



Consorzio per lo Sviluppo Industriale
della Provincia di Potenza

DELIBERA

N° 99 del 20 Luglio 2018

OGGETTO: Esproprio dei beni immobili occupati per la realizzazione del nuovo impianto di depurazione a servizio della città di Potenza e delle aree industriali di Tito e Potenza - Impugnazione dinanzi alla Corte d'Appello di Potenza dell'indennità di cui al Decreto di acquisizione coattiva sanante, ai sensi dell'art. 42 bis del D.P.R., 8 giugno 2001, n° 327, e ss.mm.ii. n. 60 del 20.02.2018.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza

PREMESSO CHE

con Decreto di acquisizione coattiva sanante, ai sensi dell'art. 42 bis del D.P.R., 8 giugno 2001, n° 327, e ss.mm.ii. n. 60 del 20.02.2018 è stata disposta l'acquisizione coattiva sanante in favore del Consorzio delle aree occorse per i lavori di "DELOCALIZZAZIONE DEL DEPURATORE DELLA CITTA' DI POTENZA CON RIUTILIZZO INDUSTRIALE DELLE ACQUE REFLUE DEPURATE" illegittimamente occupate dai Sigg. TAMBURRINO Luigi e TAMBURRINO Giancarlo a far data dal 04/05/2005, come di seguito specificate: Comune di Potenza – fog. 35 – p.la 20 di mq. 17.815; Comune di Vaglio Basilicata – fog. 29 p.la 234 di mq. 4.161;

che con il suddetto decreto ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 bis del D.P.R. n. 327/2001, l'indennizzo patrimoniale e non patrimoniale spettante al proprietario dei beni immobili oggetto della presente procedura è stato stabilito come segue:

Immobile	Capitale	occupazione temporanea 5/12	Risarcimento patrimoniale 5% annuo	Risarcimento non patrimoniale 10%	Totale
Comune di Potenza – Fog. 35 p.la 20	€ 64.401,26	€ 26.883,86	€ 59.240,34	€ 6.440,13	€ 156.915,58
Comune di Vaglio B.ta – fog. 29 p.la 234	€ 15.042,02	€ 6.267,51	€ 13.836,60	€ 1.504,20	€ 36.650,33
Totali	€ 79.443,28	€ 33.3101,37	€ 73.076,94	€ 7.944,33	€ 193.565,91

che il Consorzio sta puntualmente adempiendo al consequenziale deposito presso la Tesoreria provinciale dello stato – sezione di Potenza, in base alle modalità stabilite nella delibera consortile n. 6 del 10.01.2018 e nel suddetto decreto di esproprio;

VISTO

Il ricorso in opposizione alla stima notificato ad istanza degli avvocati Rocco Baldassini e Caterina Saponara in data 16.07.2018 ed acquisito al protocollo consortile al n. 3532/2018, con il quale i Sigg.ri TAMBURRINO Luigi e Giancarlo hanno impugnato

l'indennità di esproprio così come determinata dal Consorzio nella delibera n. 6 del 10.01.2018 e pedissequo decreto di esproprio n. 60 del 20.02.2018, con richiesta di rideterminazione dell'indennità di esproprio e richiesta di ammissione CTU;

RITENUTO

resistere in giudizio, confermando il mandato di legale di fiducia dell'Ente all'Avv. Agostino PARISI con studio in Tito Scalo (PZ) Via Enrico de Nicola, 40, già incaricato in analogo contenzioso con delibera n. 43/2017, prevedendo un impegno di spesa di €.4.000,00 oltre oneri di legge se dovuti;

di procedere alla nomina del proprio consulente tecnico di parte nella persona l'Ing. Nicola MECCA, residente a Potenza in Via Medaglie Olimpiche 1/A c.f. MCCNCL54A9D593V, iscritto all'Albo degli ingegneri della provincia di Potenza al n. 532, prevedendo un impegno di spesa di €.3.000,00 oltre oneri di legge se dovuti;

VISTA

- la L.R. n.18 del 5 febbraio 2010, pubblicata sul B.U.R. n. 7 del 5 febbraio 2010, recante "*Misure finalizzate al riassetto e al risanamento dei Consorzi per lo sviluppo industriale*";

- la L.R. n. 32 del 5/11/2014, pubblicata su B.U.R. n. 43 del 7/11/2014 recante "*Risanamento e rilancio dei Consorzi per lo sviluppo industriale*" con cui, tra l'altro, sono state introdotte modifiche ed integrazioni alla predetta L.R. n.18/2010;

- la L.R. n. 34 del 30.11.2017 "*Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale*", pubblicata sul BUR Basilicata n. 47 del 30.11.2017;

- l'art. 11 (*Compiti*), primo comma, della legge regionale Basilicata 05/02/2010, n. 18, che affida ai Consorzi il compito di provvedere "...a) *alla gestione ed alla manutenzione delle opere infrastrutturali e degli impianti ubicati nelle aree industriali esistenti...*", nonché l'art. 16 (*Amministratore unico*), primo comma, della stessa legge, che riconosce in capo all'Amministratore unico poteri di ordinaria e *straordinaria* amministrazione;

- la delibera di Giunta Regionale n.1331 del 6.12.2017 con la quale il Prof. Dott. Eustachio CARDINALE è stato nominato Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

- lo Statuto del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza approvato ai sensi della L.R. n.5 novembre 2014 n.32 e pubblicato sul B.U.R. Regione Basilicata n.20 dell'1/06/2016;

- la delibera n.1 del 19 dicembre 2017 avente ad oggetto L.R. n. 34 del 30.11.2017 recante "*Disposizioni in materia di Consorzi per lo Sviluppo Industriale*", art.1: "*Art. 21 della L.R. 18/2017 – Disposizioni transitorie e urgenti*". Nomina Commissario Straordinario del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza – Insediamento.

- la delibera n. 2 del 19 dicembre 2017 avente ad oggetto Art. 7 L.R. n. 32 del 5.11.2014 – Nomina Direttore del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Potenza;

con i poteri conferitigli con Delibera di Giunta Regionale n. 1331 del 6 dicembre 2017;

DELIBERA

1. di prendere atto del ricorso in opposizione alla stima notificato ad istanza degli avvocati Rocco Baldassini e Caterina Saponara in data 16.07.2018 ed acquisito al protocollo consortile al n. 3532/2018, con il quale i Slgg.ri TAMBURRINO Luigi e Giancarlo hanno impugnato l'indennità di esproprio così come determinata dal Consorzio nella delibera n. 6 del 10.01.2018 e pedissequo decreto di esproprio n. 60 del 20.02.2018, con richiesta di rideterminazione dell'indennità di esproprio e richiesta di ammissione CTU;
2. di decidere per la costituzione in giudizio dinanzi al TAR BASILICATA ed incaricare, previa convenzione da stipularsi, l'Avv. Agostino PARISI con studio in Tito Scalo (PZ) Via Enrico de Nicola, 40, affinché ponga in essere ogni azione utile e necessaria per la tutela degli interessi dell'Ente, nel giudizio de quo, prevedendo un impegno di spesa presunto pari a €. 4.000,00 oltre oneri di legge se dovuti;
3. di procedere alla nomina del proprio consulente tecnico di parte nella persona dell'Ing. Nicola MECCA, residente a Potenza in Via Medaglie Olimpiche 1/A c.f. MCCNCL54A9D593V, iscritto all'Albo degli ingegneri della provincia di Potenza al n. 532, previa convenzione da stipularsi, prevedendo un impegno di spesa di €. 3.000,00 oltre oneri di legge se dovuti;
4. di imputare la spesa, di cui al punto 2 e 3, pari complessivamente a €.7.000,00 oltre oneri di legge se dovuti, alla voce tra i costi " Spese Amministrative e Generali" alla Voce " Spese Legali e notarili" del piano economico e finanziario e patrimoniale previsionale dell'esercizio 2018, nonché la registrazione della medesima, alla voce "Spese Legali" del bilancio consortile dell'esercizio in corso.
5. di dare atto che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nelle premessa e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Prof. Dott. Eustachio CARDINALE



Parere dell'Ufficio Legale:

Preso atto del ricorso in opposizione alla stima notificato ad istanza degli avvocati Rocco Baldassini e Caterina Saponara in data 16.07.2018 ed acquisito al protocollo consortile al n. 3532/2018, con il quale i Sigg.ri TAMBURRINO Luigi e Giancarlo hanno impugnato l'indennità di esproprio così come determinata dal Consorzio nella delibera n. 6 del 10.01.2018 e pedissequo decreto di esproprio n. 60 del 20.02.2018, con richiesta di rideterminazione dell'indennità di esproprio e richiesta di ammissione CTU, si propone di costituirsi in giudizio dinanzi alla Corte d'Appello di Potenza a mezzo legale di fiducia dell'Ente prevedendo un impegno di spesa pari a €4.000,00 oltre oneri di legge se dovuti ed alla contestuale nomina di un consulente tecnico di parte, prevedendo un impegno di spesa pari a €3.000,00 oltre oneri di legge se dovuti.

IL RESPONSABILE UFFICIO LEGALE
Avv. Roberto CASSANO

Tito li 17.07.2018

Parere del Dirigente Ufficio Amministrativo f.f.

Vista la spesa prevista nella presente proposta di delibera pari complessivamente a € 7.000,00, per quanto di propria competenza relativa alla imputazione contabile, si certifica l'imputazione della stessa tra i costi " Spese Amministrative e Generali" alla Voce " Spese Legali e notarili" del piano economico e finanziario e patrimoniale previsionale dell'esercizio 2018, nonché la registrazione della medesima, alla voce "Spese Legali" del bilancio consortile dell'esercizio in corso.

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO f.f.
Rag. Angelo MARZANO

Tito li 20.07.2018

Visto del Direttore:

Si attesta la legittimità dell'atto.

IL DIRETTORE
Ing. Guido BONIFACIO

Tito li, 20.07.2018