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale*", con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;
- la L.R. n. 34 del 30.11.2017 "*Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale*" pubblicata sul BUR Basilicata n. 47 del 30.11.2017;
- l'art. 16 della legge regionale Basilicata 05/02/2010, n. 18 (*Amministratore unico*), primo comma, che riconosce in capo all'Amministratore unico poteri di ordinaria e *straordinaria* amministrazione;
- la delibera di Giunta Regionale n.1331 del 6/12/2017 con la quale il Prof. Dott. Eustachio CARDINALE è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Potenza;
- lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. 5 novembre 2014 n. 32 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.20 dell'1/06/2016;
- la delibera n.1 del 19 dicembre 2017 avente ad oggetto L.R. n. 34 del 30.11.2017 recante "*Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale*", Art.1: "*Art. 21 della L.R. 18/2017 – Disposizioni transitorie e urgenti*". Nomina Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento".
- la delibera n.2 del 19 dicembre 2017 avente ad oggetto: Art. 7 L.R. n. 32 del 5.11.2014 – Nomina Direttore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

con i poteri conferitigli con Delibera di Giunta Regionale n. 1331 del 6 dicembre 2017;

DELIBERA

1. di accogliere l'istanza della società IMPRESA TURLIONE S.r.l. intesa ad ottenere il nulla-osta al progetto di ristrutturazione degli immobili siti nell'a.i. di Baragiano come illustrato nel parere in premessa;
2. di attestare la conformità alle previsioni della norma urbanistica ed attuativa dell'a.i. di Balvano emanata dal Ministro Segretario di Stato designato per l'attuazione ex art.32

Legge 14/05/1981, n.219 approvata con D.P.G.R. n. 8 del 13/01/1984, giusta quanto previsto all'art.4 - comma 5 - della L.R. n.19 del 13/05/2003, vigente per quanto previsto dall'art.17 della Legge Regionale 27 gennaio 2015 n.4 del progetto presentato, così come illustrato in premessa, risultando verificati gli standard urbanistici di piano e rilasciare il prescritto nulla-osta per gli adempimenti di competenza del Comune di Balvano;

3. di incaricare l'UTC di trasmettere il nulla-osta richiesto e il progetto approvato al Comune di Balvano per gli adempimenti di competenza, fatta salva e a carico della società IMPRESA TURLIONE S.r.l. l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e/o permessi di competenza di altre Amministrazioni e/o Autorità;
4. di richiedere alla IMPRESA TURLIONE S.r.l., l'importo di € 260,00 oltre IVA come per legge per oneri di istruttoria pratica;
5. di incaricare l'ufficio amministrativo di emettere a carico della IMPRESA TURLIONE S.r.l. regolare fattura per l'importo di cui al punto 4 che precede e il settore competente dell'ufficio tecnico consortile di notificare il presente deliberato;
6. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

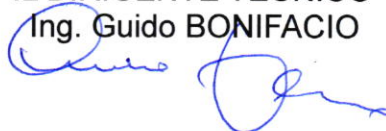

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Prof. Dott. Eustachio CARDINALE

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n.3281 del 02/07/2018 dal responsabile di settore Geom. Canio Marra in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato e proposto dal funzionario e si esprime parere favorevole in merito all'accoglimento dell'istanza avanzata dalla IMPRESA TURLIONE S.r.l. relativa all'approvazione del progetto di che trattasi, alla attestazione di conformità alle previsioni della norma urbanistica ed attuativa dell'a.i. di Balvano, e al rilascio del richiesto nulla-osta da inviare al Comune di Balvano per gli adempimenti di competenza.

Tito li, 05/07/2018

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

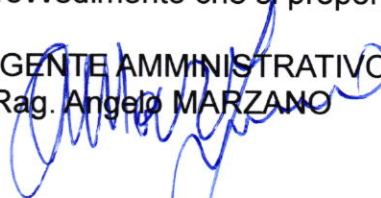


Parere del Dirigente Amministrativo:

Vista la presente proposta di delibera, per quanto competenza, si assicurano gli adempimenti contabili e amministrativi conseguenti al provvedimento che si propone.

Tito li, 09/07/2018

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO F.F.
Rag. Angelo MARZANO



Visto del Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Tito li, 11/07/2018

IL DIRETTORE
Ing. Guido BONIFACIO

