

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI POTENZA

DELIBERA COMMISSARIALE

N° **97** del 22 Giugno 2012

OGGETTO: Nulla-Osta per l'autorizzazione all'esercizio dell'impianto fotovoltaico di potenza pari a 486,685 KWp e produzione energia elettrica integrato nella copertura dell'opificio della società ALBERTO COLANGELO INFISSI S.r.l. da parte della società BASILICATA VENTO S.r.l. nell'a.i. di Valle di Vitalba.

IL COMMISSARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

VISTA la L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n° 7 del 5 febbraio 2010, con la quale sono state dettate nuove norme volte al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale, secondo gli obiettivi indicati nell'art. 19, comma 5, della L.R. n° 13/2007 nonché negli articoli 17 e 18 della L.R. n° 28/2007 e nella L.R. n° 1/2009;

VISTO che, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n° 18/2010, gli organi dei Consorzi sono: il Consiglio di Amministrazione, il Presidente ed il Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTO, altresì, che in sede di prima applicazione, secondo quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n° 18/2010, gli organi saranno nominati solo dopo gli adempimenti relativi all'individuazione della titolarità delle infrastrutture e degli impianti, di cui all'art. 27 e alla ripermetrazione delle aree industriali, di cui all'art. 28 della citata legge;

VISTO il comma 1 dell'Art. 37 della Legge Regionale n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede *"Fermo restando quanto stabilito nell'articolo 38, comma 1, fino all'insediamento degli organi di cui agli articoli 15 e 16, i poteri del consiglio di amministrazione e quelli del presidente sono esercitati, in ciascun Consorzio, da un commissario nominato, entro trenta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, con decreto del Presidente della Regione previa deliberazione della Giunta Regionale"*;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale del 17 maggio 2010, n. 771, con la quale è stato individuato il Sig. Donato Paolo SALVATORE quale Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale di Basilicata n° 135 del 24/05/2010, con il quale è stato nominato, ai sensi dell'art. 37 della L.R. n° 18/2010 Commissario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza il Sig. Donato Paolo SALVATORE;

VISTA la delibera commissariale n. 1 del 27 maggio 2010 avente ad oggetto *"Insediamento commissario nominato ai sensi della L.R. n° 18/2010"*;

VISTO lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n. 5 febbraio 2010 n. 18 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n. 11 dell'1/04/2012;

VISTO il comma 3, dell'art. 38 L.R. n. 18 del 5 febbraio 2010 che prevede, sino all'approvazione dei nuovi regolamenti, l'applicazione dei regolamenti approvati ai sensi della L.R. n° 41/98;

PREMESSO che la società ALBERTO COLANGELO INFISSI S.r.l. è insediata sul lotto n. 19 (ex ISOFLEX) ubicato nell'a.i. di Valle di Vitalba, riportato all'Ufficio del Territorio catasto fabbricato urbano al foglio di mappa n. 45 del Comune di Atella (PZ) particella n. 1010, della superficie fondiaria pari a mq. 23.729 con una superficie coperta di mq. 10.355,50, destinato alla produzione, installazione, commercializzazione di infissi in legno, alluminio, PVC, prodotti oscuranti, accessori e serramenti con un organico lavorativo pari a n. 38 unità, giusta delibera n. 33 del 26/11/2009;

CHE con nota del 15/06/2012, acquisita al Prot. ASI al n. 3356 del 15/06/2012, la società BASILICATA VENTO S.r.l. con sede in Potenza alla Via del Gallitello, n 89 – P. IVA 01752990760, ha trasmesso il progetto per l'installazione, su parte della copertura dello stabilimento produttivo di proprietà della società ALBERTO COLANGELO INFISSI S.r.l. sito nell'a.i. di Valle di Vitalba, di un impianto fotovoltaico della potenza di 486,685 KWp per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile, richiedendo il rilascio del nulla-osta all'esercizio di detto impianto;

CHE dalla documentazione presentata si evince che la società ALBERTO COLANGELO INFISSI S.r.l., proprietaria dell'immobile sopra identificato, ha sottoscritto con la società BASILICATA VENTO S.r.l. uno schema di contratto preliminare per la costituzione del diritto di superficie su parte del lastrico di copertura dello stabilimento sopra identificato della durata di 25 anni a decorrere dall'entrata in esercizio dell'impianto di che trattasi, con canone annuo pari a € 152.000,00, in forza del quale la società BASILICATA VENTO S.r.l. è autorizzata a realizzare a proprie spese l'impianto fotovoltaico e richiedere tutte le autorizzazioni necessarie per la installazione e la messa in esercizio di detto impianto;

ESAMINATO il progetto presentato che prevede:

- l'installazione sulla copertura di un impianto fotovoltaico costituito da due generatori da n. 2071 moduli del tipo TBP 60-235 SunEarth 235p montati su dei supporti in acciaio zincato con inclinazione di 6°, e da 35 inverter e stringhe in paralleli per una potenza nominale pari a 486,685 KWp utilizzando una superficie totale dell'impianto di mq. 3.313,60 con una produzione annua di energia elettrica pari a 631.257,30 KWh; il tutto come meglio descritto negli elaborati allegati al progetto presentato;

CONSIDERATO che il progetto presentato dalla società BASILICATA VENTO S.r.l. non è in contrasto con la normativa del nuovo Piano Regolatore dell'a.i. di Valle di Vitalba Comune di Atella (PZ) approvato con D.C.R. n. 29 del 3/08/2000;

VISTO in copia lo schema di contratto preliminare per la costituzione del diritto di superficie sul lastrico di copertura con il quale la società ALBERTO COLANGELO INFISSI S.r.l. ha concesso l'utilizzo di parte della copertura dello stabilimento produttivo all'interno del proprio lotto industriale sito nell'a.i. di Valle di Vitalba alla società BASILICATA VENTO S.r.l. per la durata di anni 25 a decorrere dalla data dell'entrata in esercizio dell'impianto in parola per un canone annuo pari a € 152.000,00 oltre IVA per la realizzazione e messa in servizio, gestione e manutenzione dell'impianto fotovoltaico;

RITENUTO di poter prendere atto del suindicato schema di contratto, accogliere l'istanza avanzata dalla società BASILICATA VENTO S.r.l. e autorizzare l'esercizio della attività di produzione di energia da fonte rinnovabile a mezzo pannelli fotovoltaici così come da progetto presentato e rilasciare il relativo nulla-osta;

RITENUTO altresì che, in conformità a quanto previsto dalla delibera n. 85 del 14/05/2004 recante "norme di prima applicazione del nuovo regolamento consortile", gli oneri dovuti al Consorzio per l'istruttoria della pratica da parte della società BASILICATA VENTO S.r.l. sono pari a € 318,00 oltre IVA come per legge;

Tanto premesso, così come predisposto dai competenti uffici consortili, visti i pareri favorevoli espressi in calce dai competenti Dirigenti consortili nonché quello espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 26 dello Statuto consortile che, ad ogni effetto, costituiscono parte integrante della presente delibera;

con i poteri conferitigli dal Presidente della Giunta Regionale, giusto Decreto di nomina n. 135 del 24 maggio 2010;

DELIBERA

1. di prendere atto dello schema di contratto preliminare per la costituzione del diritto di superficie del lastrico di copertura con il quale la società ALBERTO COLANGELO INFISSI S.r.l. ha concesso l'utilizzo di parte del lastrico di copertura dello stabilimento all'interno del proprio lotto industriale sito nell'a.i. di Valle di Vitalba alla società BASILICATA VENTO S.r.l. per la durata di anni 25 a decorrere dalla data dell'entrata in esercizio dell'impianto in parola per un canone annuo pari a € 152.000,00 oltre IVA per la realizzazione e messa in servizio, gestione e manutenzione dell'impianto fotovoltaico;
2. di accogliere l'istanza della società BASILICATA VENTO S.r.l. intesa ad ottenere il rilascio del nulla-osta all'esercizio dell'impianto fotovoltaico, della potenza di 486,685 KWp, per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile da realizzare su parte del lastrico di copertura dello stabilimento produttivo sito nell'a.i. di valle di Vitalba e meglio illustrato in premessa;
3. di autorizzare l'esercizio del citato impianto fotovoltaico come da progetto presentato dalla BASILICATA VENTO S.r.l. così come illustrato in premessa e della attività di produzione di energia da fonte rinnovabile a mezzo pannelli fotovoltaici, rilasciando il prescritto nulla-osta;
4. di richiedere alla società BASILICATA VENTO S.r.l. l'importo di € 318,00 oltre IVA come per legge, per l'istruttoria della pratica;
5. di dare atto che tutta la documentazione di cui nelle premesse e nel dispositivo della presente deliberazione è depositata presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Firmato
IL COMMISSARIO
Donato Paolo SALVATORE

Parere del Dirigente Tecnico:

Visti gli atti, alla luce di quanto riportato e proposto nel rapporto Prot. n. 3403 del 19/06/2012 dal responsabile di settore in esito all'istruttoria condotta, si concorda con quanto illustrato dal funzionario si propone di accogliere l'istanza avanzata dalla società BASILICATA VENTO S.r.l., autorizzare l'esercizio della attività di produzione di energia da fonte rinnovabile a mezzo pannelli fotovoltaici e rilasciare il richiesto nulla-osta.

Firmato

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 22/06/2012

Parere del Dirigente Amministrativo:

Visti gli atti, sentito il responsabile del settore controllo di gestione, per quanto competenza, si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e amministrativa del provvedimento che si propone.

Firmato

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Geom. Alfredo ROCCO

Tito li, 22/06/2012

Visto del Direttore Generale:

Si attesta la legittimità dell'atto.

Firmato

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Rocco LICCIONE

Tito li, 22/06/2012